



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2024 року

№

с. Первозванівка

**Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки в
оренду гр. Ковальчук Оксані Леонідівні**

Керуючись ст. ст. 12, 36, 81, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 19, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 року № 1423-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-ІХ та розглянувши проєкт землеустрою та заслухавши заяву гр. Ковальчук Оксани Леонідівни від 14.10.2024 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Ковальчук Оксані Леонідівні терміном на 49 (сорок дев'ять) років загальною площею 0,1385 га, у тому числі: ріллі – 0,1385 га для городництва (код КВЦПЗД – 01.07) кадастровий номер земельної ділянки 3522587600:51:000:0388 із земель сільськогосподарського призначення, за рахунок земель запасу, що перебувають у комунальній власності за адресою: по вул. Шевченка, б/н, с. Федорівка, Первозванівської сільської ради, Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Передати в оренду гр. Ковальчук Оксані Леонідівні терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку загальною площею 0,1385 га, у тому числі: ріллі – 0,1385 га для городництва (код КВЦПЗД – 01.07) кадастровий номер земельної ділянки 3522587600:51:000:0388 із земель сільськогосподарського призначення, за рахунок земель запасу, що перебувають у комунальній власності за адресою: по вул. Шевченка, б/н, с. Федорівка, Первозванівської сільської ради, Кропивницького району, Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Первозванівською сільською радою (код ЄДРПОУ 04365098) в Державному реєстрі прав.

4. Встановити, орендну плату за земельну ділянку в розмірі 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки землі в рік.

5. Уповноважити сільського голову Первозванівської сільської ради МУДРАК Прасковію Петрівну укласти відповідний договір оренди землі.

6. Гр. Ковальчук Оксані Леонідівні провести державну реєстрацію права оренди в порядку встановленому чинним законодавством України, надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 2849



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2024 року

№

с. Первозванівка

**Про надання дозволу на розроблення
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду гр. Петренко
Олександрю Олександровичу**

Керуючись ст. ст. 12, 36, 121, 122, 123, 124, 125, 126, Земельного Кодексу України, ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству», від 05.12.2019 року № 340-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», від 28.04.2021 року № 1423-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок

сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-ІХ, та розглянувши заяву гр. Петренко Олександра Олександровича від 02.10.2024 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Петренко Олександр Олександровичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років орієнтовною площею 0,4500 га для городництва (код КВЦПЗД – 01.07) із земель сільськогосподарського призначення, за рахунок земель запасу, що перебувають у комунальній власності за адресою: провулок Береговий (колишній Попова), б/н с. Покровське, Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Громадянину Петренко Олександр Олександровичу замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.1 даного рішення в землевпорядній організації, що має відповідну ліцензію та подати його на затвердження чергової сесії.

3. Встановити, що остаточна площа вищевказаної земельної ділянки буде визначена після встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 2850



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2024 року

№

с. Первозванівка

**Про надання земельної ділянки в оренду
для будівництва сонячної електростанції**

Розглянувши клопотання ТзОВ «СОНЯЧНА-7» (код ЄДРПОУ 44312872) щодо передачі даному Товариству в оренду загальною площею 5,7700 га, кадастровий номер ділянки 3522586600:02:000:6115, розташованої на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської

області, яка перебуває в комунальній власності сільської ради за цільовим призначенням 14.01 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, з метою будівництва на цих ділянках сонячної електростанції з необхідною інфраструктурою, беручи до уваги відомості про державну реєстрацію зазначеної вище ділянки в Державному земельному кадастрі, керуючись Законом України «Про оренду землі», ст. 12, 93, 116, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРШИЛА:

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «СОНЯЧНА-7» в оренду земельну ділянку загальною площею 5,7700 га, кадастровий номер ділянки 3522586600:02:000:6115 цільове призначення земельної ділянки 14.01 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області, терміном на 49 (сорок дев'ять) років, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування сонячної електростанції з необхідною інфраструктурою (під'їзні дороги, повітряні лінії електропередачі, та підземні кабелі електромереж, електророзподільні пункти, трансформаторні підстанції).

2. Встановити орендну плату за користування зазначеними в п. 1 цього рішення земельною ділянкою в наступних розмірах: до введення в експлуатацію сонячної електростанції, в розмірі 3 (три) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 2903288,14 грн. (два мільйона дев'ятсот три тисячі двісті вісімдесят вісім грн 14 коп.) в рік з моменту введення в експлуатацію сонячної електростанції - 6 (шість) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. В експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта (земельної ділянки загальною площею 5,7700 га, кадастровий номер ділянки **3522586600:02:000:6115**) здати на протязі 3(три) років.

4. Доручити сільському голові Первозванівської сільської ради Прасковії МУДРАК оформити від імені сільської ради з ТзОВ «СОНЯЧНА-7» (код ЄДРПОУ 44312872) договір оренди землі у відповідності до вимог чинного законодавства.

5. Керівництву ТзОВ ТзОВ «СОНЯЧНА-7» забезпечити проведення Державної реєстрації права оренди зазначених вище земельних ділянок.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК
ПРОЄКТ № 2851



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2024 року

№

с. Первозванівка

Про визнання таким, що втратили чинність рішення Первозванівської сільської ради

Відповідно до статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву представника ПрАТ «ВФ Україна» в м. Кропивницький Кіровоградської області Сергія КОБЗАР від 03.10.2024 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визнати такими, що втратили чинність рішення Первозванівської сільської ради

- від 19 вересня 2023 року № 2190;
- від 19 вересня 2023 року № 2191;
- від 19 квітня 2024 року № 2452;
- від 19 квітня 2024 року № 2453;
- від 19 квітня 2024 року № 2454;
- від 19 квітня 2024 року № 2455;
- від 31 травня 2024 року № 2512;

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 2852



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від «» _____ 2024 року

№

с. Первозванівка

Про внесення змін в рішення XXXVI сесії VIII скликання від 19.12.2023 року № 2303 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо поділу земельної ділянки гр. Денісовій Валентині Михайлівні»

Керуючись ст. ст. 12, 19, 20, 35, 38, 81, 122, 123,124 Земельного Кодексу України, ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 року № 1423-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-ІХ, заслухавши заяву гр. Денісової Валентини Михайлівни від 25.09.2024 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в рішення XXXVI сесії VIII скликання від 19.12.2023 року № 2303 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо поділу земельної ділянки гр. Денісовій Валентині Михайлівні» а саме:

пункт 1 даного рішення викласти в новій редакції:

1. Надати дозвіл гр. Денісовій Валентині Михайлівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 1,0000 га – для городництва (код КВЦПЗД-01.07) (кадастровий номер 3522586900:52:000:0010) із категорії земель сільськогосподарського призначення, в межах населеного пункту с. Демешкове Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області на дві земельні ділянки орієнтовною площею 0,6000 га та орієнтовною площею 0,4000 га.

2. Решту пунктів залишити без змін.

3. Контроль за виконанням даного рішення залишаю за собою.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 2853



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2024 року

№

с. Первозванівка

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою гр.
Шелесту Сергію Петровичу**

Керуючись ст. ст. 12, 39, 40, 121, 122, 125, 126, Земельного Кодексу України, ст. ст. 19, 30, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Мироненка Віктора Валентиновича заяву гр. Шелеста Сергія Петровича від 10.10.2024 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Шелест Сергію Петровичу загальною площею 0,1187 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,1187 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1155 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Мира, 17 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Шелест Сергію Петровичу загальною площею 0,1187 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1155 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Мира, 17 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Землевпоряднику сільської ради внести необхідні зміни в земельно – облікові документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2024 року

№

с. Первозванівка

**Про внесення змін в рішення XLII сесії
VIII скликання від 30.08.2024 року №
2662 «Про виготовлення технічної
документації із землеустрою щодо
поділу та об'єднання земельної ділянки
кадастровий номер
3522586600:02:000:6128»**

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 19, 22, 81, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 19, 25, 56 Закону України «Про землеустрій» та врахувати рекомендації постійної комісії з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в рішення XLII сесії VIII скликання від 30.08.2024 року № 2662 «Про виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки кадастровий номер 3522586600:02:000:6128», а саме: пункт 1 викласти в новій редакції, а саме:

1.1 Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання сформованої земельної ділянки загальною площею 20,5037 га, у тому числі: – багаторічні насадження – 20,5037 га для ведення колективного садівництва (код КВЦПЗД – 01.06) кадастровий номер 3522586600:02:000:6128 із земель сільськогосподарського призначення, що розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області на земельну ділянку площею 17,0000 га та земельну ділянку площею 3,0370 га.

2. Решта пунктів залишити без змін.



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2024 року

№

с. Первозванівка

**Про надання дозволу на зміну виду
цільового призначення земельної
ділянки комунальної власності**

Керуючись ст. ст. 12, 20, 22, 121, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 19, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 року №1423-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-ІХ, враховуючи рекомендації постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на зміну виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності загальною площею 3,0000 га, у тому числі пасовище - 3,0000 га для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗД – 01.02) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:0489 із категорії земель сільськогосподарського призначення, на вид цільового призначення земельної ділянки загальною площею 3,0000 га, у тому числі: рілля - 3,0000 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД 01.01) із земель сільськогосподарського призначення, яка перебуває за рахунок земель комунальній власності на території Первозванівської сільської ради

Кропивницького району, Кіровоградської області, зареєстровано в Державному реєстрі речових прав від 27.09.2024 року, номер відомостей про речове право: 56943021.

2. Доручити відділу земельних відносин та комунальної власності Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною виду цільового призначення та подати на чергову сесію на затвердження.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 2856



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2024 року

№

с. Первозванівка

**Про надання дозволу на зміну виду
цільового призначення земельної
ділянки комунальної власності**

Керуючись ст. ст. 12, 20, 66, 121, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 19, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 року №1423-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-ІХ, враховуючи рекомендації постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики,

регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на зміну виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності загальною площею 2,5929 га, у тому числі пасовище - 2,5929 га для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗД – 01.02) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:0492 із категорії земель сільськогосподарського призначення, на вид цільового призначення земельної ділянки загальною площею 2,5929 га, у тому числі: землі під відкритими розробками, шахтами, кар'єрами, торфорозробками та відповідними спорудами. (Підгрупа включає землі, які використовуються добувною промисловістю, включаючи закриті шахти і відпрацьовані розробки, а також кар'єри, які не експлуатують КВЗУ 011.02) - 2,5929 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код КВЦПЗД 11.01) із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, яка перебуває за рахунок земель комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області, зареєстровано в Державному реєстрі речових прав від 27.09.2024 року, номер відомостей про речове право: 5694252.

2. Доручити відділу земельних відносин та комунальної власності Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною виду цільового призначення та подати на чергову сесію на затвердження.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 2857



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

Про припинення права постійного користування земельною ділянкою, яка перебуває в Кропивницького психоневрологічного інтернату з геріатричним відділенням

Керуючись ст. 12, 122, 141, 142 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», заслухавши рекомендації постійної комісії з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства та розглянувши клопотання директора Кропивницького психоневрологічного інтернату з геріатричним відділенням Наталії ЩГОЛЬ від 02.09.2024 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити Кропивницькому психоневрологічному інтернату з геріатричним відділенням право постійного користування земельною ділянкою площею 52,7 га, у тому числі: - рілля для ведення підсобного сільського господарства (код КВЦПЗД – 01.04) кадастровий номер 3522583900:02:000:2215 та площею 0,7825 га, у тому числі: - рілля для ведення підсобного сільського господарства (код КВЦПЗД – 01.04) кадастровий номер 3522583900:02:000:2216, що із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області, відповідно до державного акту на право постійного користування землею серія КР 110005, який зареєстрований в книзі записів від 12.10.1993 року та внесено записи в реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрація іншого речового права від 11.12.2020 року, номер запис про інше речове право: 39738003, 39737299 та передати по акту прийому передачі.

2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Первозванівською сільською радою (код ЄДРПОУ 04365098) в Державному реєстрі прав.

3. Зарахувати земельну ділянку до земель комунальної власності Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2024 року

№

с. Первозванівка

**Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земельних ділянок
комунальної власності на території
Первозванівської сільської ради
Кропивницького району
Кіровоградської області**

Керуючись ст. 12, 122, 184, 186, 186-1 Земельного кодексу України, ст. 19, 25, 57, 59 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у зв'язку з необхідністю проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області, сільська рада та заслухавши рекомендації постійної комісії з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності за межами населених пунктів на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Уповноважити голову сільської ради укласти від імені Первозванівської сільської ради договір на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності за межами населених пунктів Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області, з проектною організацією, яка має сертифікованих інженерів землевпорядників, (ліцензію) на проведення відповідних робіт із землеустрою.

3. Подати виготовлену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності за межами населених пунктів комунальної власності на затвердження сесії Первозванівської сільської ради, у відповідності до вимог чинного законодавства

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 2859



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2024 року

№

с. Первозванівка

**Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земельних ділянок
комунальної власності на території
Первозванівської сільської ради
Кропивницького району
Кіровоградської області**

Керуючись ст. 12, 122, 184, 186, 186-1 Земельного кодексу України, ст. 19, 25, 57, 59 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у зв'язку з необхідністю проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області, сільська рада та заслухавши рекомендації постійної комісії з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності в межах населених пунктів на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Уповноважити голову сільської ради укласти від імені Первозванівської сільської ради договір на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності за межами населених пунктів Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області, з проектною організацією, яка має сертифікованих інженерів землевпорядників, (ліцензію) на проведення відповідних робіт із землеустрою.

3. Подати виготовлену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності за межами населених пунктів комунальної власності на затвердження сесії Первозванівської сільської ради, у відповідності до вимог чинного законодавства

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК