



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою гр.
Семидетному Олександру Васильовичу**

Керуючись ст. ст. 12, 39, 40, 118, 121, 122, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. ст. 19, 30, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Семидетного Олександра Васильовича від 05.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Семидетному Олександру Васильовичу загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522583900:51:000:0573 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Садова, 68 с. Клишкі Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Семидетному Олександру Васильовичу загальною площею 0,2500 га у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522583900:51:000:0573 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Садова, 68 с. Клишкі Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності, містобудування та кадастру внести необхідні зміни в земельно – облікові документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної

політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3019



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою щодо
поділу та об'єднання земельної ділянки**

Керуючись ст. ст. 12, 22, 118, 121, 122, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. ст. 19, 30, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши технічну документацію та заслухавши начальника відділу земельних відносин та комунальної власності, містобудування та кадастру Гордієнка І.М., сільська рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок загальною площею 52,7000 га для ведення підсобного сільського господарства (код КВЦПЗД-01.04) кадастровий номер земельної ділянки 3522583900:02:000:2215, що утворились в результаті поділу площами:

- 17,5666 га, кадастровий номер 3522583900:02:000:0259,
- 17,5667 га, кадастровий номер 3522583900:02:000:0253,
- 17,5667 га, кадастровий номер 3522583900:02:000:0254, із цільовим призначенням (для ведення підсобного сільського господарства код КВЦПЗД – 01.04) землі сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Надати дозвіл на зміну виду цільового призначення з особистого підсобного господарства із категорії земель сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД – 01.04) на вид цільового призначення для ведення

товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01) земельних ділянок комунальної власності площею:

- 17,5666 га, кадастровий номер 3522583900:02:000:0259 із категорії земель сільськогосподарського призначення для ведення підсобного сільського господарства (код КВЦПЗД – 01.04);

- 17,5666 га, кадастровий номер 3522583900:02:000:0253 із категорії земель сільськогосподарського призначення для ведення підсобного сільського господарства (код КВЦПЗД – 01.04);

- 17,5666 га, кадастровий номер 3522583900:02:000:0254 із категорії земель сільськогосподарського призначення для ведення підсобного сільського господарства (код КВЦПЗД – 01.04)

- 0,7825 га кадастровий номер 3522583900:02:000:2216 із категорії земель сільськогосподарського призначення для ведення підсобного сільського господарства (код КВЦПЗД – 01.04) із земель сільськогосподарського призначення, які перебувають у комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Первозванівською сільською радою (код ЄДРПОУ 04365098) в Державному реєстрі прав.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3020



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою гр.
Хаджиновій Оксані Іванівні**

Керуючись ст. ст. 12, 39, 40, 121, 122, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. ст. 19, 30, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону

України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Хаджинової Оксани Іванівни від 19.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Хаджинової Оксани Іванівни загальною площею 0,0800 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,0800 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:55:000:0366 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Горіхова, 22 с. Сонячне Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Хаджинової Оксани Іванівни загальною площею 0,0800 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:55:000:0366 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Горіхова, 22 с. Сонячне Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності, містобудування та кадастру внести необхідні зміни в земельно – облікові документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3021



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

Про затвердження технічної документації із землеустрою гр. Моїсеєвій Інні Володимирівні

Керуючись ст. ст. 12, 39, 40, 121, 122, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. ст. 19, 30, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Моїсеєвої Інни Володимирівни від 26.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Моїсеєвій Інні Володимирівні загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1098 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Героїв України, 164 А с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Моїсеєвій Інні Володимирівні загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1098 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Героїв України, 164 А с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності, містобудування та кадастру внести необхідні зміни в земельно – облікові документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3022



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою гр.
Тебякіній Олені Леонтіївни**

Керуючись ст. ст. 12, 39, 40, 121, 122, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. ст. 19, 30, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Тебякіної Олени Леонтіївни від 03.03.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Тебякіній Олені Леонтіївни загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522583600:51:000:0034 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Інгульська, 138 с. Калинівка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Тебякіній Олені Леонтіївни загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522583600:51:000:0034 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Інгульська, 138 с. Калинівка Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності, містобудування та кадастру внести необхідні зміни в земельно – облікові документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3023



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою гр.
Штейнгауер Юрію Володимировичу**

Керуючись ст. ст. 12, 39, 40, 121, 122, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. ст. 19, 30, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Штейнгауер Юрія Володимировича від 12.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Штейнгауер Юрію Володимировичу загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522583600:51:000:0081 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Інгульська, 107 с. Калинівка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Штейнгауер Юрію Володимировичу загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522583600:51:000:0081 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Інгульська, 107 с. Калинівка Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності, містобудування та кадастру внести необхідні зміни в земельно – облікові документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування,

комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 2591



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою гр.
Коваленко Володимиру Миколайовичу**

Керуючись ст. ст. 12, 39, 40, 121, 122, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. ст. 19, 30, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Коваленко Володимира Миколайовича від 29.02.2024 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Коваленко Володимиру Миколайовичу загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522583600:51:000:0441 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Шкільна, 133 с. Калинівка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Коваленко Володимиру Миколайовичу загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522583600:51:000:0441 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Шкільна, 133 с. Калинівка Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності, містобудування та кадастру внести необхідні зміни в земельно – облікові документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3024



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою гр.
Лихошерстову Віктору Вікторовичу**

Керуючись ст. ст. 12, 39, 40, 121, 122, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. ст. 19, 30, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Лихошерстова Віктора Вікторовича від 07.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Лихошерстову Віктору Вікторовичу загальною площею 0,0962 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,0962 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1164 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Героїв України, 135 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Лихошерстову Віктору Вікторовичу загальною площею 0,0962 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код

КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1164 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Героїв України, 135 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності, містобудування та кадастру внести необхідні зміни в земельно – облікові документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3025



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою гр.
Пустовіт Світлани Миколаївні**

Керуючись ст. ст. 12, 39, 40, 121, 122, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. ст. 19, 30, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Пустовіт Світлани Миколаївни від 19.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Пустовіт Світлани Миколаївні загальною площею 0,0800 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,0800 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної

ділянки 3522587400:51:000:0083 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Квіткова, 14 с. Степове Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Пустовіт Світлані Миколаївні загальною площею 0,0800 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:51:000:0083 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Квіткова, 14 с. Степове Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності, містобудування та кадастру внести необхідні зміни в земельно – облікові документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3026



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про надання дозволу на розроблення
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду гр. Мехеда
Сергію Миколайовичу**

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 33, 39, 81, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. ст.19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству» від 05.12.2019 року №340-ІХ та заслухавши заяву гр. Мехеда Сергія Миколайовича від 27.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Мехеда Сергію Миколайовичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років орієнтовною площею до 0,6000 га, в тому числі: ріллі – 0,6000 га, для городництва (код КВЦПЗД – 01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель запасу, що перебувають в комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Встановити, що остаточна площа вищевказаної земельної ділянки буде визначена після встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

3. Громадянину Мехеда Сергію Миколайовичу зареєструвати речове право на земельну ділянку відповідно до закону протягом року від державної реєстрації земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3027



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про затвердження проєкту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду гр.
Шельчуку Ігорю Йосиповичу**

Керуючись ст. ст. 12, 36, 121, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 19, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 року № 1423-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних

ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-ІХ, розглянувши проєкт землеустрою та заслухавши заяву гр. Шельчука Ігоря Йосиповича від 06.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Шельчуку Ігорю Йосиповичу терміном на 10 (десять) років загальною площею 1,7436 га, для сінокосіння і випасання худоби (код КВЦПЗД – 01.08) кадастровий номер земельної ділянки 3522586900:52:000:0034 із земель сільськогосподарського призначення, за рахунок земель запасу, що перебувають у комунальній власності Первозванівської сільської ради за адресою: с. Демешкове, Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Передати в оренду гр. Шельчуку Ігорю Йосиповичу терміном на 10 (десять) років земельну ділянку загальною площею 1,7436 га, цільове призначення - для сінокосіння і випасання худоби (код КВЦПЗД – 01.08) кадастровий номер земельної ділянки 3522586900:52:000:0034 із земель сільськогосподарського призначення, за рахунок земель запасу, що перебувають у комунальній власності Первозванівської сільської ради за адресою: с. Демешкове, Кропивницького району, Кіровоградської області.

3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки в розмірі 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Уповноважити сільського голову Первозванівської сільської ради МУДРАК Прасковію Петрівну укласти відповідний договір оренди землі.

5. Гр. Шельчуку Ігорю Йосиповичу провести державну реєстрацію права оренди в порядку встановленому чинним законодавством України та надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3028



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про затвердження проєкту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду гр.
Петренко Олександр Олександровичу**

Керуючись ст. ст. 12, 36, 121, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 19, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 року № 1423-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-ІХ, розглянувши проєкт землеустрою та заслухавши заяву гр. Петренко Олександра Олександровича від 06.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Петренко Олександр Олександровичу терміном на 49 (сорок дев'ять) років загальною площею 0,3181 га, у тому числі: ріллі - 0,3181 га для городництва (код КВЦПЗД – 01.07) кадастровий номер земельної ділянки 3522586900:51:000:0685 із земель сільськогосподарського призначення, за рахунок земель запасу, що перебувають у комунальній власності Первозванівської сільської ради за адресою: пров. Береговий, б/н, с. Покровське, Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Передати в оренду гр. Петренко Олександр Олександровичу земельну ділянку терміном на 49 (сорок дев'ять) років загальною площею 0,3181 га, у тому числі: ріллі - 0,3181 га для городництва (код КВЦПЗД – 01.07) кадастровий номер земельної ділянки 3522586900:51:000:0685 із земель сільськогосподарського призначення, за рахунок земель запасу, що перебувають у комунальній власності Первозванівської сільської ради за адресою: пров. Береговий, б/н, с. Покровське, Кропивницького району, Кіровоградської області.

3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки в розмірі 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Уповноважити сільського голову Первозванівської сільської ради МУДРАК Прасковію Петрівну укласти відповідний договір оренди землі.

5. Гр. Петренко Олександр Олександровичу провести державну реєстрацію права оренди в порядку встановленому чинним законодавством України та надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про затвердження проєкту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду гр. Будяк
Тетяні Миколаївні**

Керуючись ст. ст. 12, 36, 121, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 19, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 року № 1423-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-ІХ, розглянувши проєкт землеустрою та заслухавши заяву гр. Будяк Тетяні Миколаївни від 06.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Будяк Тетяні Миколаївні терміном на 49 (сорок дев'ять) років загальною площею 0,3333 га, у тому числі: ріллі - 0,3333 га для городництва (код КВЦПЗД – 01.07) кадастровий номер земельної ділянки 3522586900:51:000:0684 із земель сільськогосподарського призначення, за рахунок земель запасу, що перебувають у комунальній власності Первозванівської сільської ради за адресою: вул. Берегова, 22, с. Покровське, Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Передати в оренду гр. Будяк Тетяні Миколаївні земельну ділянку терміном на 49 (сорок дев'ять) років загальною площею 0,3333 га, у тому числі: ріллі - 0,3333 га для городництва (код КВЦПЗД – 01.07) кадастровий номер земельної ділянки 3522586900:51:000:0684 із земель сільськогосподарського призначення, за рахунок земель запасу, що перебувають у комунальній

власності Первозванівської сільської ради за адресою: вул. Берегова, 22 с. Покровське, Кропивницького району, Кіровоградської області.

3. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки в розмірі 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Уповноважити сільського голову Первозванівської сільської ради МУДРАК Прасковію Петрівну укласти відповідний договір оренди землі.

5. Гр. Будяк Тетяні Миколаївні провести державну реєстрацію права оренди в порядку встановленому чинним законодавством України та надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3030



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про надання дозволу на розроблення
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду гр. Русол
Олександрю Анатолійовичу**

Керуючись ст. 12, 36, 81, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст.19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству» від 05.12.2019 року №340-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 №1423-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-ІХ та розглянувши заяву гр. Русол Олександра Анатолійовича від 04.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Русол Олександрю Анатолійовичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,6000 га, для городництва (код КВЦПЗД -01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності, яка розташована на території Первозванівської сільської ради за адресою: с. Клинци Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Громадянину Русол Олександрю Анатолійовичу замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.1 даного рішення в землевпорядній організації, що має відповідну ліцензію та подати його на затвердження чергової сесії.

3. Встановити, що остаточної площа вищевказаної земельної ділянки буде визначена після встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3031



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про надання дозволу на розроблення
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду гр.
Поляковій Еліко Юріївні**

Керуючись ст. 12, 36, 81, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст.19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству» від 05.12.2019 року №340-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 №1423-

ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-ІХ та розглянувши заяву гр. Полякової Еліко Юріївни від 04.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Поляковій Еліко Юріївні на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,6000 га, для городництва (код КВЦПЗД -01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності, яка розташована на території Первозванівської сільської ради за адресою: с. Клинци Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Громадянці Поляковій Еліко Юріївні замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.1 даного рішення в землевпорядній організації, що має відповідну ліцензію та подати його на затвердження чергової сесії.

3. Встановити, що остаточна площа вищевказаної земельної ділянки буде визначена після встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3032



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про надання дозволу на розроблення
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду гр.
Джгаркаві Жанні Юріївні**

Керуючись ст. 12, 36, 81, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.

ст.19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству» від 05.12.2019 року №340-IX, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 №1423-IX, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-IX та розглянувши заяву гр. Джгаркави Жанни Юріївни від 04.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Джгаркаві Жанні Юріївні на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,6000 га, для городництва (код КВЦПЗД -01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності, яка розташована на території Первозванівської сільської ради за адресою: с. Клинци, Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Громадянці Джгаркаві Жанні Юріївні замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.1 даного рішення в землевпорядній організації, що має відповідну ліцензію та подати його на затвердження чергової сесії.

3. Встановити, що остаточної площа вищевказаної земельної ділянки буде визначена після встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3033



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про надання дозволу на розроблення
проєкту землеустрою щодо відведення**

**земельної ділянки в оренду гр.
Федоренко Антоніні Анатоліївні**

Керуючись ст. 12, 36, 81, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст.19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству» від 05.12.2019 року №340-IX, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 №1423-IX, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-IX та розглянувши заяву гр. Федоренко Антоніні Анатоліївни від 04.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Федоренко Антоніні Анатоліївні на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,6000 га, для городництва (код КВЦПЗД -01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності, яка розташована на території Первозванівської сільської ради за адресою: с. Клинци Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Громадянці Федоренко Антоніні Анатоліївні замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.1 даного рішення в землепорядній організації, що має відповідну ліцензію та подати його на затвердження чергової сесії.

3. Встановити, що остаточна площа вищевказаної земельної ділянки буде визначена після встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3034



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Федоренко Сергію Володимировичу

Керуючись ст. 12, 36, 81, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст.19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству» від 05.12.2019 року №340-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 №1423-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-ІХ та розглянувши заяву гр. Федоренко Сергія Володимировича від 04.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Федоренко Сергію Володимировичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,6000 га, для городництва (код КВЦПЗД -01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності, яка розташована на території Первозванівської сільської ради за адресою: с. Клинци, Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Громадянину Федоренко Сергію Володимировичу замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.1 даного рішення в землевпорядній організації, що має відповідну ліцензію та подати його на затвердження чергової сесії.

3. Встановити, що остаточна площа вищевказаної земельної ділянки буде визначена після встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3035



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про надання дозволу на розроблення
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду гр.
Лакатош Павлу Ігоровичу**

Керуючись ст. 12, 36, 81, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст.19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству» від 05.12.2019 року №340-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 №1423-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-ІХ та розглянувши заяву гр. Лакатош Павла Ігоровича від 04.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Лакатош Павлу Ігоровичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,6000 га, для городництва (код КВЦПЗД -01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності, яка розташована на території Первозванівської сільської ради за адресою: с. Клинци, Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Громадянину Лакатош Павлу Ігоровичу замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.1 даного рішення в землевпорядній організації, що має відповідну ліцензію та подати його на затвердження чергової сесії.

3. Встановити, що остаточна площа вищевказаної земельної ділянки буде визначена після встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3036



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про надання дозволу на розроблення
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду гр.
Рогозіній Наталії Степанівні**

Керуючись ст. 12, 36, 81, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст.19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству» від 05.12.2019 року №340-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 №1423-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-ІХ та розглянувши заяву гр. Рогозіної Наталії Степанівни від 04.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Рогозіній Наталії Степанівні на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,6000 га, для городництва (код КВЦПЗД -01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності, яка розташована на території Первозванівської сільської ради за адресою: с. Клинци, Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Громадянці Рогозіній Наталії Степанівні замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.1 даного рішення в землевпорядній організації, що має відповідну ліцензію та подати його на затвердження чергової сесії.

3. Встановити, що остаточною площею вищевказаної земельної ділянки буде визначена після встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування,

комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3037



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про надання дозволу на розроблення
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду гр.
Сахарновій Юлії Сергіївні**

Керуючись ст. 12, 36, 81, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст.19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству» від 05.12.2019 року №340-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 №1423-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-ІХ та розглянувши заяву гр. Сахарнової Юлії Сергіївни від 04.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Сахарновій Юлії Сергіївні на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,6000 га, для городництва (код КВЦПЗД -01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності, яка розташована на території Первозванівської сільської ради за адресою: с. Клинець, Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Громадянці Сахарновій Юлії Сергіївні замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.1 даного рішення в землевпорядній організації, що має відповідну ліцензію та подати його на затвердження чергової сесії.

3. Встановити, що остаточною площею вищевказаної земельної ділянки буде визначена після встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3038



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про надання дозволу на розроблення
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду гр. Гупало
Петру Денисовичу**

Керуючись ст. 12, 36, 81, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст.19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству» від 05.12.2019 року №340-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 №1423-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-ІХ та розглянувши заяву гр. Гупало Петра Денисовича від 04.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Гупало Петру Денисовичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,6000 га, для городництва (код КВЦПЗД -01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності, яка розташована на території Первозванівської

сільської ради за адресою: с. Клинци, Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Громадянину Гупало Петру Денисовичу замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.1 даного рішення в землевпорядній організації, що має відповідну ліцензію та подати його на затвердження чергової сесії.

3. Встановити, що остаточною площею вищевказаної земельної ділянки буде визначена після встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3039



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про надання дозволу на розроблення
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду гр.
Сахарнову Вячеславу Миколайовичу**

Керуючись ст. 12, 36, 81, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст.19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству» від 05.12.2019 року №340-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 №1423-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-ІХ та розглянувши заяву гр. Сахарнова Вячеслава Миколайовича від 04.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Сахарнову Вячеславу Миколайовичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,6000 га, для городництва (код КВЦПЗД -01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності, яка розташована на території Первозванівської сільської ради за адресою: с. Клинци Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Громадянина Сахарнову Вячеславу Миколайовичу замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.1 даного рішення в землевпорядній організації, що має відповідну ліцензію та подати його на затвердження чергової сесії.

3. Встановити, що остаточної площа вищевказаної земельної ділянки буде визначена після встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3040



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про надання дозволу на розроблення
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду гр. Поліщук
Ірині Юріївни**

Керуючись ст. 12, 36, 81, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст.19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству» від 05.12.2019 року №340-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 №1423-ІХ, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України

щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-IX та розглянувши заяву гр. Поліщук Ірини Юріївни від 12.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Поліщук Ірині Юріївні на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,6000 га, для городництва (код КВЦПЗД -01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності, яка розташована на території Первозванівської сільської ради за адресою: с. Клинци, Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Громадяниці Поліщук Ірині Юріївні замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.1 даного рішення в землевпорядній організації, що має відповідну ліцензію та подати його на затвердження чергової сесії.

3. Встановити, що остаточною площею вищевказаної земельної ділянки буде визначена після встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3041



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Фабрицій Наталії Анатоліївни

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 33, 39, 81, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. ст.19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про

внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству» від 05.12.2019 року №340-ІХ та заслухавши заяву гр. Фабрицій Наталії Анатоліївни від 11.03.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Фабрицій Наталії Анатоліївни на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років орієнтовною площею 0,3000 га, призначення земельної ділянки для пасовища (код КВЦПЗ-01.08) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель запасу, що перебувають в комунальній власності за адресою: с. Березинка пров. Садовий, Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Встановити, що остаточна площа вищевказаної земельної ділянки буде визначена після встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

3. **Громадяниці Фабрицій Наталії Анатоліївни зареєструвати речове право на земельну ділянку відповідно до закону протягом року від державної реєстрації земельної ділянки.**

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3042



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

Про затвердження технічної документації із землеустрою гр. Мороз Ніні Олексіївни, гр. Житня Людмили Сергіївни, гр. Мороз Тетяні Сергіївни, гр. Лук'яненко Анастасії Сергіївни, гр. Алексєєвій Анжелікі Сергіївни

Керуючись ст. ст. 12, 39, 40, 121, 122, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. ст. 19, 30, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про

державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву громадян Мороз Ніни Олексіївни, Житня Людмили Сергіївни, Мороз Тетяни Сергіївни, Лук'яненко Анастасії Сергіївни, Алексеєвої Анжеліки Сергіївни від 18.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Мороз Ніні Олексіївни, Житня Людмилі Сергіївни, Мороз Тетяні Сергіївни, Лук'яненко Анастасії Сергіївни, Алексеєвій Анжеліці Сергіївни загальною площею 0,2087 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,2087 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1165 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Героїв України, 9 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у спільну сумісну власність громадянам Мороз Ніні Олексіївни, Житня Людмилі Сергіївни, Мороз Тетяні Сергіївни, Лук'яненко Анастасії Сергіївни, Алексеєвій Анжеліці Сергіївни загальною площею 0,2087 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1165 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Героїв України, 9 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності, містобудування та кадастру внести необхідні зміни в земельно – облікові документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3043



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про затвердження проєкту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки та надання її в
оренду гр.гр. Ломаці Валентину
Леонідовичу та Ломаці Світлані
Анатоліївні на 49 (сорок дев'ять) років**

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 19, 65, 66, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 року № 1423-ІХ, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» розглянувши заяву гр. гр. Ломаки Валентина Леонідовича та Ломаки Світлани Анатоліївни від 24.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди гр. гр. Ломаці Валентину Леонідовичу та Ломаці Світлані Анатоліївні терміном на 49 (сорок дев'ять) років загальною площею 0,0808 га, в тому числі по угіддях: 0,0808 га землі під нежитловою будівлею, кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:2463 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВПЦЗД – 03.07) із земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Шевченка, 1г, с. Первозванівка (в межах населеного пункту), Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Передати гр. Ломаці Валентину Леонідовичу та гр. Ломаці Світлані Анатоліївні терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку загальною площею 0,0808 га, в тому числі по угіддях: 0,0808 га землі під нежитловою будівлею, кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:2463 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВПЦЗД – 03.07) із земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Шевченка, 1г, с. Первозванівка (в межах населеного пункту), Кропивницького району, Кіровоградської області.

3. Визначити розмір орендної плати на **рівні () % (відсотків)** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Доручити сільському голові Первозванівської сільської ради Мудрак Прасковії Петрівні підписати договір оренди земельної ділянки відповідно до пункту 2 цього рішення.

5. Громадянам Ломаці Валентину Леонідовичу та Ломаці Світлані Анатоліївні після проведення державної реєстрації права оренди у порядку встановленому чинним законодавством України надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

6. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Первозванівською сільською радою (код ЄДРПОУ 04365098) в Державному реєстрі прав.

7. Відділу земельних відносин та комунальної власності, містобудування та кадастру Первозванівської сільської ради внести відповідні дані до земельно-кадастрової документації по зазначеній земельній ділянці.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3044



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про припинення дії Договору оренди
земельної ділянки водного фонду**

Керуючись ст.12, 141 Земельного Кодексу України, Водним Кодексом України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», за рекомендацією постійної комісії з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства, розглянувши заяву гр. Медведєва Олександра Володимировича від 07.03.2025 року та інші відповідні документи, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити гр. Медведєву О.В. дію Договору оренди земельної ділянки водного фонду Договір оренди землі від 13.11.2006 року, зареєстрованого 28 листопада 2006 року за номером 15, строком на 10 років загальною площею 2,3171 га, з них: під пасовищами – 0,9510 га, під гідротехнічними спорудами – 0,1316 га, під водою – 1,2344га, кадастровий номер 3522586600:02:000:7506 із категорії водного фонду з цільовим використанням для рибогосподарських

потреб (код КВЦПЗД-10.07) на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Провести державну реєстрацію додаткової угоди про припинення права оренди земельною ділянкою.

3. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Первозванівською сільською радою (код ЄДРПОУ 04365098) в Державному реєстрі прав.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3045



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про поновлення договору оренди землі
гр. Медведєву Олександр
Володимировичу**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.12, 124, 125 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст.288 Податкового кодексу України, законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр» розглянувши заяву гр. Медведєва Олександра Володимировича від 24.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити гр. Медведєву Олександр Володимировичу ІПН-2183004514 договір оренди земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом зареєстрований 28 листопада 2006 року за номером 17 терміном на 10 (десять) років, зі змінами та доповненнями, загальною площею – 16,4710 га; у тому числі з них: під водним об'єктом -10,5690 га, під пасовищами-5,7444 га, під гідротехнічною спорудою - 0,1575 га, для рибогосподарських потреб із категорії земель водного фонду кадастровий номер 3522586600:02:000:7507, (код КВЦПЗ – 10.07) за рахунок земель запасу, що перебувають у комунальній

власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Встановити орендну плату за користування земельної ділянки на рівні () % (відсотків) від нормативної грошової оцінки на рік.

3. Доручити сільському голові Первозванівської сільської ради Мудрак Прасковії Петрівні оформити з орендарем земельної ділянки додаткову угоду до Договору оренди землі 28 листопада 2006 року за номером 17.

4. Гр. Медведєву Олександрю Володимировичу ІПН-2183004514 після проведення державної реєстрації права оренди у порядку встановленому чинним законодавством України надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

5. Спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності, містобудування та кадастру Первозванівської сільської ради внести відповідні дані до земельно-кадастрової документації по зазначеній земельній ділянці.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3046



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про поновлення договору оренди землі
гр. Медведєву Олександрю
Володимировичу**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.12, 124, 125 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст.288 Податкового кодексу України, законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр» розглянувши заяву гр. Медведєва Олександра Володимировича від 11.03.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити гр. Медведєву Олександрю Володимировичу ІПН-2183004514 договір оренди земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом зареєстрований 28 листопада 2006 року за номером 16, строком на 10 років загальною площею 9,4433 га; у тому числі з них: під водним об'єктом - 5,7132 га, під пасовищами - 3,5980 га, під гідротехнічною спорудою - 0,1321 га, для рибогосподарських потреб із категорії земель водного фонду кадастровий номер 3522586600:02:000:7505, (код КВЦПЗ – 10.07) за рахунок земель запасу, що перебувають у комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою на рівні () % (відсотків) від нормативної грошової оцінки на рік.

3. Доручити сільському голові Первозванівської сільської ради Мудрак Прасковії Петрівні оформити з орендарем земельної ділянки додаткову угоду до Договору оренди землі від 28 листопада 2006 року за номером 16.

4. Гр. Медведєву Олександрю Володимировичу ІПН-2183004514 після проведення державної реєстрації права оренди у порядку встановленому чинним законодавством України надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

5. Спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності, містобудування та кадастру Первозванівської сільської ради внести відповідні дані до земельно-кадастрової документації по зазначеній земельній ділянці.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3047



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

Про передачу земельної ділянки в оренду ТОВ «КСП-ГРУП»

Керуючись статтею 144 Конституції України, статтями 12,19,65,75,93,122-125, 134 Земельного Кодексу України, ст.33 Закону України «Про оренду

землі», ст.18 Закону України «Про оцінку землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» розглянувши заяву представника ТОВ «КСП-ГРУП» Ірини Молодожонової, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВ «КСП-ГРУП» в оренду земельну ділянку площею 7,0999 га, (кадастровий номер 3522580900:02:000:8102), терміном на 20 (двадцять) років, цільове призначення для розміщення та експлуатації будівель і споруд сільськогосподарських товаровиробників, що розташована на території Первозванівської сільської ради села Бережинка, вул. Аджамська, 10, Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Встановити орендну плату в розмірі 12 (дванадцять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки землі на рік.

3. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Первозванівською сільською радою (код ЄДРПОУ 04365098) в Державному реєстрі прав.

4. Уповноважити сільського голову Первозванівської сільської ради МУДРАК Прасковію Петрівну укласти відповідний договір оренди землі.

5. ТОВ «КСП-ГРУП» після проведення державної реєстрації права оренди в порядку встановленому чинним законодавством України, надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3048



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

Про передачу земельних ділянок в оренду ПрАТ «Кіровоградбленерго»

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26, пунктом 16 частини 4 статті 42 Закону

України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства, розглянувши заяву заступника виконавчого директора із загальних питань ПрАТ «Кіровоградобленерго» Дмитра Деревінського, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду ПрАТ «Кіровоградобленерго» наступні земельні ділянки:

1.1. Земельну ділянку площею 0,0004 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №78 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7159.

1.2. Земельну ділянку площею 0,0004 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №68 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7149.

1.3. Земельну ділянку площею 0,0004 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №66 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7147.

1.4. Земельну ділянку площею 0,0004 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №65 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7146.

1.5. Земельну ділянку площею 0,0004 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №76 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7157.

1.6. Земельну ділянку площею 0,0004 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №69 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7150.

1.7. Земельну ділянку площею 0,0004 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №67 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7148.

1.8. Земельну ділянку площею 0,0004 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №77 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7158.

1.9. Земельну ділянку площею 0,0004 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №71 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7152.

1.10. Земельну ділянку площею 0,0004 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №70 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7151.

1.11. Земельну ділянку площею 0,0004 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №64 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7145.

1.12. Земельну ділянку площею 0,0004 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №72 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7153.

1.13. Земельну ділянку площею 0,0004 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №73 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7154.

1.14. Земельну ділянку площею 0,0004 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №63 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7144.

1.15. Земельну ділянку площею 0,0004 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №80 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7161.

1.16. Земельну ділянку площею 0,0004 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №79 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7160.

1.17. Земельну ділянку площею 0,0004 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №74 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7155.

1.18. Земельну ділянку площею 0,0004 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №75 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7156.

1.19. Земельну ділянку площею 0,0011 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №62 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7143.

1.20. Земельну ділянку площею 0,0011 га, у тому числі по угіддях: землі під житловою забудовою, строком на 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02), а саме : під опорою №81 повітряної лінії ПЛ-10 кВ зв'язок між Л-64 та Л-143 – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:02:000:7162.

2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на вище зазначені земельні ділянки у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин».

3. Нормативно грошова оцінка земельних ділянок на момент укладання договору оренди землі визначити відповідно до відомостей Державного земельного кадастру або з витягу з НГО.

4. Встановити орендну плату за користування земельними ділянками на рівні 3 (три) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки землі на рік.

5. Доручити сільському голові Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області Мудрак Прасковії Петрівні укласти договори оренди на вище зазначені земельні ділянки.

6. ПрАТ «Кіровоградобленерго» після проведення державної реєстрації права оренди у порядку встановленому чинним законодавством України надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

7. Відділу земельних відносин та комунальної власності, містобудування та кадастру внести відповідні дані до земельно-кадастрової документації по вище зазначених земельних ділянок.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3049



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про прийняття земельної ділянки у
комунальну власність**

Відповідно до ст..ст. 117, 122 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 року № 1423-ІХ, Закону України про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», за погодженням постійної комісії з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства та постійної комісії з питань освіти, культури, охорони здоров'я, спорту, молодіжної політики та соціального захисту населення, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти в комунальну власність Первозванівської сільської ради земельну ділянку за адресою: с. Покровське вул. Центральна, 55а, Кропивницького району, Кіровоградської області, кадастровий номер 3522586900:51:000:0676, площею 0,0258 га, в тому числі: 0,0258 га для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку (код КВЦПЗД – 13.02).

2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Первозванівською сільською радою (код ЄДРПОУ 04365098) в Державному реєстрі прав.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК

ПРОЄКТ № 3050



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

Про внесення змін в рішення XLVII сесії VIII скликання від 20.12.2024 року № 2807 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Ломанюку Віктору Володимировичу»

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 19, 20, 50, 51, 55, 57 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій» та розглянувши заяву гр. Ломанюка Віктора Володимировича від 24.02.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в рішення XLVII сесії VIII скликання від 20.12.2024 року № 2807 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Ломанюку Віктору Володимировичу», а саме: рішення сесії доповнити пунктом 3 такого змісту:

«3 Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Первозванівською сільською радою (код ЄДРПОУ 04365098) в Державному реєстрі прав.»

2. Пункти 3,4,5,6 вважати пунктами 4,5,6,7.

3. Решта пунктів залишити без змін.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про надання дозволу на розроблення
проєкту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду гр. Трухіній
Наталії Миколаївні**

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 33, 39, 81, 118, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. ст.19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству» від 05.12.2019 року № 340-ІХ та заслухавши заяву гр. Трухіної Наталії Миколаївни від 17.03.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Трухіній Наталії Миколаївні на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років орієнтовною площею до 0,6000 га, в тому числі: ріллі – 0,6000 га, для городництва (код КВЦПЗД – 01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель запасу, що перебувають в комунальній власності за адресою: вул. Садова, с. Клинець Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Встановити, що остаточною площею вищевказаної земельної ділянки буде визначена після встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

3. Громадяниці Трухіній Наталії Миколаївні зареєструвати речове право на земельну ділянку відповідно до закону протягом року від державної реєстрації земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від «» _____ 2025 року

№

с. Первозванівка

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою гр.
Малашенко Олені Олександрівні**

Керуючись ст. ст. 12, 39, 40, 121, 122, 125, 126 Земельного Кодексу України, ст. ст. 19, 30, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Малашенко Олені Олександрівні від 18.03.2025 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр Малашенко Олені Олександрівні загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:51:000:0163 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Центральна, 37 с. Первозванівка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Малашенко Олені Олександрівні загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:51:000:0163 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Центральна, 37 с. Первозванівка Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності, містобудування та кадастру внести необхідні зміни в земельно – облікові документи.

5. Рішення від 16.04.2021 року № 502 «Про затвердження технічної документації із землеустрою гр. Малашенко Олені Олександрівні» вважати такими, що втратило чинність.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

Сільський голова

Прасковія МУДРАК