

ПРОТОКОЛ № 14

засідання постійної комісії з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства

від «13» листопада 2022 року

с.Первозванівка

Присутні :

Голова комісії - Кадигроб Сергій Васильович +

Секретар комісії - Сорока Марія Іванівна

Члени комісії :

- | | |
|---------------------------------|--------------------------------|
| 1.Шило Ігор Анатолійович | 6.Богданова Анна Євгеніївна |
| 2.Трибиненко Олег Миколайович - | 7.Мікуляк Павло Павлович |
| 3.Фоменко Роман Євгенійович - | 8.Трибиненко Микола Павлович - |
| 4.Божемовський Олександр - | 9.Потєєв Сергій Ілліч - |
| Володимирович | 10.Кондратенко Сергій Іванович |
| 5.Батринча Андрій Дмитрович | |

На засідання комісії запрошенні :

Григоренко Т.Б.
Григоренко О.Т.

Порядок денний :

№	Питання	Інформус
1	Про внесення змін до рішення Первозванівської сільської ради № 30 від 27.11.2020 року «Про утворення виконавчого комітету Первозванівської сільської ради, затвердження персонального складу та затвердження Положення про виконавчий комітет»	Лещенко В.В. - секретар сільської ради
2	Про внесення змін в рішення XIX сесії VIII скликання від 06.05.2022 року № 1667 «Про покладання обов'язків із вчинення нотаріальних дій на БОМБІНУ Л.Ф., КАЧАНОВУ Т.І., ТАРАНУХУ Т.В. в новій редакції»	Лещенко В.В. - секретар сільської ради
3	Про внесення змін в рішення III сесії VIII скликання від 05.01.2021 року № 173 «Про покладання обов'язків із проведення державної реєстрації актів цивільного стану на території сіл Бережинка, Верхівці, Макове, Покровське, Демешкове, Любо-Надеждівка, Гаївка, Новогригорівка, що входять до складу Первозванівської сільської ради»	Лещенко В.В. - секретар сільської ради
4	Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо поділу земельної ділянки	Гордієнко І.М. - начальник відділу земельних відносин та комунальної власності
5	Про розробку детального плану на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області	Гордієнко І.М. - начальник відділу земельних відносин та комунальної власності
6	Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,0336 га, що перебуває в користуванні ПАТ «Укрпошта» с.Бережинка	Гордієнко І.М. - начальник відділу земельних відносин та комунальної власності
7	Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,0336 га, що перебуває в користуванні ПАТ «Укрпошта» с.Калинівка	Гордієнко І.М. - начальник відділу земельних відносин та комунальної власності
8	Про затвердження проекту із землеустрою	Гордієнко І.М. - начальник відділу земельних відносин та комунальної власності
9	Про затвердження проекту із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності площею 5,7674 га	Гордієнко І.М. - начальник відділу земельних відносин та комунальної власності
10	Про затвердження проекту із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності для продажу права оренди на конкурентних засадах (аукціон) площею 3,8242 га	Гордієнко І.М. - начальник відділу земельних відносин та комунальної власності
11	Про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (аукціон) площею 0,8544 га	Гордієнко І.М. - начальник відділу земельних відносин та комунальної власності

12	Про затвердження нормативно грошової оцінки для продажу права оренди на конкурентних засадах, на земельну ділянку водного фонду площею 6,8113 га	Гордієнко І.М. - начальник відділу земельних відносин та комунальної власності
13	РІЗНЕ	

СЛУХАЛИ:

1. Про внесення змін до рішення Первозванівської сільської ради № 30 від 27.11.2020 року «Про утворення виконавчого комітету Первозванівської сільської ради, затвердження персонального складу та затвердження Положення про виконавчий комітет»

ВИРІШИЛИ: прийнято

Прийнято, не прийнято
За 8 Проти 0 Утримались 0

2. Про внесення змін в рішення XIX сесії VIII скликання від 06.05.2022 року № 1667 «Про покладання обов'язків із вчинення нотаріальних дій на БОМБІНУ Л.Ф., КАЧАНОВУ Т.І., ТАРАНУХУ Т.В. в новій редакції»

ВИРІШИЛИ: прийнято

Прийнято, не прийнято
За 8 Проти 0 Утримались 0

3. Про внесення змін в рішення III сесії VIII скликання від 05.01.2021 року № 173 «Про покладання обов'язків із проведення державної реєстрації актів цивільного стану на території сіл Бережинка, Верхівці, Макове, Покровське, Демешкове, Любо-Надеждівка, Гаївка, Новогригорівка, що входять до складу Первозванівської сільської ради»

ВИРІШИЛИ: прийнято

Прийнято, не прийнято
За 8 Проти 0 Утримались 0

4. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо поділу земельної ділянки

До сільської ради надійшла заява від гр. Крившенко Олени Сергіївни, про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, яка перебуває в користуванні на умовах оренди, загальною площею 25,9820 га кадастровий номер 3522586600:02:000:8052, на дві земельні ділянки орієнтовними площами 5,0000 га та 20,9820 га. для розміщення та обслуговування школи верхової їзди, із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, без зміни цільового призначення яка знаходиться на території Первозванівської сільської ради по вул. Бобринецький шлях, 207 (колишня назва вул. 40 років Перемоги) Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: прийнято з зміною цільового призначення

із рекреац. зону та змінами в межах

Прийнято, не прийнято

За 8 Проти 0 Утримались 0

5. Про розробку детального плану на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області

До сільської ради надійшла заява директора ТОВ «Фон-сан» Ямкового Руслана Олександровича про надання дозволу на розробку містобудівної документації «Детальний план території загальною площею 1,0831 га кадастровий номер 3522586600:02:000:9154 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗД 11.02) на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, що обмежується зі сходу – землі комунальної власності, з півночі - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, з заходу – землі сільськогосподарського призначення, з півдня – землі сільськогосподарського призначення (далі – детальний план території).

ВИРІШИЛИ: прийнято

Прийнято, не прийнято

За 8 Проти 0 Утримались 0

6. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,0336 га, що перебуває в користуванні ПАТ «Укрпошта» (с.Бережинка)

До сільської ради надійшла заява від ПАТ «Укрпошта» про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку загальною площею 0,0336 га, в тому числі по угіддях: земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку 0,0336 га – для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку (код КВЦПЗД-13.02), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності за адресою: вул. Центральна (Боженка), 116 с. Бережинка Кропивницького району, Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: прийнято

Прийнято, не прийнято

За 8 Проти 0 Утримались 0

7. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,0336 га, що перебуває в користуванні ПАТ «Укрпошта» (с.Калинівка)

До сільської ради надійшла заява від ПАТ «Укрпошта» про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку загальною площею 0,0655 га, в тому числі по угіддях: земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку 0,0655 га – для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку (код КВЦПЗД-13.02), за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності за адресою: вул. Шкільна, 103 с. Калинівка Кропивницького району, Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: прийнято

Прийнято, не прийнято

За 8 Проти 0 Утримались 0

8. Про затвердження проектів із землеустрою

РЕКОМЕНДУВАТИ: Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,2671 га у тому числі: 0,2671 га для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗД – 12.11) кадастровий номер 3522580900:02:000:0262 із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, що перебувають у комунальній власності в межах населеного пункту с.Бережинка, Кропивницького району, Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: прийнято

Прийнято, не прийнято

За 8 Проти 0 Утримались 0

РЕКОМЕНДУВАТИ: Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності площею 5,7674 га, у тому числі по угіддях: рілля – 5,7674 га для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД – 01.13) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:6115 із категорії земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель запасу, що перебувають у комунальній власності на землі для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗД – 14.01) в категорію земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони, та іншого призначення, які перебувають в комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Затвердити нормативно грошову оцінку, яка складає 2124970 грн.

ВИРІШИЛИ: прийнято

Прийнято, не прийнято

За 8 Проти 0 Утримались 0

РЕКОМЕНДУВАТИ: Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності для продажу права оренди на конкурентних засадах (аукціон) площею 3,8242 га, у тому числі по угіддях: багаторічні насадження – 3,8242 га для колективного садівництва (код КВЦПЗД – 01.06) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:6120 із категорії земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель запасу, що перебувають у комунальній власності на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗД – 03.07) в категорію земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони, та іншого призначення, які перебувають в комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Затвердити нормативно грошову оцінку, яка складає 7045037 грн.

ВИРІШИЛИ: прийнято

Прийнято, не прийнято

За 8 Проти 0 Утримались 0

РЕКОМЕНДУВАТИ: Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на конкурентних засадах (аукціон) площею 0,8544 га, у тому числі по угіддях: , землі під соціально-культурними об'єктами – 0,8544 га для

будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗД – 03.07) із земель житлової та громадської забудови, які перебувають в комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. Затвердити нормативно грошову оцінку, яка складає 1573997 грн.

ВИРІШИЛИ: прийнято

Прийнято, не прийнято

За 8 Проти 0 Утримались 0

4. Про затвердження нормативно грошової оцінки для продажу права оренди на конкурентних засадах

РЕКОМЕНДУВАТИ: Затвердити нормативно грошову оцінку для продажу права оренди на конкурентних засадах на земельну ділянку водного фонду площею 6,8113 га кадастровий номер 3522587600:02:000:7501 для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗД – 10.07), яка складає 142524 грн.

ВИРІШИЛИ: прийнято

Прийнято, не прийнято

За 8 Проти 0 Утримались 0

9. РІЗНЕ

Голова комісії

Кадигроб Сергій Васильович

Секретар комісії

Сорока Марія Іванівна