

ПРОТОКОЛ № 27

Спільного засідання
постійної комісії з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства

та

постійної комісії з питань освіти, культури, охорони здоров'я, спорту, молодіжної політики та соціального захисту населення.

від «18» червня 2023 року

с.Первозванівка

Присутні:

✓ Голова комісії Кадигроб Сергій Васильович

✓ Голова комісії Спиридонов Тарас Петрович

✓ Секретар комісії Сорока Марія Іванівна

Секретар комісії Москальова Лариса Миколаївна

Члени комісії:

- ✓ Шило Ігор Анатолійович
- Трибиненко Олег Миколайович
- Фоменко Роман Євгенійович
- Божемовський Олександр Володимирович
- ✓ Батринча Андрій Дмитрович
- Богданова Анна Євгеніївна
- Мікуляк Павло Павлович
- ✓ Трибиненко Микола Павлович
- ✓ Патеев Сергій Ілліч
- ✓ Кондратенко Сергій Іванович

Члени комісії:

- Кирпа Олександр Михайлович
- Козлова Людмила Василівна
- Бондаренко Наталія Володимирівна
- Лакатош Ігор Павлович
- Стріленко Наталія Анатоліївна
- Бойчук Сергій Олександрович
- ✓ Босенко Володимир Володимирович

Порядок денний:

1. Про внесення змін до рішення Первозванівської сільської ради від 22 грудня 2022 року № 1812 «Про бюджет Первозванівської сільської територіальної громади на 2023 рік» № 2227	Інформація першого заступника сільського голови Кузьменко О.В.
2. Про затвердження розпорядження сільського голови з основної діяльності видане у міжсесійний період. № 2226	Інформація сільського голови Мудрак П.П.
3. Земельні питання.	Інформація начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнко І.М.
4. РІЗНЕ	

СЛУХАЛИ:

1. Про внесення змін до рішення Первозванівської сільської ради від 22 грудня 2022 року № 1812 «Про бюджет Первозванівської сільської територіальної громади на 2023

рік»
ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Визнати таким, що втратив чинність п.2 рішення від 14 червня 2023 року № 2022 «Про внесення змін до рішення Первозванівської сільської ради від 22 грудня 2022 року № 1812 «Про бюджет Первозванівської сільської територіальної громади на 2023 рік».

2. Затвердити додаток 5 «Фінансування місцевого бюджету на 2023 рік» у новій редакції (додається).

ВИРІШИЛИ: погортено, рекомендації сесії затверджені
Прийнято, не прийнято
За 12 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

2. Про затвердження розпорядження сільського голови з основної діяльності видане у міжсесійний період
ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити розпорядження сільського голови з основної діяльності видане в міжсесійний період, а саме:

1.1 Розпорядження сільського голови від 14.06.2023 року № 252-р «Про затвердження кошторисної частини проектної документації за проектом «Зовнішнє електропостачання адміністративної будівлі по вул. Гагаріна, буд. 1 в с. Первозванівка Кропивницького району».

ВИРІШИЛИ: погортено, рекомендації сесії затверджені
Прийнято, не прийнято
За 12 Проти 0 Утримались 0

3. Земельні питання.

СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Брюховецькій Катерині Іванівні
ПРОПОНУЄТЬСЯ:

Надати дозвіл гр. Брюховецькій Катерині Іванівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,3768 га, для городництва (код КВЦПЗД -01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності, яка розташована за адресою: по вул. Сонячна, б/н с. Любо Надєждівка Кропивницького району, Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: погортено, рекомендації сесії відхилено
Прийнято, не прийнято
За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Брюховецькій Катерині Іванівні
ПРОПОНУЄТЬСЯ:

Надати дозвіл гр. Брюховецькій Катерині Іванівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,2292 га, для городництва (код КВЦПЗД - 01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності, яка розташована за адресою: вул. Сонячна, 14 с. Любо Надєждівка Кропивницького району, Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендую сесії райвряду
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Брюховецькому Сергію Валерійовичу
ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл гр. Брюховецькому Сергію Валерійовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,6000 га, для городництва (код КВЦПЗД - 01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності, яка розташована за адресою: по вул. Сонячна, б/н с. Любо Надєждівка Кропивницького району, Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендую сесії відмовити
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Савченко Олександр Івановичу
ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл гр. Савченко Олександр Івановичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,6000 га, для городництва (код КВЦПЗД - 01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності, яка розташована за адресою: по вул. Сонячна, б/н с. Любо Надєждівка Кропивницького району, Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендую сесії райвряду
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Крамаренко Катерині Миколаївні
ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл гр. Крамаренко Катерині Миколаївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,4000 га, для городництва (код КВЦПЗД - 01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності, яка

розташована за адресою: по вул. Сонячна, б/н с. Любо Надєждівка Кропивницького району, Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендує зайти на сайт
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в оренду гр. Дудіну Андрію Єгоровичу
ПРОПОНУЄТЬСЯ:

Надати дозвіл гр. Дудіну Андрію Єгоровичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років площею 27,0000 га, з них за рахунок земельної ділянки площею 13,3458 га із кадастровим номером 3522586900:02:000:0095 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01) та земельної ділянки площею 13,6542 га із кадастровим номером 3522586900:02:000:3847 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01) із категорії земель сільськогосподарського призначення (вид використання: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01)), що перебувають в комунальній власності на землі (вид використання: для сінокошіння і випасання худоби (код КВЦПЗД – 01.08)) із категорії земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель запасу, що перебувають в комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендує перевірити на розрахунок
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0 то НГО

СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Каппель Людмилі Василівні
ПРОПОНУЄТЬСЯ:

Надати дозвіл гр. Каппель Людмилі Василівні на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,3000 га, для городництва (код КВЦПЗД -01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності, яка розташована за адресою: по вул. Кільцева, с. Калинівка Кропивницького району, Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендує, відмовити на вимогу
 Прийнято, не прийнято цільово признач.
 За 14 Проти 0 Утримались 0 (бездіяльність)

СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Тарабановій Вірі Зіяївні
ПРОПОНУЄТЬСЯ:

Надати дозвіл гр. Тарабановій Вірі Зіяївні на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років орієнтовною площею 0,3000 га, для сінокошіння та випасання худоби (код КВЦПЗД – 01.08) із земель

сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності, яка розташована за адресою: по вул. Кільцева, с. Калинівка Кропивницького району, Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ:

погортено, рекомешу сесії відмовити
не відмовити цілком прийняти (будівництво)
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 15 (п'ятнадцять років) гр. Томенко Юрію Семеновичу
ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл гр. Томенко Юрію Семеновичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 15 (п'ятнадцять років) років орієнтовною площею 1,8224 га у тому числі: забудовані землі – 1,8224 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗД – 11.02.) для обслуговування комплексу будівель і споруд із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення за рахунок земель запасу, що перебувають в комунальній власності за адресою: вул. Бережинське шосе, 4 – ж, с. Бережинка Кропивницького району, Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ:

погортено, рекомешу повернути на розроблення з невідкладн. роб. в плану
зауважити сільвласнику, для співбесіди
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять років) гр. Богдановій Анні Євгеніївні
ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл гр. Богдановій Анні Євгеніївні на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років орієнтовною площею 2,5080 га у тому числі: забудовані землі під господарськими дворами і спорудами – 2,5080 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01.) під обслуговування комплексу будівель і споруд із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель запасу, що перебувають в комунальній власності на території Первозванівської сільської ради по вул. Квіткова, 20 с. Демешкове Кропивницького району, Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ:

погортено, рекомешу сесії зайверити
 Прийнято, не прийнято
 За 13 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду зі зміною цільового призначення
ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, за рахунок сформованої земельної ділянки площею 1,0000 га, для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗД - 01.03) кадастровий номер 3522586600:02:000:6110, із земель сільськогосподарського призначення

за рахунок земель комунальної власності на землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування об'єктів торгівлі (код КВЦПЗД – 03.07) за рахунок земель запасу, що перебувають в комунальній власності на території с. Сонячне Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендую сесії районодерж
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду зі зміною цільового призначення

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, за рахунок сформованої земельної ділянки площею 1,0000 га, для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗД - 01.03) кадастровий номер 3522586600:02:000:6111, із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності на землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування об'єктів торгівлі (код КВЦПЗД – 03.07) за рахунок земель запасу, що перебувають в комунальній власності на території с. Сонячне Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендую сесії районодерж
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду зі зміною цільового призначення

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, за рахунок сформованої земельної ділянки площею 14,0132 га, для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД - 01.13) кадастровий номер 3522586600:02:000:6114, із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності на землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування об'єктів торгівлі (код КВЦПЗД – 03.07) за рахунок земель запасу, що перебувають в комунальній власності на території с. Сонячне Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендую сесії районодерж
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду зі зміною цільового призначення гр. КАДИГРОБУ Сергію Васильовичу **ПРОПОНУЄТЬСЯ:**

1. Надати дозвіл гр. КАДИГРОБУ Сергію Васильовичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років, за рахунок сформованої земельної ділянки із

кадастровим номером 3522587600:02:000:2145, площею 20,0027 га, для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД - 01.13) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності на землі (вид використання: для сінокосіння і випасання худоби (код КВЦПЗД - 01.08)) із категорії земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель запасу, що перебувають в комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендації сесії затверджені

Прийнято, не прийнято
За 13 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду зі зміною цільового призначення гр. КАДИГРОБУ Сергію Васильовичу

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл гр. КАДИГРОБУ Сергію Васильовичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років, за рахунок сформованої земельної ділянки із кадастровим номером 3522587600:02:000:2147, площею 5,5006 га, для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД - 01.13) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності на землі (вид використання: для сінокосіння і випасання худоби (код КВЦПЗД - 01.08)) із категорії земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель запасу, що перебувають в комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендації сесії затверджені

Прийнято, не прийнято
За 13 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду зі зміною цільового призначення гр. КАДИГРОБУ Сергію Васильовичу

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл гр. КАДИГРОБУ Сергію Васильовичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років, за рахунок сформованої земельної ділянки із кадастровим номером 3522587600:02:000:2151, площею 4,4491 га, для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД - 01.13) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель комунальної власності на землі (вид використання: для сінокосіння і випасання худоби (код КВЦПЗД - 01.08)) із категорії земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель запасу, що перебувають в комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендації сесії затверджені

Прийнято, не прийнято
За 13 Проти 0 Утримались 0

ЗАТВЕРДЖЕННЯ

СЛУХАЛИ:

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення гр. Арсірій Анастасії Олександрівні
ПРОПОНУЄТЬСЯ:

Затвердити гр. Арсірій Анастасії Олександрівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності площею 0,0512 га, у тому числі по угіддях: рілля – 0,0512 га для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗД – 01.03) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:55:000:0079 із категорії земель сільськогосподарського призначення, що перебуває у приватній власності гр. Арсірій Анастасії Олександрівни на підставі Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 10.07.2019 року, номер запису про право власності: 32328341 на землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) площею 0,0512 га, у тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,0512 га в категорію земель житлової та громадської забудови за адресою: вул. Вишнева, 24, с. Сонячне Кропивницький район, Кіровоградська область.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендую сесії затверд.
Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передача в оренду терміном на 49 років гр. Верем'євій Марині Олександрівні
ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Верем'євій Марині Олександрівні загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:53:000:0070 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Степова, 18 с. Макове Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) гр. Верем'євій Марині Олександрівні загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:53:000:0070 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Степова, 18 с. Макове Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендую сесії затверд.
Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передача у власність гр. Новохатському Володимирі Павловичу

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Новохатському Володимирі Павловичу загальною площею 0,0658 га, у тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,0658 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:54:000:0024 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Черешнева, 5 с. Зоря Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Новохатського Володимира Павловича загальною площею 0,0658 га, у тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,0658 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:54:000:0024 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Черешнева, 5 с. Зоря Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ:

позитивно, рекомендації сесії затверд.
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) та передача у власність гр. Акаєву Сергію Гасаналійовичу

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Акаєву Сергію Гасаналійовичу загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:51:000:0188 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Першотравнева, 78 с. Первозванівка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Акаєву Сергію Гасаналійовичу загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:51:000:0188 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Першотравнева, 78 с. Первозванівка Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ:

позитивно, рекомендації сесії затверд.
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) та передача у спільну сумісну власність гр. Гота Наталії Анатоліївни, Гота Віталію Михайловичу, Ариковій Вікторії Михайлівні, Клименко Олені Михайлівні

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Гота Наталії Анатоліївни, Гота Віталію Михайловичу, Ариковій Вікторії Михайлівні, Клименко Олені Михайлівні загальною площею 0,1674 га, у тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,1674 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1106 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Вишнева, 15 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати у спільну сумісну власність земельну ділянку гр. Гота Наталії Анатоліївни, Гота Віталію Михайловичу, Ариковій Вікторії Михайлівні, Клименко Олені Михайлівні загальною площею 0,1674 га, у тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,1674 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1106 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Вишнева, 15 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендації сесії затвердити
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) та передача у власність гр. Верем'євій Марині Олександрівні
ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Верем'євій Марині Олександрівні загальною площею 0,1158 га, у тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,1158 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:0854 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Шкільна, 15 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Верем'євій Марині Олександрівні загальною площею 0,1158 га, у тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,1158 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:0854 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Шкільна, 15 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендації сесії затвердити
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) та передача у спільну сумісну власність гр. Денисюк Галині Олександрівні, Денисюк Анатолію Олександровичу, Макаренко Антоніні Олександрівні

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Денисюк Галині Олександрівні, Денисюк Анатолію Олександровичу, Макаренко Антонінні Олександрівні загальною площею 0,1197 га, у тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,1197 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1108 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Миру, 13 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у спільну сумісну власність гр. Денисюк Галині Олександрівні, Денисюк Анатолію Олександровичу, Макаренко Антонінні Олександрівні загальною площею 0,1197 га, у тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 0,1197 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1108 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Миру, 13 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендує сесія затвердити
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки на території Первозванівської сільської ради (за межами населеного пункту) Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Ввести в дію технічну документацію по нормативній грошовій оцінці земельної ділянки з 01.01.2024 року відповідно до п. 271.2 статті 271 Податкового кодексу України.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендує сесія затвердити
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок загальною площею 22,7166 га для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД - 01.13) у тому числі по угіддях: багаторічні насадження – 22,7166 га із земель сільськогосподарського призначення, кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:2427, що утворились в результаті поділу площами:

– 11,3583 га, кадастровий номер 3522586600:02:000:0374,

– 11,3583 га, кадастровий номер 3522586600:02:000:0373 із цільовим призначенням (для іншого сільськогосподарського призначення код КВЦПЗД – 01.13) землі сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендує своїм рішенням

Прийнято, не прийнято
За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності Первозванівської сільської ради, що підлягають приватизації

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити Перелік об'єктів комунальної власності Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області, що підлягають приватизації, згідно додатку.

2. Опублікувати Перелік об'єктів комунальної власності Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області, що підлягають приватизації у 2023-2024 році, на офіційному сайті сільської ради.

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності Кропивницької сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області, що підлягають приватизації

№ з/п	Назва об'єктів	Місце знаходження об'єктів	Площа земельної ділянки	Балансоутримувач	Спосіб приватизації
1.	Не житлова	Кіровоградська область Кропивницький район с.Покровське пров.Миру,13	0.092 га	Первозванівська сільська рада	Аукціон з умовами

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендує своїм рішенням

Прийнято, не прийнято
За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про затвердження положення про аукціонну комісію з продажу об'єктів комунальної власності Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області, що додається.

2. Визначити виконавчий комітет Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області органом приватизації об'єктів комунальної власності Первозванівської сільської ради (далі- орган приватизації).

3. Органу приватизації - виконавчому комітету Первозванівської сільської ради затвердити аукціонну комісію для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Первозванівської сільської ради.

Положення

про аукціонну комісію з продажу об'єктів комунальної власності Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області

I. Загальні положення

1. Це Положення, розроблене відповідно до частини четвертої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», визначає порядок утворення аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації (далі - комісія), її повноваження, права та порядок роботи.

2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, іншими нормативно-правовими актами, рішеннями Первозванівської сільської ради та цим Положенням.

II. Склад, порядок утворення комісії та її повноваження

1. Комісія є тимчасово діючим колегіальним органом, що утворюється для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Первозванівської сільської ради протягом 10 робочих днів з дня прийняття рішення про приватизацію об'єкта.

2. Аукціонна комісія утворюється з числа працівників виконавчих органів сільської ради у складі не менш як п'ять осіб.

У разі потреби до складу комісії можуть залучатися з правом дорадчого голосу спеціалісти, експерти, депутати Первозванівської сільської ради, представники органів виконавчої влади, комунальних підприємств тощо.

3. Основні принципи діяльності комісії:

- дотримання вимог законодавства;
- колегіальність прийнятих рішень;
- професіоналізм, неупередженість та незалежність членів комісії (недопущення втручання в діяльність комісії будь-яких органів влади).

4. Склад комісії та зміни до нього затверджуються рішенням Первозванівської сільської ради. На період тривалої відсутності голови комісії (хвороба, відпустка тощо) його повноваження покладаються розпорядженням сільського голови на будь-кого із членів комісії.

5. До основних повноважень комісії належать:

розроблення умов продажу та їх подання на затвердження виконавчому комітету Первозванівської сільської ради;

- визначення стартової ціни;
- визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни;
- розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону;
- ведення протоколів засідань комісії та їх подання на затвердження Первозванівської сільської ради.

6. Комісія має право:

- під час розроблення умов продажу вносити пропозиції Первозванівській сільській раді щодо запитів до органів державної влади, підприємств та/або господарських товариств стосовно подання пропозицій щодо умов продажу, а також надання відомостей, документів та інших матеріалів, необхідних для ознайомлення з об'єктом продажу;
- заслуховувати пояснення експертів, консультантів та інших спеціалістів.

III. Порядок роботи комісії

1. Очолює комісію та організовує її роботу голова комісії.

2. Організаційною формою роботи комісії є засідання.

3. Усі рішення комісії приймаються шляхом поіменного усного голосування («за» або «проти»), результати якого заносяться до протоколу.

4. Засідання комісії є правоможним за умови участі в ньому не менш як двох третин складу її членів.

5. Члени комісії мають рівне право голосу при прийнятті рішень. Рішення комісії приймаються простою більшістю голосів членів комісії, присутніх на засіданні. У разі рівного розподілу голосів голос голови комісії є вирішальним.

6. За результатами засідання комісії складаються протоколи, які підписуються всіма членами комісії, присутніми на засіданні, та подаються на затвердження виконавчому комітету Первозванівської сільської ради.

7. Секретар комісії забезпечує:

- підготовку матеріалів для розгляду комісією;

- виконання доручень голови комісії;
- підготовку, ведення та оформлення протоколів засідань комісії.

8. Члени комісії зобов'язані брати участь у роботі комісії.

У разі якщо засідання комісії не відбулося через відсутність кворуму, засідання комісії переноситься на інший день.

9. Діяльність комісії припиняється рішенням Первозванівської сільської ради.

ВИРІШИЛИ: попортемо, феконсер сесії ради вердикт
 За 14 Прийнято, не прийнято
 Проти 0 Утримались 0

ВНЕСЕННЯ ЗМІН

СЛУХАЛИ:

Про внесення змін в рішення XXX сесії VIII скликання від 14.06.2023 року № 2043 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Службі автомобільних доріг у Кіровоградській області»

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Внести зміни в рішення XXX сесії VIII скликання від 14.06.2023 року № 2043 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Службі автомобільних доріг у Кіровоградській області», а саме:

- Доповнити рішення пунктом 2 такого змісту «2. Передати земельну ділянку в постійне користування Службі автомобільних доріг у Кіровоградській області загальною площею 0,3457 га, у тому числі: 0,3457 га - землі під дорогами, зокрема підґрунтовими, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗД - 12.04) (під автомобільною дорогою загального користування державної власності Н-23 Кропивницький-Кривий Ріг-Запоріжжя на ділянці км 0+000-км 45+671) кадастровий номер 3522580903:53:000:0001, (експлуатація утримання автомобільних доріг загального користування державного значення Кіровоградської області) із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення розташованої за адресою: с. Макове (в межах населеного пункту) на території Первозванівської сільської ради, Кропивницького району, Кіровоградської області.»

2. Відповідно пункти 2 і 3 вважати пунктами 3 і 4.

ВИРІШИЛИ: попортемо, феконсер сесії ради вердикт
 За 14 Прийнято, не прийнято
 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про внесення змін в рішення XXX сесії VIII скликання від 14.06.2023 року № 2044 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Службі автомобільних доріг у Кіровоградській області»

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Внести зміни в рішення XXX сесії VIII скликання від 14.06.2023 року № 2044 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Службі автомобільних доріг у Кіровоградській області», а саме:

- Доповнити рішення пунктом 2 такого змісту «2. Передати земельну ділянку в постійне користування Службі автомобільних доріг у Кіровоградській області загальною площею 2,4586 га, у тому числі: 2,4586 га - землі під дорогами, зокрема підґрунтовими, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗД - 12.04) (під автомобільною дорогою загального користування державної власності Н-23 Кропивницький-Кривий Ріг-Запоріжжя на ділянці км 0+000-км 45+671) кадастровий номер 3522580900:51:000:0656, (експлуатація утримання автомобільних доріг загального користування державного значення Кіровоградської області) із земель

промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення розташованої за адресою: с. Покровське (в межах населеного пункту) на території Первозванівської сільської ради, Кропивницького району, Кіровоградської області.»

2. Відповідно пункти 2 і 3 вважати пунктами 3 і 4.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендую сесії затвердити
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про внесення змін в рішення XXX сесії VIII скликання від 14.06.2023 року № 2045 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Службі автомобільних доріг у Кіровоградській області»

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1.Внести зміни в рішення XXX сесії VIII скликання від 14.06.2023 року № 2045 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Службі автомобільних доріг у Кіровоградській області», а саме:

- Доповнити рішення пунктом 2 такого змісту «2. Передати земельну ділянку в постійне користування Службі автомобільних доріг у Кіровоградській області - землі під дорогами, зокрема підґрунтовими, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗД - 12.04) (під автомобільною дорогою загального користування державної власності Н-23 Кропивницький-Кривий Ріг-Запоріжжя на ділянці км 0+000-км 45+671) (експлуатація утримання автомобільних доріг загального користування державного значення Кіровоградської області) із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення розташованої за межами населених пунктів на території Первозванівської сільської ради, Кропивницького району, Кіровоградської області, згідно переліку (Додаток 1).»

2. Відповідно пункти 2 і 3 вважати пунктами 3 і 4.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендую сесії затвердити
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про внесення змін в рішення XXX сесії VIII скликання від 14.06.2023 року № 2046 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Службі автомобільних доріг у Кіровоградській області»

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1.Внести зміни в рішення XXX сесії VIII скликання від 14.06.2023 року № 2046 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Службі автомобільних доріг у Кіровоградській області», а саме:

- Доповнити рішення пунктом 2 такого змісту «2. Передати земельну ділянку в постійне користування Службі автомобільних доріг у Кіровоградській області - землі під дорогами, зокрема підґрунтовими, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗД - 12.04), під автомобільною дорогою загального користування державної власності Н-23 Кропивницький-Кривий Ріг-Запоріжжя, (експлуатація утримання автомобільних доріг загального користування державного значення Кіровоградської області) із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення розташованої за адресою: с. Бережинка (в межах населеного пункту) на

території Первозванівської сільської ради, Кропивницького району, Кіровоградської області, згідно переліку (Додаток 1).

2. Відповідно пункти 2 і 3 вважати пунктами 3 і 4..

ВИРІШИЛИ: позгоджено, рекомендації сесії затвердити
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про внесення змін в рішення XXVII сесії VIII скликання від 10.02.2023 року № 1923 «Про продаж права оренди земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах), які виставлятимуться на земельні торги окремим лотом»

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Внести зміни в рішення XXVII сесії VIII скликання від 10.02.2023 року № 1923 «Про продаж права оренди земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах), які виставлятимуться на земельні торги окремим лотом», а саме: в п. 1 рішення та в п. 6 додатку до рішення слова та цифри «10 (десять) років» замінити на «25 (двадцять п'ять) років».

2. Решту пунктів залишити без змін.

ВИРІШИЛИ: позгоджено, рекомендації сесії затвердити
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про внесення змін в рішення XXVII сесії VIII скликання від 10.02.2023 року № 1924 «Про продаж права оренди земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах), які виставлятимуться на земельні торги окремим лотом»

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Внести зміни в рішення XXVII сесії VIII скликання від 10.02.2023 року № 1924 «Про продаж права оренди земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах), які виставлятимуться на земельні торги окремим лотом», а саме: в п. 1 рішення та в п. 6 додатку до рішення слова та цифри «10 (десять) років» замінити на «25 (двадцять п'ять) років».

2. Решту пунктів залишити без змін.

ВИРІШИЛИ: позгоджено, рекомендації сесії затвердити
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про розробку детального плану на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл на розробку містобудівної документації «Детальний план території» на земельну ділянку площею 0,8544 га кадастровий номер 3522586600:02:000:0289 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗД - 03.07) з метою будівництва торгівельних комплексів на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, що обмежується зі сходу – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, з півночі – землі житлової та

громадської забудови, із заходу – промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, з півдня – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення (далі – детальний план території).

2. Виступити замовником розроблення детального плану території на земельну ділянку площею 0,8544 га кадастровий номер 3522586600:02:000:0289 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗД - 03.07) з метою будівництва торгівельних комплексів на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, що обмежується зі сходу – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, з півночі – землі житлової та громадської забудови, із заходу – промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, з півдня – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення (далі – детальний план території) (далі – Замовник).

3. Фінансування робіт із розроблення містобудівної документації здійснити за рахунок коштів ТОВ «АРК - ГРУПП» або інших джерел, не заборонених законодавством (далі – Інвестор).

ВИРІШИЛИ: *позитивно, рекомендую сесії затвердити*

Прийнято, не прийнято

За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про продаж права оренди земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах), які виставлятимуть на земельні торги окремим лотом та затвердження проекту землеустрою

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Включити земельну ділянку площею 11,3583 га, кадастровий номер 3522586600:02:000:0374, із цільовим призначенням (для іншого сільськогосподарського призначення код КВЦПЗ – 01.13) до переліку земельних ділянок вільних від забудови, призначених для продажу права оренди на конкурентних засадах (аукціонах).

2. Продати на земельних торгах право оренди на земельну ділянку комунальної власності загальною площею – 11,3583 га у тому числі по угіддях: багаторічні насадження – 11,3583 га для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД – 01.13) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:0374 із категорії земель сільськогосподарського призначення, терміном користування земельною ділянкою – 25 (двадцять п'ять) років, нормативна грошова оцінка складає 548436,47 (П'ятсот сорок вісім тисяч чотириста тридцять шість гривень) 47 копійок.

3. Встановити стартову ціну продажу права оренди на рівні 12 % від нормативних грошових оцінок земельних ділянок.

4. Визначити умови продажу права оренди на земельну ділянку згідно з додатком відповідно до чинного законодавства, встановивши наступне:

4.1. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 11,3583 га кадастровий номер 3522586600:02:000:0374 становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 65812,38 (шістдесят п'ять тисяч вісімсот дванадцять гривень) 38 копійок.;

4.2. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 19743,71 (дев'ятнадцять тисяч сімсот сорок три гривні) 76 копійок.

4.3. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 658,12 (шістсот п'ятдесят вісім гривень) 12 копійок.

ВИРІШИЛИ: *позитивно, рекомендую сесії затвердити*

Прийнято, не прийнято

За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про продаж права оренди земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах), які виставлятимуть на земельні торги окремим лотом та затвердження проекту землеустрою

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Включити земельні ділянки площею 11,3583 га, кадастровий номер 3522586600:02:000:0373 із цільовим призначенням (для іншого сільськогосподарського призначення код КВЦПЗ – 01.13) до переліку земельних ділянок вільних від забудови, призначених для продажу права оренди на конкурентних засадах (аукціонах).

2. Продати на земельних торгах право оренди на земельну ділянку комунальної власності загальною площею – 11,3583 га у тому числі по угіддях: багаторічні насадження – 11,3583 га для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД – 01.13) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:0373 із категорії земель сільськогосподарського призначення, терміном користування земельною ділянкою – 25 (двадцять п'ять) років, нормативна грошова оцінка складає 688893,16 (Шістсот вісімдесят вісім тисяч вісімсот дев'яносто три гривні) 16 копійок.

3. Встановити стартову ціну продажу права оренди на рівні 12 % від нормативних грошових оцінок земельних ділянок.

4. Визначити умови продажу права оренди на земельну ділянку згідно з додатком відповідно до чинного законодавства, встановивши наступне:

4.1. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 11,3583 га кадастровий номер 3522586600:02:000:0373 становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 82667,18 (вісімдесят дві тисячі шістсот шістдесят сім гривень) 18 копійок;

4.2. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 24800,15 (двадцять чотири тисячі вісімсот гривень) 15 копійок.

4.3. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 826,67 (вісімсот двадцять шість гривень) 67 копійок.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рішенням сесії затвердити

За 14 Прийнято, не прийнято 0 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про надання дозволу на викуп земельної ділянки гр. Мисько Андрію Олександровичу

Розглянувши заяву гр. Мисько Андрія Олександровича про надання дозволу на викуп земельної ділянки у власність для будівництва об'єкту по переробці сільськогосподарської продукції, яка знаходиться на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Укласти договір з гр. Мисько Андрієм Олександровичем про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки загальною площею 0,4346 га у тому числі: забудовані землі - 0,4346 га для будівництва об'єкту по переробці сільськогосподарської продукції (для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови код КВЦПЗД - 03.15) кадастровий номер 3522583900:51:000:0178, за рахунок категорії земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, що розташована за адресою: вул. Польова, 1а с. Клинци Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Авансові внески, які надійдуть від Мисько Андрія Олександровича використати для фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Надати дозвіл громадянину Мисько Андрію Олександровичу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки загальною площею 0,4346 га, у тому числі: забудовані землі - 0,4346 га для будівництва об'єкту по переробці сільськогосподарської продукції (Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови код КВЦПЗД - 03.15) кадастровий номер 3522583900:51:000:0178, яка надана в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років гр. Мисько Андрію Олександровичу на підставі договору оренди землі від 26.04.2007 року, який зареєстрований від 05.06.2007 року, реєстраційний № 57 із змінами та доповненнями від 24.10.2016 року, номер запису про право власності: 17055025, що розташована за адресою: вул. Польова, 1а с. Клинці Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рішенням сесії затвердити

Прийнято, не прийнято
За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

Про передачу у власність земельної ділянки гр. Петренко Світлані Анатоліївні
ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Передати земельну ділянку у власність гр. Петренко Світлані Анатоліївні загальною площею 0,2323 га, у тому числі по угіддях: – під одно- і двоповерховою житловою забудовою - 0,2323 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522587400:51:000:0102 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають в комунальній власності за адресою: вул. Молодіжна, 28 с. Степове Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рішенням сесії затвердити

Прийнято, не прийнято
За 14 Проти 0 Утримались 0

РІЗНЕ. Однакошення з складом комісії:
з обстеження земельної ділянки з кар.но.
3522586600:02:000:0301 площа 1,8145 га

Голова комісії

Кадигроб Сергій Васильович

Голова комісії

Спиридонов Тарас Петрович

Секретар комісії

Сорока Марія Іванівна

Секретар комісії

Москальова Лариса Миколаївна