

ПРОТОКОЛ № 30

Спільного засідання

постійної комісії з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства

та

постійної комісії з питань освіти, культури, охорони здоров'я, спорту, молодіжної політики та соціального захисту населення.

від «17» лютого 2023 року

с.Первозванівка

Присутні:

Голова комісії Кадигроб Сергій Васильович

Голова комісії Спиридонов Тарас Петрович

Секретар комісії Сорока Марія Іванівна

Секретар комісії Москальова Лариса Миколаївна

Члени комісії:

Шило Ігор Анатолійович
Трибиненко Олег Миколайович
Фоменко Роман Євгенійович
Божемовський Олександр Володимирович
Батринча Андрій Дмитрович
Богданова Анна Євгеніївна
Мікуляк Павло Павлович
Трибиненко Микола Павлович
Патєєв Сергій Ілліч
Кондратенко Сергій Іванович

Члени комісії:

Кирпа Олександр Михайлович
Козлова Людмила Василівна
Бондаренко Наталія Володимирівна
Лакатош Ігор Павлович
Стріленко Наталія Анатоліївна
Бойчук Сергій Олександрович
Босенко Володимир Володимирович

Порядок денний:

1. Про внесення змін до Комплексної програми соціальної підтримки окремих категорій населення Первозванівської сільської ради у 2021-2023 роках в новій редакції.	Інформація першого заступника сільського голови Кузьменко О.В.
2. Про внесення змін до рішення Первозванівської сільської ради від 22 грудня 2022 року № 1812 «Про бюджет Первозванівської сільської територіальної громади на 2023 рік»	Інформація першого заступника сільського голови Кузьменко О.В.
3. Про затвердження Положення про конкурс на посаду директора опорного закладу освіти «Бережинський ліцей «Лідер» Первозванівської сільської ради.	Інформація в. о. начальника відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму виконавчого комітету Первозванівської сільської ради Примаєв В.В.
4. Про внесення змін до структури комунального закладу «Первозванівський центр культури та дозвілля» Первозванівської сільської ради, затвердженою рішенням двадцять сьомої сесії восьмого скликання Первозванівської сільської ради від 10.02.2023 року № 1932	Інформація в. о. начальника відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму виконавчого комітету Первозванівської сільської ради Примаєв В.В.

5. Про внесення змін до структури комунального закладу «Первозванівська публічна бібліотека» Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області.	Інформація в. о. начальника відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму виконавчого комітету Первозванівської сільської ради Примак В.В.
6. Про внесення змін до рішення Первозванівської сільської ради №6 від 20.11.2020 року «Про затвердження структури та загальної чисельності працівників апарату Первозванівської сільської ради та її виконавчого комітету, інших виконавчих органів ради».	Інформація першого заступника сільського голови Кузьменко О.В.
7. Про створення Служби у справах дітей Первозванівської сільської ради зі статусом юридичної особи.	Інформація начальника відділу Служби у справах дітей Первозванівської сільської ради Ткаченко А.В.
8. Про передачу майна на баланс та господарське відання Комунального підприємства Первозванівської сільської ради «Добробут».	Інформація начальника відділу інфраструктури та житлово-комунального господарства Кобець І. М.
9. Земельні питання.	Інформація начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнко І.М.
10. РІЗНЕ	

СЛУХАЛИ:

1. Про внесення змін до Комплексної програми соціальної підтримки окремих категорій населення Первозванівської сільської ради у 2021-2023 роках

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Внести зміни в Комплексну програму соціальної підтримки окремих категорій населення Первозванівської сільської ради у 2021-2023 роках, а саме:

- Розділ I Основні завдання Програми абзац 8 після слів «та членам сімей загиблих (померлих)» доповнити словами «, зниклих безвісти, військовополонених»;
- Розділ II Заходи щодо забезпечення виконання Програми після слів «та членам сімей загиблих» доповнити словами «, зниклих безвісти, військовополонених»;
- Розділ III Категорії осіб, які потребують соціального захисту в пункті 17 після слів «члени сімей загиблих» доповнити словами «, зниклих безвісти, військовополонених»;
- Розділ IV Очікувані результати в абзаці першому Програми після слів «в родинях сімей загиблих (постраждалих) учасників АТО, ООС, загиблих» доповнити словами «, зниклих безвісти, військовополонених»;

2. Внести зміни в додаток 1 до рішення від 14.06.2023 року № 2023, а саме:

- В абзаці шостому пункту 1 Порядку надання матеріальної допомоги окремим категоріям громадян Первозванівської сільської ради після слів «та членам сімей загиблих (померлих)» доповнити словами «, зниклих безвісти, військовополонених»;
- В абзаці першому пункту 4.3 Порядку надання матеріальної допомоги окремим категоріям громадян Первозванівської сільської ради після слів «та членам сімей загиблих (померлих)» доповнити словами «, зниклих безвісти, військовополонених».

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендації сесії затверджені

Принято, не прийнято
За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

2. Про внесення змін до рішення Первозванівської сільської ради від 22 грудня 2022 року № 1812 «Про бюджет Первозванівської сільської територіальної громади на 2023

рік»

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Внести зміни до рішення Первозванівської сільської ради від 22 грудня 2022 року № 1812 «Про бюджет Первозванівської сільської територіальної громади на 2023 рік», а саме:

Збільшити доходи сільського бюджету на 1 975 518 гривень, в тому числі на 1 879 920 гривень за рахунок перевиконання дохідної частини загального фонду за січень – вересень 2023 року (відповідно до офіційного висновку) та на 95 598 гривень за рахунок субвенції з місцевого бюджету на здійснення переданих видатків у сфері освіти за рахунок коштів освітньої субвенції;

Збільшити видатки сільського бюджету на 1 975 518 гривень, в тому числі видатки загального фонду збільшити на 1 879 920 гривень, видатки спеціального фонду збільшити на 95 598 гривень за рахунок субвенції з місцевого бюджету на здійснення переданих видатків у сфері освіти за рахунок коштів освітньої субвенції;

внести відповідні зміни до додатків 1, 2, 3, 4 (додаються).

2. Підпункт 3 пункту 11 викласти в такій редакції «у повному обсязі проведення розрахунків за електричну та теплову енергію, водопостачання, водовідведення, природний газ, інші енергоносії, комунальні послуги та послуги зв'язку, які споживаються бюджетними установами, та укладання договорів за кожним видом відповідних послуг у межах бюджетних асигнувань, затверджених у кошторисі».

ВИРІШИЛИ: позгоджено, рекомендації сесії затверд.

За 14 Прийнято, не прийнято
Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

3. Про затвердження Положення про конкурс на посаду директора опорного закладу освіти «Бережинський ліцей «Лідер» Первозванівської сільської ради

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити Положення про конкурс на посаду директора опорного закладу освіти «Бережинський ліцей «Лідер» Первозванівської сільської ради (додається).

2. Уповноважити відділ освіти, молоді та спорту, культури та туризму виконавчого комітету Первозванівської сільської ради приймати рішення про проведення конкурсу, формувати та затверджувати склад конкурсної комісії.

ВИРІШИЛИ: позгоджено, рекомендації сесії затверд.

За 14 Прийнято, не прийнято
Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

4. Про внесення змін до структури комунального закладу «Первозванівський центр культури та дозвілля» Первозванівської сільської ради, затвердженою рішенням двадцять сьомої сесії восьмого скликання Первозванівської сільської ради від 10.02.2023 року № 1932

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Внести зміни до структури комунального закладу «Первозванівський центр культури та дозвілля» Первозванівської сільської ради, затвердженою рішенням двадцять сьомої сесії восьмого скликання від 10.02.2023 року № 1932 «Про затвердження структури комунальних закладів «Бережинський центр культури та дозвілля» Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області та «Первозванівський центр культури та дозвілля» Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області» (додаток 1), а саме:

1.1. Вивести з **01.01.2024 року** зі структури комунального закладу «Первозванівський центр культури та дозвілля» Первозванівської сільської ради посаду акомпаніатора - 0,5 ставки;

1.2. Ввести з **01.01.2024 року** до структури комунального закладу «Первозванівський центр культури та дозвілля» Первозванівської сільської ради посаду організатор культурно-дозвілєвої діяльності – 0,5 ставки;

1.3. Ввести з **01.01.2024 року** до структури комунального закладу «Первозванівський центр культури та дозвілля» Первозванівської сільської ради 0,5 ставки завідувача Степового СК – філії КЗ «Первозванівський ЦКД» додатково, що складатиме в цілому - 1,0 штатну одиницю.

ВИРІШИЛИ: позгоджено, рекомендації сесії затверджені
 За 14 Прийнято, не прийнято
 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

5. Про внесення змін до структури комунального закладу «Первозванівська публічна бібліотека» Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області.

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

Внести зміни до структури комунального закладу «Первозванівська публічна бібліотека» Первозванівської сільської ради, затвердженою рішенням двадцять сьомої сесії восьмого скликання від 21 квітня 2023 року № 1948 «Про затвердження структури комунального закладу «Первозванівська публічна бібліотека» Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області», а саме:

- ввести з **01.11.2023 року** до структури комунального закладу «Первозванівська публічна бібліотека» Первозванівської сільської ради 0,5 ставки завідувача (відділ обслуговування читачів) додатково, що складатиме в цілому - 1,0 штатну одиницю.

- ввести з **01.11.2023 року** до структури комунального закладу «Первозванівська публічна бібліотека» Первозванівської сільської ради – 0,25 ставки прибиральник Калинівської сільської бібліотеки – філії.

ВИРІШИЛИ: позгоджено, рекомендації сесії затверджені
 За 14 Прийнято, не прийнято
 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

6. Про внесення змін до рішення Первозванівської сільської ради № 6 від 20.11.2020 року «Про затвердження структури та загальної чисельності працівників апарату Первозванівської сільської ради та її виконавчого комітету, інших виконавчих органів ради»

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

Внести зміни до рішення Первозванівської сільської ради № 6 від 20.11.2020 року «Про затвердження структури та загальної чисельності працівників апарату Первозванівської сільської ради та її виконавчого комітету, інших виконавчих органів ради», а саме:

1.1. Ввести з **01.11.2023 року** до структури виконавчих органів Первозванівської сільської ради виконавчий орган ради – Службу у справах дітей Первозванівської сільської ради, зі штатною чисельністю 2 штатних одиниці:

- начальник відділу – 1 штатна одиниця;
- головний спеціаліст – 1 штатна одиниця.

Встановити з **01.11.2023 року** граничну чисельність працівників апарату Первозванівської сільської ради та її виконавчого комітету, інших виконавчих органів ради у кількості 76,5 штатних одиниць.

1.2. Вивести з 01.01.2024 року зі структури Первозванівської сільської ради відділ у справах дітей та скоротити посади в кількості 2 штатних одиниць:

- начальника відділу у справах дітей;
- головного спеціаліста відділу у справах дітей.

Встановити з 01.01.2024 року граничну чисельність працівників апарату Первозванівської сільської ради та її виконавчого комітету, інших виконавчих органів ради у кількості 74,5 штатних одиниць.

1.3 Затвердити з 01.11.2023 року структуру виконавчих органів Первозванівської сільської ради, загальну чисельність апарату ради та її виконавчих органів у кількості 76,5 штатних одиниць та викласти додаток до рішення Первозванівської сільської ради №6 від 20.11.2020 року «Про затвердження структури та загальної чисельності працівників апарату Первозванівської сільської ради та її виконавчого комітету, інших виконавчих органів ради» в новій редакції (додаток 1).

1.4 Затвердити з 01.01.2024 року структуру виконавчих органів Первозванівської сільської ради, загальну чисельність апарату ради та її виконавчих органів у кількості 74,5 штатних одиниць та викласти додаток до рішення Первозванівської сільської ради №6 від 20.11.2020 року «Про затвердження структури та загальної чисельності працівників апарату Первозванівської сільської ради та її виконавчого комітету, інших виконавчих органів ради» в новій редакції (додаток 2).

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендації сесії затверд.
 За 14 Прийнято, не прийнято
 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

7. Про створення Служби у справах дітей Первозванівської сільської ради зі статусом юридичної особи

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Створити з 01.11.2023 року відокремлений структурний підрозділ - Службу у справах дітей Первозванівської сільської ради зі статусом юридичної особи.

2. Затвердити Положення про Службу у справах дітей Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області, (Додаток 1)

3. Затвердити структуру Служби у справах дітей Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області. (Додаток 2)

4. Начальнику Служби у справах дітей Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області здійснити відповідно до чинного законодавства необхідні заходи щодо державної реєстрації юридичної особи, виготовлення печатки та штампів.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендації сесії затверд.
 За 14 Прийнято, не прийнято
 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

8. Про передачу майна на баланс та господарське відання Комунального підприємства Первозванівської сільської ради «Добробут»

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Передати на баланс та господарське відання Комунального підприємства Первозванівської сільської ради «Добробут»:

1.1 шахтний колодязь у селі Клишці по вул. Садова біля будинку № 61, балансовою вартістю 1000,00 грн. (Одна тисяча гривень 00коп.);

1.2 шахтний колодязь у селі Клишці по вул. Шевченка біля будинку № 46, балансовою вартістю 1000,00 грн. (Одна тисяча гривень 00коп.).

2. Затвердити Акти приймання-передачі

1.1 шахтний колодязь у селі Клинці по вул. Садова біля будинку № 61, балансовою вартістю 1000,00 грн. (Одна тисяча гривень 00коп.);

1.2 шахтний колодязь у селі Клинці по вул. Шевченка біля будинку № 46, балансовою вартістю 1000,00 грн. (Одна тисяча гривень 00коп.);

3. Комунальному підприємству Первозванівської сільської ради «Добробут» утримувати дані об'єкти на належному рівні.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендації сесії затверджені

За 14 Прийнято, не прийнято
Проти 0 Утримались 0

9. ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ

СЛУХАЛИ:

9.1 Про відмову в наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Дворовому Віталію Олексійовичу

Розглянувши заяву гр. Дворового Віталія Олексійовича,

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Відмовити гр. Дворовому Віталію Олексійовичу про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність (шляхом безоплатної передачі) для особистого селянського господарства орієнтовною площею 2,0000 га» на території Первозванівської сільської ради.

2. Відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X Земельного кодексу України у період дії воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях, в межах України або окремої її місцевості, у якій введено воєнний стан, безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

ВИРІШИЛИ: відмовити на користь зк України

За 14 Прийнято, не прийнято
Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.2 Про внесення змін в рішення тридцять третьої сесії восьмого скликання від 19.09.2023 року № 2189 «Про прийняття на приватизацію об'єкта комунальної власності за адресою: пров. Миру, 13, с. Покровське Первозванівської сільської ради»

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Внести зміни в рішення Тридцять третьої сесії восьмого скликання від 19.09.2023 року № 2189 «Про прийняття на приватизацію об'єкта комунальної власності за адресою: пров. Миру, 13, с. Покровське Первозванівської сільської ради» а саме: в пункт 1 слова та цифри «нежитлова будівля громадського призначення площею 139,2 м²» замінити «нежитлова будівля громадського призначення площею 132,0 м²».

2. Решта пунктів залишити без змін.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендації сесії затверджені

За 14 Прийнято, не прийнято
Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.3 Про розробку детального плану на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл на розробку містобудівної документації «Детальний план території» на земельних ділянках площею 6,8747 га кадастровий номер 3522586600:02:000:8055 для розміщення та обслуговування школи верхової їзди (код КВЦПЗД – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови), площею 0,6000 га кадастровий номер 3522586600:02:000:51:000:5365 для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗД 01.03) на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, що обмежується зі сходу – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, з півночі – землі житлової та громадської забудови, із заходу – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, з півдня – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення (далі – детальний план території).

2. Виступити замовником розроблення детального плану території на земельних ділянках площею 6,8747 га кадастровий номер 3522586600:02:000:8055 для розміщення та обслуговування школи верхової їзди (код КВЦПЗД – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови), площею 0,6000 га кадастровий номер 3522586600:02:000:51792:000:5365 для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗД 01.03) на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, що обмежується зі сходу – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, з півночі – землі житлової та громадської забудови, із заходу – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, з півдня – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, (далі – Замовник).

3. Фінансування робіт із розроблення містобудівної документації здійснити за рахунок коштів ТОВ «ЗЛЦ» або інших джерел, не заборонених законодавством (далі – Інвестор).

ВИРІШИЛИ: *рекоме́нду на розробку та ви́віщення сесії*
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.4 Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність (шляхом безоплатної передачі) гр. Поповиченко Тетяні Олександрівні

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність (шляхом безоплатної передачі) гр. Поповиченко Тетяні Олександрівні загальною площею 0,1200 га, у тому числі по угіддях: під одно - і двоповерховою житловою забудовою - 0,1200 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:6079 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Івана Сірка, 1/2 с. Зоря Кропивницького району, Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: *подо́гтено, рекоме́нду сесії за́тверд*
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.5 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передача у власність гр. Білявській Наталії Леонідівні

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Білявській Наталії Леонідівні загальною

площею 0,0899 га, у тому числі по угіддях: під малоповерховою забудовою – 0,0899 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1119 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Центральна, 37 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендує сесії затвердити.
 За 14 Прийнято, не прийнято
 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.6 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передача у власність гр. Матвєєву Юрію Олександровичу

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Матвєєву Юрію Олександровичу загальною площею 0,2304 га, у тому числі по угіддях: під малоповерховою забудовою – 0,2304 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1118 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Центральна, 120 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендує сесії затвердити
 За 14 Прийнято, не прийнято
 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.7 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передача у власність гр. Грішнівій Людмилі Олександрівні

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Грішнівій Людмилі Олександрівні загальною площею 0,1006 га, у тому числі по угіддях: під малоповерховою забудовою – 0,1006 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1120 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Центральна, 36 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендує сесії затвердити
 За 14 Прийнято, не прийнято
 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.8 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передача у власність гр. Цукановій Людмилі Леонідівні

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Цукановій Людмилі Леонідівні загальною

площею 0,2025 га, у тому числі по угоддях: під малоповерховою забудовою – 0,2025 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1121 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Гагаріна, 99 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендації сесії затверд.

Прийнято, не прийнято
За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.9 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передача у власність гр. Іванову Максиму Сергійовичу

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Іванову Максиму Сергійовичу загальною площею 0,0744 га, у тому числі по угоддях: під малоповерховою забудовою – 0,0744 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1122 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Гагаріна, 97 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендації сесії затверд.

Прийнято, не прийнято
За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.10 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передача у власність гр. Нагаєву Віктору Борисовичу

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Нагаєву Віктору Борисовичу загальною площею 0,1000 га, у тому числі по угоддях: під малоповерховою забудовою – 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:55:000:0349 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Горіхова, 9 с. Сонячне Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендації сесії затверд.

Прийнято, не прийнято
За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.11 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передача у власність гр. Волоховій Тетяні Миколаївні

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Волоховій Тетяні Миколаївні загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угоддях: під малоповерховою забудовою – 0,2500 га, для

будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522583900:51:000:0093 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Шевченка, 44 с. Клинці Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендації сесії затверджено
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.12 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передача у власність гр. Котляр Надії Вікторівні

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Котляр Надії Вікторівні загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під малоповерховою забудовою – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 35225833600:51:000:0430 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Інгульська, 259 с. Калинівка Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендації сесії затверджено
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.13 Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передача у власність гр. Городинському Тарасу Васильовичу

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Городинському Тарасу Васильовичу загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під малоповерховою забудовою – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 35225866600:51:000:0189 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Першотравнева, 76 с. Первозванівка Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендації сесії затверджено
 Прийнято, не прийнято
 За 14 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.14 Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Поляковій Галині Гаврилівні

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Надати дозвіл гр. Поляковій Галині Гаврилівні на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,4000 га, для городництва (код КВЦПЗД -01.07) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель запасу, що перебувають в

комунальній власності за адресою: по вул. Зарічна, с. Покровське Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Громадянці Поляковій Галині Гаврилівні замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.1 даного рішення в землевпорядній організації, що має відповідну ліцензію та подати його на затвердження чергової сесії.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендує сесії затвердити
 За 14 Прийнято, не прийнято Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.15 Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в оренду гр. Андрєєву Миколі Степановичу

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Надати дозвіл гр. Андрєєву Миколі Степановичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,5000 га, для городництва (код КВЦПЗД -01.07) за рахунок сформованої земельної ділянки кадастровий номер 3522586600:02:000:1396 із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель запасу, що перебувають в комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Громадянину Андрєєву Миколі Степановичу замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.1 даного рішення в землевпорядній організації, що має відповідну ліцензію та подати його на затвердження чергової сесії.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендує сесії затвердити
 За 14 Прийнято, не прийнято Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.16 Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в оренду гр. Остапенко Ірині Анатоліївні

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Надати дозвіл гр. Остапенко Ірині Анатоліївні на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,5000 га, для городництва (код КВЦПЗД -01.07) за рахунок сформованої земельної ділянки кадастровий номер 3522586600:02:000:1396 із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель запасу, що перебувають в комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Громадянці Остапенко Ірині Анатоліївні замовити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.1 даного рішення в землевпорядній організації, що має відповідну ліцензію та подати його на затвердження чергової сесії.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендує сесії затвердити
 За 14 Прийнято, не прийнято Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.17 Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в оренду гр. Андрєєвій Дар'ї Миколаївні

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Надати дозвіл гр. Андреевій Дар'ї Миколаївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,5000 га, для городництва (код КВЦПЗД -01.07) за рахунок сформованої земельної ділянки кадастровий номер 3522586600:02:000:1396 із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель запасу, що перебувають в комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Громадяниці Андреевій Дар'ї Миколаївні замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.1 даного рішення в землевпорядній організації, що має відповідну ліцензію та подати його на затвердження чергової сесії.

ВИРІШИЛИ: рекомендувати сесії затвердити, погоджено
 За 14 Прийнято, не прийнято
 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.18 Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Чернявському Олегу Володимировичу

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Надати дозвіл гр. Чернявському Олегу Володимировичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років, орієнтовною площею 0,2000 га, для сінокошіння та випасання худоби (код КВЦПЗД -01.08) із земель сільськогосподарського призначення за рахунок земель запасу, що перебувають в комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Громадянину Чернявському Олегу Володимировичу замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.1 даного рішення в землевпорядній організації, що має відповідну ліцензію та подати його на затвердження чергової сесії.

ВИРІШИЛИ: позбавити рекомендації сесії затвердити
 За 14 Прийнято, не прийнято
 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.19 Про поновлення договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши заяву заступника директора виконавчого із загальних питань ПрАТ «Кіровоградобленерго» Дмитра Деревінського,

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

Поновити наступні договори оренди земельних ділянок:

1.1. Договір оренди земельної ділянки від 01.12.2016 року, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 22.12.2016 року за №18334579 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1134680635225 на земельну ділянку площею 0,0027 га., для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗД 14.02) – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області строком на 49 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587600:02:000:2337.

1.2. Договір оренди земельної ділянки від 01.12.2016 року, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 21.12.2016 року за №18333411 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1134595435225 на земельну ділянку площею 0,0004 га., для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗД 14.02) – із земель промисловості, транспорту,

розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02) – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області строком на 49 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587600:02:000:2331.

1.10. Договір оренди земельної ділянки від 10.10.2016 року, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 10.11.2016 року за №17496214 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1087962335225 на земельну ділянку площею 0,0004 га., для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02) – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області строком на 49 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587600:02:000:2332.

1.11. Договір оренди земельної ділянки від 10.10.2016 року, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 10.11.2016 року за №17496501 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1087986135225 на земельну ділянку площею 0,0004 га., для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02) – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області строком на 49 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587600:02:000:2333.

1.12. Договір оренди земельної ділянки від 10.10.2016 року, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 10.11.2016 року за №17493464 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1087808835225 на земельну ділянку площею 0,0011 га., для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02) – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області строком на 49 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587600:02:000:2334.

1.13. Договір оренди земельної ділянки від 10.10.2016 року, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 10.11.2016 року за №17495768 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1087944635225 на земельну ділянку площею 0,0004 га., для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02) – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області строком на 49 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587600:02:000:2335.

1.14. Договір оренди земельної ділянки від 10.10.2016 року, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав 10.11.2016 року за №17495315 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1087918535225 на земельну ділянку площею 0,0011 га., для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВПЦЗД 14.02) – із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області строком на 49 років. Кадастровий номер земельної ділянки 3522587600:02:000:2336.

2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на вище зазначені земельні ділянки у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин».

3. Нормативно грошова оцінка земельних ділянок на момент укладання договору оренди землі визначити відповідно до відомостей Державного земельного кадастру або з витягу з НГО.

4. Встановити орендну плату за користування земельної ділянки на рівні 8 (вісім) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки землі на рік.

5. Доручити сільському голові Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області Мудрак Прасковії Петрівні укласти договори оренди на вище зазначені земельні ділянки.

6. ПрАТ «Кіровоградобленерго» після проведення державної реєстрації права оренди у порядку встановленому чинним законодавством України надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

ВИРІШИЛИ: *погоджено рекомендації сесії затверд*

За 14 Прийнято, не прийнято
Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.20 Про затвердження Звіту про оцінку нежитлової будівлі об'єкта комунальної власності Первозванівської сільської ради

Розглянувши звіт про оцінку майна комунальної власності Первозванівської сільської ради, нежитлової будівлі, загальною площею 132,0 м², що розташована за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, с. Покровське, пров. Миру, 13, який виконаний суб'єктом оціночної діяльності ФОП Спіциним Ігор Анатолійовичем сертифікат суб'єкта оціночної діяльності ФДМУ № 53/21 від 26.01.2021 року, кваліфікаційне свідоцтво МФ № 6811 від 04.09.2009 року Фондом державного майна України та КП «ІКЦ» УТО, посвідчення про підвищення кваліфікації МФ № 8297-ПК від 17.08.2022 року), рецензію на звіт про ринкову вартість нежитлової будівлі виконану рецензентом (оцінювач об'єктів у матеріальній формі) – ФОП Лісовол Дмитро Олександрович (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача (базовий кваліфікаційний документ) МФ № 2143 від 09.10.2004 року виданий Фондом державного майна України та ТОВ «Навчально-консалтинговий центр «Експерт - Л»)

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

Затвердити громадянину Харченко Юрію Івановичу звіт про оцінку нежитлової будівлі площею 132,0 м² комунальної власності Первозванівської сільської ради, що знаходиться на земельній ділянці площею 0,092 га кадастровий номер 3522586900:51:000:0551 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, за адресою: пров. Миру, 13, с. Покровське, Кропивницький район, Кіровоградська область виконаний суб'єктом оціночної діяльності ФОП Спіциним Ігор Анатолійовичем сертифікат суб'єкта оціночної діяльності ФДМУ № 53/21 від 26.01.2021 року, кваліфікаційне свідоцтво МФ № 6811 від 04.09.2009 року Фондом державного майна України та КП «ІКЦ» УТО, посвідчення про підвищення кваліфікації МФ № 8297-ПК від 17.08.2022 року), погодивши величину вартості, отриману в результаті оцінки в сумі 416400,00 (чотириста шістнадцять тисяч чотириста) грн. у тому числі ПДВ: 69400,00 (шістдесят дев'ять тисяч чотириста) станом на 22.09.2023 року, строк проведення рецензування 5 днів з 29.09.2023 року.

ВИРІШИЛИ: *погоджено рекомендації сесії затверд*

За 14 Прийнято, не прийнято
Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.21 Про затвердження протоколу № 3 від 13.10.2023 року засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності, умов продажу об'єкта малої приватизації та інформаційного повідомлення про проведення електронного аукціону з умовами

З метою забезпечення ефективності розпорядчих дій щодо управління комунальним майном та реалізації завдань по надходженню коштів до бюджету Первозванівської сільської ради, враховуючи рішення від 28.06.2023 року № 2102 «Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності Первозванівської сільської ради, що підлягають приватизації», рішення від 28.06.2023 року № 2103 «Про затвердження положення про аукціонну комісію з продажу об'єктів комунальної власності Первозванівської сільської ради, Кропивницького

району, Кіровоградської області», рішення виконавчого комітету від 16.08.2023 року № 94 «Про створення аукціонної комісії та затвердження положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності», рішення від 19.09.2023 року № 2189 «Про прийняття на приватизацію об'єкта комунальної власності за адресою: пров. Миру, 13, с. Покровське» шляхом продажу на аукціоні по оціночній вартості з умовами.

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Затвердити протокол № 3 від 13.10.2023 року засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Первозванівської сільської ради, а саме: (нежитлова будівля громадського призначення площею 132,0 м²) комунальної власності Первозванівської сільської ради, що знаходиться на земельній ділянці площею 0,092 га кадастровий номер 3522586900:51:000:0551 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, за адресою: пров. Миру, 13, с. Покровське, Кропивницький район, Кіровоградська область, в тому числі умови продажу об'єкта малої приватизації та інформаційного повідомлення про проведення електронного аукціону з умовами згідно до протоколу (додається).

2. Уповноважити ГОРДІЄНКА Ігоря заступника голови комісії, начальника відділу земельних відносин та комунальної власності сільської ради на опублікування інформаційного повідомлення про проведення електронного аукціону з умовами для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Первозванівської сільської ради, зазначеного в п. 1 даного рішення на офіційному сайті Первозванівської сільської ради та в електронній системі «Прозорро.Продажі».

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендації сесії затверд.
 За 14 Прийнято, не прийнято
 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.22 Про скасування рішення XXIX сесії 8 скликання сільської ради від 28 серпня 2020 року № 1504

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Рішення XXIX сесії 8 скликання сільської ради від 28 серпня 2020 року № 1504 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність» гр. Поповиченко Тетяні Олександрівні вважати таким, що втратило чинність.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендації сесії затверд.
 За 14 Прийнято, не прийнято
 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.23 Про надання дозволу ТОВ «УКРТАУЕР» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та експлуатації споруди електрозв'язку вежі ТОВ «УКРТАУЕР» з метою подальшої передачі в оренду

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Надати ТОВ «УКРТАУЕР» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0200 га за рахунок земель запасу для будівництва та експлуатації споруди електрозв'язку - вежі ТОВ «УКРТАУЕР» (код КВЦПЗ 13.03 - для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку) з метою подальшого надання в оренду, розташованої на території Первозванівської сільської ради Кропивницький район, Кіровоградська область, біля земельної ділянки з кадастровим номером 3522586600:02:000:5023.

2. ТОВ «УКРТАУЕР»:

2.1. Звернутися до суб'єкта господарювання, який є розробником документації із землеустрою, відповідно до вимог, передбачених статтею 26 Закону України «Про землеустрій».

2.2. Урахувати інтереси та права суміжних землевласників та землекористувачів.

2.3. Після державної реєстрації земельної ділянки у Державному земельному кадастрі подати розроблену документацію із землеустрою до Первозванівської сільської ради для прийняття рішення про надання земельної ділянки в оренду

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендації сесії затверджені

За 14 Прийнято, не прийнято
Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.24 Про надання дозволу ТОВ «УКРТАУЕР» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та експлуатації споруди електрозв'язку вежі ТОВ «УКРТАУЕР» з метою подальшої передачі в оренду

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Надати ТОВ «УКРТАУЕР» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0200 га за рахунок земель запасу для будівництва та експлуатації споруди електрозв'язку - вежі ТОВ «УКРТАУЕР» (код КВЦПЗ 13.03 - для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку) з метою подальшого надання в оренду, розташованої на території Первозванівської сільської ради Кропивницький район, Кіровоградська область, біля земельної ділянки з кадастровим номером 3522586600:02:000:1994.

2. ТОВ «УКРТАУЕР»:

2.1. Звернутися до суб'єкта господарювання, який є розробником документації із землеустрою, відповідно до вимог, передбачених статтею 26 Закону України «Про землеустрій».

2.2. Урахувати інтереси та права суміжних землевласників та землекористувачів.

2.3. Після державної реєстрації земельної ділянки у Державному земельному кадастрі подати розроблену документацію із землеустрою до Первозванівської сільської ради для прийняття рішення про надання земельної ділянки в оренду

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендації сесії затверджені

За 14 Прийнято, не прийнято
Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ:

9.25 Про надання дозволу на розробку детального плану на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області
Заслухавши заяву ФГ «АГРО ЛЮКС Україна»

ПРОПОНУЄТЬСЯ :

1. Надати дозвіл на розробку містобудівної документації «Детальний план території» на наступні земельні ділянки:

1.1. Земельна ділянка з кадастровий номер 3522580900:02:000:9126 загальною площею 0.5534 га для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗД 01.02) з метою будівництва тваринницького комплексу по вирощуванню свиней, замкнутого циклу на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, що обмежується зі сходу – землі сільськогосподарського призначення, з півночі – землі сільськогосподарського призначення, із заходу – землі сільськогосподарського призначення, з півдня – землі сільськогосподарського призначення (далі – детальний план території).

1.2. Земельна ділянка з кадастровий номер 3522580900:02:000:9125 загальною площею 12.3477 га для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗД 01.02) з метою будівництва тваринницького комплексу по вирощуванню свиней, замкнутого циклу на

2. Виступити замовником розроблення детального плану території на вище вказані земельні ділянки (далі – Замовник).

3. Фінансування робіт із розроблення містобудівної документації здійснити за рахунок коштів ФГ «АГРО ЛЮКС УКРАЇНА» код ЄДРПОУ – 39399058 або інших джерел, не заборонених законодавством (далі – Інвестор).

4. Первозванівській сільській раді:

4.1. Визначити, за погодженням з Інвестором, організацію – розробника детального плану території, з відповідним кваліфікаційним сертифікатом на виконання робіт з розроблення містобудівної документації (далі – Розробник).

4.2. Підготувати та надати вихідні дані ФГ «АГРО ЛЮКС УКРАЇНА» код ЄДРПОУ – 39399058 на розробку детального плану території.

4.3. Розроблений проект детального плану території винести на розгляд архітектурно-містобудівної ради при відділі регіонального розвитку, містобудування архітектури та житлово – комунального господарства Кропивницької районної державної адміністрації.

5. Рекомендувати Первозванівській сільській раді спільно з Інвестором:

5.1. Оприлюднити прийняте рішення щодо розроблення детального плану території відповідно до чинного законодавства.

5.2. Забезпечити оприлюднення проекту детального плану території та доступність громадськості до матеріалів містобудівної документації відповідно до чинного законодавства.

5.3. Організувати та провести процедуру громадських слухань щодо розгляду та врахування громадських інтересів при обговоренні проекту детального плану території.

5.4. Після завершення розроблення детального плану території подати його на затвердження Первозванівської сільської ради.

6. Укласти трьохсторонній договір між Замовником, Інвестором та Розробником про розроблення детального плану території, вказаного в пункті 1 даного рішення.

7. Первозванівській сільській раді при розробленні комплексного плану території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області врахувати матеріали детального плану території, зазначеного у пункті 1 даного рішення.

ВИРІШИЛИ:

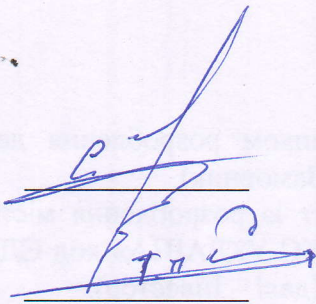
рекомендує с/раді спільно з інвестором провести громадські слухання та оприлюднити рішення на розгляд населення.
 Прийнято, не прийнято ☒ ☐
 За ☒ Проти ☐ Утримались ☐

11. РІЗНЕ

зупинившись сільського голову звернувся з клопотанням до обласної ради про безоплатну передачу водопровідної мережі села Сохемське, що перебуває у господарському відділі на балансі КП "Водоканал" загальною протявністю 8622 м до сільської влади території адміністративних громад сіл, селищ, міст Кіровоградської обл. на баланс ОКВП "Дніпро-Кіровоград"

Підготувати проект рішення про вжиття на баланс державного майна: водопровідної мережі загальною протявністю 8622 м до сільської влади території адміністративних громад сіл, селищ, міст Кіровоградської обл. на баланс ОКВП "Дніпро-Кіровоград"

Голова комісії

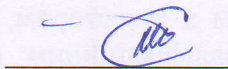


Кадигроб Сергій Васильович

Голова комісії

Спиридонов Тарас Петрович

Секретар комісії



Сорока Марія Іванівна

Секретар комісії



Москальова Лариса Миколаївна