

ПРОТОКОЛ № 38

Спільного засідання постійної комісії з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства

та постійної комісії з питань освіти, культури, охорони здоров'я, спорту, молодіжної політики та соціального захисту населення.

від «23» серпня 2024 року

с.Первозванівка

Присутні:

Голова комісії Кадитроб Сергій Васильович

Голова комісії Спиридонов Тарас Петрович

Секретар комісії Сорока Марія Іванівна

Секретар комісії Москальова Лариса Миколаївна

Члени комісії:

Шило Ігор Анатолійович
Трибиненко Олег Миколайович
Фоменко Роман Євгенійович
Божемовський Олександр Володимирович
Багринча Андрій Дмитрович
Богданова Анна Євгеніївна
Мікуляк Павло Павлович
Трибиненко Микола Павлович
Патсев Сергій Ілліч
Кондратенко Сергій Іванович

Члени комісії:

Кирпа Олександр Михайлович
Козлова Людмила Василівна
Бондаренко Наталія Володимирівна
Лакатош Ігор Павлович
Стріленко Наталія Анатоліївна
Бойчук Сергій Олександрович
Босенко Володимир Володимирович

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1.Про внесення змін до Комплексної програми профілактики злочинності і правопорушень на території Первозванівської сільської територіальної громади на 2024– 2028 роки	Інформація начальника фінансового відділу Первозванівської сільської ради Гаврилової О.В.
2.Про затвердження Програми підтримки правоохоронних органів на території Кіровоградської області на 2024 рік.	Інформація начальника фінансового відділу Первозванівської сільської ради Гаврилової О.В.
3.Про затвердження звіту про виконання сільського бюджету за січень – червень 2024 року.	Інформація начальника фінансового відділу Первозванівської сільської ради Гаврилової О.В.
4.Про внесення змін до рішення Первозванівської сільської ради від 19 грудня 2022 року № 2284 «Про бюджет Первозванівської сільської територіальної громади на 2024 рік».	Інформація начальника фінансового відділу Первозванівської сільської ради Гаврилової О.В.
5.Про визначення одержувача бюджетних коштів	Інформація начальника фінансового відділу

	<i>Первозванівської сільської ради Гаврилової О.В.</i>
6.Про затвердження Плану формування мережі закладів загальної середньої освіти Первозванівської сільської ради на 2024-2027 роки.	<i>Інформація начальника відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Городецької А.С.</i>
7.Про передачу водопровідної мережі села Сонячне Первозванівської сільської ради на баланс ОКВП «Дніпро-Кіровоград»	<i>Інформація начальника відділу інфраструктури та житлово-комунального господарства Кобець І.М.</i>
8.Про перейменування села Любо-Надеждівка Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області.	<i>Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.</i>
9.Про перейменування вулиці Першотравнева в селі Первозванівка на вулицю Центральна.	<i>Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.</i>
10.Про перейменування вулиці Гагаріна в селі Первозванівка на вулицю Героїв України.	<i>Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.</i>
11.Про перейменування вулиці 8 Березня в селі Первозванівка на вулицю Барвінкова.	<i>Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.</i>
12.Про перейменування вулиці Хуторська в селі Попівка на вулицю Хутірська.	<i>Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.</i>
13.Про перейменування вулиці Овражна в селі Попівка на вулицю Ярова.	<i>Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.</i>
14.Про перейменування вулиці Чехова в селі Попівка на вулицю Володимира Мельніченка.	<i>Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.</i>
15.Про перейменування вулиці Комарова в селі Зоря на вулицю Тиха.	<i>Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.</i>
16.Про перейменування вулиці Мічуріна в селі Зоря на	<i>Інформація головного</i>

вулицю Зоряна.	спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
17.Про перейменування вулиці Новозаводська в селі Сонячне на вулицю Богдана Чернявського.	Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
18.Про перейменування провулку Новозаводський в селі Сонячне на провулок Сергія Котового.	Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
19.Про перейменування вулиці Першотравнева в селі Степове на вулицю Квіткова.	Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
20.Про перейменування вулиці 30 - років Перемоги в селі Бережинка на вулицю Затишна.	Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
21.Про перейменування вулиці Гагаріна в селі Бережинка на вулицю Героїв України.	Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
22.Про перейменування провулка Гагаріна в селі Бережинка на провулок Сонячний.	Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
23.Про перейменування вулиці 50 - років Перемоги в селі Макове на вулицю Архітектурна.	Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
24.Про перейменування вулиці Перемоги в селі Макове на вулицю Весняна.	Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
25.Про перейменування вулиці Конєва в селі Верхівці на вулицю Зелена.	Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
26.Про перейменування вулиці Лугова в селі Покровське на	Інформація головного

вулицю Піщана.	спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
27.Про перейменування провулка Луговий в селі Покровське на провулок Пісчаний.	Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
28.Про перейменування вулиці Попова в селі Покровське на вулицю Берегова.	Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
29.Про перейменування провулка Попова в селі Покровське на провулок Береговий.	Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
30.Про перейменування вулиці Тітова в селі Покровське на вулицю Джерельна.	Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
31.Про перейменування провулка Тітова в селі Покровське на провулок Джерельний.	Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
32.Про перейменування вулиці Уфимська в селі Покровське на вулицю Вишнева.	Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
33.Про перейменування вулиці Верхні-Черьомушки в селі Покровське на вулицю Травнева.	Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
34.Про перейменування вулиці Гагаріна в селі Демешкове на вулицю Подільська.	Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
35.Про перейменування вулиць Гагаріна в селі Клині на вулицю Героїв України.	Інформація головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
36.Про перейменування вулиць Чкалова в селі Клині на	Інформація головного

вулицю Вишнева.	спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.
37. Про намір передачі комунального майна в оренду та включення його до Переліку об'єктів оренди першого типу.	Інформація начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.
38. Про звернення Первозванівської сільської ради.	Інформація начальника фінансового відділу Первозванівської сільської ради Гаврилової О.В.
39. Про внесення змін в рішення VIII сесії VIII скликання від 25.06.2021 року № 713 «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області» зі змінами.	Інформація начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.
40. Земельні питання.	Інформація начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.
41. РІЗНЕ	

СЛУХАЛИ: інформацію начальника фінансового відділу Первозванівської сільської ради Гаврилової О.В.

1. Про внесення змін до Комплексної програми профілактики злочинності і правопорушень на території Первозванівської сільської територіальної громади на 2024– 2028 роки

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Внести зміни до Комплексної Програми профілактики злочинності і правопорушень на території Первозванівської сільської територіальної громади на 2024-2028 роки, а саме Перелік завдань і заходів щодо реалізації Комплексної програми профілактики злочинності і правопорушень на території Первозванівської сільської територіальної громади на 2024-2028 роки доповнити пунктом 6.3 розділу «Матеріальне, технічне забезпечення профілактичної роботи:

6.3 Передбачити у місцевому бюджеті кошти на забезпечення потреб сформованого підрозділу поліції особливого призначення (стрілецький) у ГУНП в Кіровоградській області, а саме: однострою та засобів індивідуального захисту.

Кропивницьке районне управління поліції
Головного управління Національної поліції
в Кіровоградській області,
Первозванівська сільська рада
2024-2028 роки

ВИРІШИЛИ: позбавлено законсервувати сесії зайв звер.
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника фінансового відділу Первозванівської сільської ради Гаврилової О.В.

2. Про затвердження Програми підтримки правоохоронних органів на території Кіровоградської області на 2024 рік.

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити Програму підтримки правоохоронних органів на території Кіровоградської області на 2024 рік. (додається)

Викласти на майбутнє, до покращення
ВИРІШИЛИ: фінансового становища

(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника фінансового відділу Первозванівської сільської ради Гаврилової О.В.

3. Про затвердження звіту про виконання сільського бюджету за січень – червень 2024 року.

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити звіт про виконання сільського бюджету за січень – березень 2024 року, що додається:

по доходах у сумі 64 863,4 тис. грн., у тому числі; по загальному фонду – 62 048,1 тис. грн., по спеціальному фонду – 2 815,3 тис. грн.;

по видатках у сумі 65 328,5 тис. грн., у тому числі: по загальному фонду – 62 520,7 тис. грн., по спеціальному фонду – 2 807,8 тис. грн.

сесії
ВИРІШИЛИ: позгоджено, рекомендації затвердити

(Прийнято, не прийнято)

За 8 Проти 1 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника фінансового відділу Первозванівської сільської ради Гаврилової О.В.

4. Про внесення змін до рішення Первозванівської сільської ради від 19 грудня 2023 року № 2284 «Про бюджет Первозванівської сільської територіальної громади на 2024 рік»

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Внести зміни до рішення Первозванівської сільської ради від 19 грудня 2023 року № 2284 «Про бюджет Первозванівської сільської територіальної громади на 2024 рік», а саме:

1.1. Збільшити доходи сільського бюджету на 4 787 744 гривень, у тому числі:
 збільшити доходи загального фонду на 4 277 744 гривень за рахунок перевиконання дохідної частини загального фонду сільського бюджету за січень – липень 2024 року (відповідно до офіційного висновку);

збільшити доходи спеціального фонду на 510 000 гривень за рахунок перевиконання дохідної частини спеціального фонду сільського бюджету за січень – липень 2024 року.

1.2. Збільшити видатки сільського бюджету на 6 277 744 гривень, у тому числі:
 збільшити видатки загального фонду на 4 927 769 гривень (в тому числі залучення вільного залишку коштів загального фонду сільського бюджету, що утворився станом на 01 січня 2024 року, у сумі 1 490 000 гривень);

збільшити видатки спеціального фонду на 1 349 975 гривень (в тому числі передача коштів із загального фонду сільського бюджету до спеціального фонду (бюджету розвитку) у сумі 839 975 гривень);

1.3. Внести відповідні зміни до додатків 1, 2, 3, 4 (додаються).

2. Викласти додаток 5 «Фінансування місцевого бюджету на 2024 рік» у новій редакції (додається).

сесії
ВИРІШИЛИ: позгоджено, рекомендації сесії затвердити

(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника фінансового відділу Первозванівської сільської ради Гаврилової О.В.

5. Про визначення одержувача бюджетних коштів

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Спрямувати кошти сільського бюджету по КПКВК 0117461 «Утримання та розвиток автомобільних доріг та дорожньої інфраструктури за рахунок коштів місцевого бюджету» передбачених у сільському бюджеті на 2024 рік в розмірі 580 000 гривень на співфінансування робіт з експлуатаційного утримання автомобільної дороги загального користування місцевого значення для покращення стану дорожнього покриття, а саме:

О123008 від Південний обхід м.Кропивницького-Первозванівка-Калинівка-Сасівка-Компаніївка.

2. Визначити одержувачем бюджетних коштів бюджету Первозванівської сільської територіальної громади та замовником робіт з експлуатаційного утримання автомобільної дороги вказаної у пункті 1 даного рішення державне підприємство «Агентство місцевих автомобільних доріг» (код ЄДРПОУ 42852223).

3. Первозванівській сільській раді включити державне підприємство «Агентство місцевих автомобільних доріг» в мережу розпорядника та одержувача коштів.

4. Уповноважити сільського голову Первозванівської сільської ради укласти договір із державним підприємством «Агентство місцевих автомобільних доріг» відповідно до п.1 цього рішення.

погодити, рекомендує сесії замівер.

ВИРІШИЛИ:

(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію начальника відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Городецької А.С.

6. Про затвердження Плану формування мережі закладів загальної середньої освіти Первозванівської сільської ради на 2024-2027 роки

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити План формування мережі закладів загальної середньої освіти Первозванівської сільської ради на 2024-2027 роки (далі - План), що додається.

2. Реалізацію Плану здійснювати з урахуванням змін до правових актів України, соціально-економічної та демографічної ситуації на території Первозванівської сільської ради.

погоджено, рекомендує сесії замівер.

(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти — Утримались —

СЛУХАЛИ: Інформацію начальника відділу інфраструктури та житлово-комунального господарства Кобець І.М.

7. Про передачу водопровідної мережі села Сонячне Первозванівської сільської ради на баланс ОКВП «Дніпро-Кіровоград»

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству Первозванівської сільської ради «Добробут» на безоплатну передачу водопровідної мережі села Сонячне Первозванівської сільської ради загальною протяжністю 10169 метрів, що перебуває у господарському віданні на балансі комунального підприємства Первозванівської сільської ради «Добробут», з комунальної власності Первозванівської територіальної громади до спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст Кіровоградської області на баланс для поповнення

статутного капіталу обласного комунального виробничого підприємства «Дніпро-Кіровоград».

2. В.о. директора комунального підприємства Первозванівської сільської ради «Добробут» здійснити заходи, визначені чинним законодавством України, пов'язані з безоплатною передачею водопровідної мережі села Сонячне Первозванівської сільської ради на баланс обласного комунального виробничого підприємства «Дніпро-Кіровоград».

3. Надіслати копію даного рішення до Кіровоградської обласної ради.

ВИРІШИЛИ: позитивно рекомендації сесії затверд.
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

8. Про перейменування села Любо-Надеждівка Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати село Любо – Надеждівка на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області на село Любо – Надіївка Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: на позитив сесії
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

9. Про перейменування вулиці Першотравнева в селі Первозванівка на вулицю Центральна

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати вулицю Першотравнева в селі Первозванівка на вулицю Центральна без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на позитив сесії
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

10. Про перейменування вулиці Гагаріна в селі Первозванівка на вулицю Героїв України

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати вулицю Гагаріна в селі Первозванівка на вулицю Героїв України без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на позитив сесії
(Прийнято, не прийнято)
За Проти Утримались

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

11. Про перейменування вулиці 8 Березня в селі Первозванівка на вулицю Барвінкова

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати вулицю 8 Березня в селі Первозванівка на вулицю Барвінкова без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ:*на форумі сесії*

(Прийнято, не прийнято)

За

9

Проти

0

Утримались

0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

12. Про перейменування вулиці Хуторська в селі Попівка на вулицю Хутірська**ПРОПОНУЄТЬСЯ:**

1. Перейменувати вулицю Хуторська в селі Попівка на вулицю Хутірська без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ:*на форумі сесії*

(Прийнято, не прийнято)

За

9

Проти

0

Утримались

0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

13. Про перейменування вулиці Овражна в селі Попівка на вулицю Ярова**ПРОПОНУЄТЬСЯ:**

1. Перейменувати вулицю Овражна в селі Попівка на вулицю Ярова без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ:*на форумі сесії*

(Прийнято, не прийнято)

За

9

Проти

0

Утримались

0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

14. Про перейменування вулиці Чехова в селі Попівка на вулицю Володимира Мельніченка**ПРОПОНУЄТЬСЯ:**

1. Перейменувати вулицю Чехова в селі Попівка на вулицю Володимира Мельніченка без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ:*на форумі сесії*

(Прийнято, не прийнято)

За

9

Проти

0

Утримались

0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

15. Про перейменування вулиці Комарова в селі Зоря на вулицю Тиха**ПРОПОНУЄТЬСЯ:**

1. Перейменувати вулицю Комарова в селі Зоря на вулицю Тиха без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ:*на форумі сесії*

За 9 (Прийнято, не прийнято)
Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

16. Про перейменування вулиці Мічуріна в селі Зоря на вулицю Зоряна

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати вулицю Мічуріна в селі Зоря на вулицю Зоряна без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на форумі сесії

За 9 (Прийнято, не прийнято)
Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

17. Про перейменування вулиці Новозаводська в селі Сонячне на вулицю Богдана Чернявського

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати вулицю Новозаводська в селі Сонячне на вулицю Богдана Чернявського без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на форумі сесії

За 9 (Прийнято, не прийнято)
Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

18. Про перейменування провулку Новозаводський в селі Сонячне на провулок Сергія Котового

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати провулок Новозаводський в селі Сонячне на провулок Сергія Котового без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на форумі сесії

За 9 (Прийнято, не прийнято)
Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

19. Про перейменування вулиці Першотравнева в селі Степове на вулицю Квіткова

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати вулицю Першотравнева в селі Степове на вулицю Квіткова без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на форумі сесії

За 9 (Прийнято, не прийнято)
Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

20.Про перейменування вулиці 30 - років Перемоги в селі Бережинка на вулицю Затишна

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати вулицю 30 – років Перемоги в селі Бережинка на вулицю Затишна без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на форумі сесії
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

21.Про перейменування вулиці Гагаріна в селі Бережинка на вулицю Героїв України

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати вулицю Гагаріна в селі Бережинка на вулицю Героїв України без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на форумі сесії
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

22.Про перейменування провулка Гагаріна в селі Бережинка на провулок Сонячний

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати провулок Гагаріна в селі Бережинка на провулок Сонячний без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на форумі сесії
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

23.Про перейменування вулиці 50 - років Перемоги в селі Макове на вулицю Архітектурна

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати вулицю 50 – років Перемоги в селі Макове на вулицю Архітектурна без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на форумі сесії
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

24.Про перейменування вулиці Перемоги в селі Макове на вулицю Весняна

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати вулицю Перемоги в селі Макове на вулицю Весняна без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на формі сесії
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

25. Про перейменування вулиці Консва в селі Верхівці на вулицю Зелена**ПРОПОНУЄТЬСЯ:**

1. Перейменувати вулицю Консва в селі Верхівці на вулицю Зелена без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на формі сесії
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

26. Про перейменування вулиці Лугова в селі Покровське на вулицю Піщана**ПРОПОНУЄТЬСЯ:**

1. Перейменувати вулицю Лугова в селі Покровське на вулицю Піщана без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на формі сесії
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

27. Про перейменування провулка Луговий в селі Покровське на провулок Піщаний**ПРОПОНУЄТЬСЯ:**

1. Перейменувати провулок Луговий в селі Покровське на провулок Піщаний без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на формі сесії
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

28. Про перейменування вулиці Попова в селі Покровське на вулицю Берегова**ПРОПОНУЄТЬСЯ:**

1. Перейменувати вулицю Попова в селі Покровське на вулицю Берегова без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на формі сесії
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0 13

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

29.Про перейменування провулка Попова в селі Покровське на провулок Береговий

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати провулок Попова в селі Покровське на провулок Береговий без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на позачерговій сесії
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

30.Про перейменування вулиці Тітова в селі Покровське на вулицю Джерельна

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати вулицю Тітова в селі Покровське на вулицю Джерельна без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на позачерговій сесії
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

31.Про перейменування провулка Тітова в селі Покровське на провулок Джерельний

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати провулок Тітова в селі Покровське на провулок Джерельний без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на позачерговій сесії
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

32.Про перейменування вулиці Уфімська в селі Покровське на вулицю Вишнева

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати вулицю Уфімська в селі Покровське на вулицю Вишнева без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на позачерговій сесії
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

33.Про перейменування вулиці Верхні-Черьомушки в селі Покровське на вулицю Травнева

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати вулицю Верхні-Черьомушки в селі Покровське на вулицю Травнева без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на розгляд сесії

(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

34.Про перейменування вулиці Гагаріна в селі Демешкове на вулицю Подільська

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати вулицю Гагаріна в селі Демешкове на вулицю Подільська без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на розгляд сесії

(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

35.Про перейменування вулиць Гагаріна в селі Клинці на вулицю Героїв України

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати вулицю Гагаріна в селі Клинці на вулицю Героїв України без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на розгляд сесії

(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: Інформацію головного спеціаліста гуманітарного сектору відділу освіти, молоді та спорту, культури та туризму Нікітіної Т.В.

36.Про перейменування вулиць Чкалова в селі Клинці на вулицю Вишнева

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Перейменувати вулицю Чкалова в селі Клинці на вулицю Вишнева без зміни нумерації будівель.

ВИРІШИЛИ: на розгляд сесії

(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

37.Про намір передачі комунального майна в оренду та включення його до Переліку об'єктів оренди першого типу

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Передати в оренду частину нежитлового приміщення за адресою: Кіровоградська область Кропивницький район с. Сонячне вул. Весняна буд.1 (приміщення ФП), загальною площею 28,8 кв.м.

2. Включити частину нежитлового приміщення за номером експлікації 8;9;10 до приміщення громадського будинку фельдшерський пункт літера «А», що входить до нежитлового приміщення розташованого за адресою: Кіровоградська область Кропивницький район с. Сонячне вул. Весняна буд.1, до Переліку об'єктів оренди першого типу.

3. Затвердити умови оренди комунального майна, зазначеного у п.1 цього рішення (подається).

4. Уповноважити відділ земельних відносин та комунальної власності підготувати оголошення про передачу майна в оренду на аукціоні з врахуванням умов оренди, передбачених додатком до цього рішення, внести інформацію до електронної торгової системи.

ВИРІШИЛИ: погоджено рекомендації сесії затвердити
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

38. Про внесення змін в рішення VIII сесії VIII скликання від 25.06.2021 року № 713 «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області» зі змінами

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Внести зміни в додатки 1-12,19,20 до рішення VIII сесії VIII скликання від 25.06.2021 року № 713 «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області»

Враховати зауваження депутатів Шкокалюк та Яковенко до п.к.у та антимоноп. к-та. та рекомендації сесії на розгляд.
ВИРІШИЛИ: до п.к.у та антимоноп. к-та. та рекомендації сесії
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

39. ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про продаж права оренди земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах), які виставлятимуть на земельні торги окремим лотом

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Включити земельну ділянку орієнтовною площею 0,2703 га, у тому числі: землі під соціально-культурними об'єктами – 0,2703 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗД 03.07.) кадастровий номер 3522586600:02:000:0314 із категорії земель житлової та громадської забудови с. Сонячне Кропивницького району Кіровоградської області, яка перебуває в комунальній власності Первозванівської сільської ради до переліку земельних ділянок призначених для продажу права оренди на конкурентних засадах (аукціонах).

2. Продати на земельних торгах право оренди на земельну ділянку комунальної власності загальною площею – 0,2703 га у тому числі: землі під соціально-культурними об'єктами – 0,2703 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗД 03.07.) кадастровий номер 3522586600:02:000:0314 із категорії земель житлової та громадської забудови с. Сонячне Кропивницького району Кіровоградської області, терміном користування земельною ділянкою – 10 (десять) років.

3. Приймаючи до уваги проведення земельних торгів без залучення бюджетних коштів з послідовним відшкодуванням понесених витрат виконавцю земельних торгів на підготовку та проведення земельних торгів переможцем торгів.

4. Витрати (видатки), здійснені на підготовку лота для продажу на земельних торгах відшкодовуються переможцем земельних торгів у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України організатору земельних торгів.

5. Земельні торги проводяться відповідно до договору між організатором земельних торгів та оператором електронного майданчика.

6. Встановити стартову ціну продажу права оренди на рівні 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Визначити умови продажу права оренди на земельну ділянку згідно з додатком відповідно до чинного законодавства, встановивши наступне:

7.1. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 0,2703 га становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки 860195,11 грн. (вісімсот шістдесят тисяч сто дев'яносто п'ять гривень одинадцять копійок), що складає 103233,41 грн. (сто три тисячі двісті тридцять три гривень сорок одна копійка);

7.2. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 30970,02 грн. (тридцять тисяч дев'ятсот сімдесят гривень дві копійки);

7.3. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 1032,33 грн. (одна тисяча тридцять дві гривні тридцять три копійки).

8. Продати право оренди на земельних торгах у формі аукціону згідно з додатком до цього рішення.

9. Відділу земельних відносин та комунальної власності Первозванівської сільської ради:

9.1. Забезпечити організацію та проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки та для проведення земельних торгів організатор земельних торгів укладе з оператором електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, договір про організацію та проведення земельних торгів.

9.2. Забезпечити оформлення договору оренди земельної ділянки з переможцем аукціону за ціною та на умовах, визначених у додатку до цього рішення.

9.3. Здійснити державну реєстрацію речового права на земельну ділянку;

9.4. Після укладення з оператором електронного майданчика договору про організацію та проведення земельних торгів через особистий кабінет оприлюднити в електронній торговій системі оголошення про проведення земельних торгів не пізніше ніж через 90 календарних днів після прийняття рішення, передбаченого частиною четвертою статті 136 Кодексу.

9.5. Гарантійний внесок, сплачений переможцем до початку торгів, зараховується до купівельної ціни права оренди на земельну ділянку.

9.6. Ціна продажу права оренди земельної ділянки, що набута на земельних торгах, підлягає сплаті переможцем торгів не пізніше 3 (трьох) банківських днів з дня укладання відповідного договору оренди земельної ділянки.

9.7. Переможцю земельних торгів провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.

9.8. У раз відмови учасника-переможця від підписання протоколу земельних торгів, договору оренди земельної ділянки та у разі несплати ним в установлений строк належної суми за придбаний лот, сума гарантійного внеску йому не повертається і результати торгів по цьому лоту анулюються.

10. Уповноважити голову Первозванівської сільської ради МУДРАК Прасковію Петрівну підписати протокол земельних торгів та укласти з переможцем земельних торгів договір оренди.

11. Визнати рішення Первозванівської сільської ради від 14.06.2023 року № 2068 «Про продаж права оренди земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах), які виставлятимуть на земельних торгах», які виставлятимуть на земельні торги окремим лотом та затвердження проєкту землеустрою» таким, що втратило чинність.

ВИРІШИЛИ: погоджено, якочешу сесії райбюро

(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про продаж права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах), які виставлятимуть на земельні торги окремим лотом та затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом продажу права оренди на земельних торгах

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом продажу права оренди на земельних торгах загальною площею 1,8609 га, у тому числі по угіддях: чагарникова рослинність природного походження – 1,8609 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:54:000:0029 за рахунок категорії земель сільськогосподарського призначення, що перебувають у комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Первозванівською сільською радою (код ЄДРПОУ 04365098) в Державному реєстрі прав.

3. Продати на земельних торгах право оренди на земельну ділянку комунальної власності загальною площею 1,8609 га, у тому числі по угіддях: чагарникова рослинність природного походження – 1,8609 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:54:000:0029 за рахунок категорії земель сільськогосподарського призначення, що перебувають у комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області, терміном користування земельною ділянкою – 25 (двадцять п'ять) років.

4. Приймаючи до уваги проведення земельних торгів без залучення бюджетних коштів з послідовним відшкодуванням понесених витрат виконавцю земельних торгів на підготовку та проведення земельних торгів переможцем торгів.

5. Витрати (видатки), здійснені на підготовку лота для продажу на земельних торгах відшкодовуються переможцем земельних торгів у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України організатору земельних торгів.

6. Земельні торги проводяться відповідно до договору між організатором земельних торгів та оператором електронного майданчика.

7. Встановити стартову ціну продажу права оренди на рівні 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка складає 72947,86 грн. (сімдесят дві тисячі дев'яносто сорок сім гривень вісімдесят шість копійок)

8. Визначити умови продажу права оренди на земельну ділянку згідно з додатком відповідно до чинного законодавства, встановивши наступне:

8.1 Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 1,8609 га становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 8753,74 грн. (вісім тисяч сімсот п'ятдесят три гривень сімдесят чотири копійок);

8.2 Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 2626,12 грн. (дві тисячі шістсот двадцять шість гривень дванадцять копійок);

8.3 Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 87,54 грн. (вісімдесят сім гривень п'ятдесят чотири копійок).

9. Продати право оренди на земельних торгах у формі аукціону згідно з додатком до цього рішення;

10. Відділу земельних відносин та комунальної власності, Первозванівської сільської ради:

10.1 Забезпечити організацію та проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки та для проведення земельних торгів організатор земельних торгів укладає з оператором електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, договір про організацію та проведення земельних торгів.

10.2 Забезпечити оформлення договору оренди земельної ділянки з переможцем аукціону за ціною та на умовах, визначених у додатку до цього рішення.

10.3 Після укладення з оператором електронного майданчика договору про організацію та проведення земельних торгів через особистий кабінет оприлюднити в електронній торговій системі оголошення про проведення земельних торгів не пізніше ніж через 90 календарних днів після прийняття рішення, передбаченого частиною четвертою статті 136 Кодексу.

11. Гарантійний внесок, сплачений переможцем до початку торгів, зараховується до купівельної ціни права оренди на земельну ділянку.

12. Ціна продажу права оренди земельної ділянки, що набута на земельних торгах, підлягає сплаті переможцем торгів не пізніше трьох банківських днів з дня укладання відповідного договору оренди земельної ділянки.

13. Уповноважити голову Первозванівської сільської ради МУДРАК Прасковію Петрівну підписати протокол земельних торгів та укласти з переможцем земельних торгів договір оренди землі.

14. У раз відмови учасника-переможця від підписання протоколу земельних торгів, договору оренди земельної ділянки та у разі несплати ним в установлений строк належної суми за придбаний лот, сума гарантійного внеску йому не повертається і результати торгів по цьому лоту анулюються.

15. Переможцю земельних торгів провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства та протоколу земельних торгів.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендації сесії зачікає
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про продаж права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах), які виставлятимуть на земельні торги окремим лотом та затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом продажу права оренди на земельних торгах

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом продажу права оренди на земельних торгах загальною площею 2,2354 га, у тому числі по угіддях: чагарникова рослинність природного походження – 2,2354 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:54:000:0027 за рахунок категорії земель сільськогосподарського призначення, що перебувають у комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Первозванівською сільською радою (код ЄДРПОУ 04365098) в Державному реєстрі прав.

3. Продати на земельних торгах право оренди на земельну ділянку комунальної власності загальною площею 2,2354 га, у тому числі по угіддях: чагарникова рослинність природного походження – 2,2354 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:54:000:0027 за рахунок категорії земель сільськогосподарського призначення, що перебувають у комунальній власності на території Первозванівської сільської ради

Кропивницького району, Кіровоградської області, терміном користування земельною ділянкою – 25 (двадцять п'ять) років.

4. Приймаючи до уваги проведення земельних торгів без залучення бюджетних коштів з послідуєчим відшкодуванням понесених витрат виконавцю земельних торгів на підготовку та проведення земельних торгів переможцем торгів.

5. Витрати (видатки), здійснені на підготовку лота для продажу на земельних торгах відшкодовуються переможцем земельних торгів у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України організатору земельних торгів.

6. Земельні торги проводяться відповідно до договору між організатором земельних торгів та оператором електронного майданчика.

7. Встановити стартову ціну продажу права оренди на рівні 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка складає 91156,41 грн. (дев'яносто одна тисяча сто п'ятдесят шість гривень сорок одна копійок)

8. Визначити умови продажу права оренди на земельну ділянку згідно з додатком відповідно до чинного законодавства, встановивши наступне:

8.1 Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 2,2354 га становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 10938,78 грн. (десять тисяч дев'ятсот тридцять вісім гривень сімдесят вісім копійок);

8.2 Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 3281,63 грн. (три тисячі двісті вісімдесят одна гривня шістдесят три копійок);

8.3 Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 109,39 грн. (сто дев'ять гривень тридцять дев'ять копійок).

9. Продати право оренди на земельних торгах у формі аукціону згідно з додатком до цього рішення;

10. Відділу земельних відносин та комунальної власності, Первозванівської сільської ради:

10.1 Забезпечити організацію та проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки та для проведення земельних торгів організатор земельних торгів укладає з оператором електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, договір про організацію та проведення земельних торгів.

10.2 Забезпечити оформлення договору оренди земельної ділянки з переможцем аукціону за ціною та на умовах, визначених у додатку до цього рішення.

10.3 Після укладення з оператором електронного майданчика договору про організацію та проведення земельних торгів через особистий кабінет оприлюднити в електронній торговій системі оголошення про проведення земельних торгів не пізніше ніж через 90 календарних днів після прийняття рішення, передбаченого частиною четвертою статті 136 Кодексу.

11. Гарантійний внесок, сплачений переможцем до початку торгів, зараховується до купівельної ціни права оренди на земельну ділянку.

12. Ціна продажу права оренди земельної ділянки, що набута на земельних торгах, підлягає сплаті переможцем торгів не пізніше трьох банківських днів з дня укладання відповідного договору оренди земельної ділянки.

13. Уповноважити голову Первозванівської сільської ради МУДРАК Прасковію Петрівну підписати протокол земельних торгів та укласти з переможцем земельних торгів договір оренди землі.

14. У раз відмови учасника-переможця від підписання протоколу земельних торгів, договору оренди земельної ділянки та у разі несплати ним в установленний строк належної суми за придбаний лот, сума гарантійного внеску йому не повертається і результати торгів по цьому лоту анулюються.

15. Переможцю земельних торгів провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства та протоколу земельних торгів.

ВИРІШИЛИ: *позгоршено, рекомендації сесії затверд*
(Прийнято, не прийнято)

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про продаж права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах), які виставлятимуть на земельні торги окремим лотом та затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом продажу права оренди на земельних торгах

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом продажу права оренди на земельних торгах загальною площею 2,3537 га, у тому числі по угіддях: чагарникова рослинність природного походження – 2,3537 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:54:000:0025 за рахунок категорії земель сільськогосподарського призначення, що перебувають у комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Первозванівською сільською радою (код ЄДРПОУ 04365098) в Державному реєстрі прав.

3. Продати на земельних торгах право оренди на земельну ділянку комунальної власності загальною площею 2,3537 га, у тому числі по угіддях: чагарникова рослинність природного походження – 2,3537 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:54:000:0025 за рахунок категорії земель сільськогосподарського призначення, що перебувають у комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області, терміном користування земельною ділянкою – 25 (двадцять п'ять) років.

4. Приймаючи до уваги проведення земельних торгів без залучення бюджетних коштів з послідуєчим відшкодуванням понесених витрат виконавцю земельних торгів на підготовку та проведення земельних торгів переможцем торгів.

5. Витрати (видатки), здійснені на підготовку лота для продажу на земельних торгах відшкодовуються переможцем земельних торгів у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України організатору земельних торгів.

6. Земельні торги проводяться відповідно до договору між організатором земельних торгів та оператором електронного майданчика.

7. Встановити стартову ціну продажу права оренди на рівні 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка складає 92265,78 грн. (дев'яносто дві тисячі двісті шістдесят п'ять гривень сімдесят вісім копійок)

8. Визначити умови продажу права оренди на земельну ділянку згідно з додатком відповідно до чинного законодавства, встановивши наступне:

8.1 Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 2,3537 га становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 11071,89 грн. (одинадцять тисяч сімдесят одна гривня вісімдесят дев'ять копійок);

8.2 Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 3321,57 грн. (три тисячі триста двадцять одна гривня п'ятдесят сім копійок);

8.3 Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 110,72 грн. (сто десять гривень сімдесят дві копійок).

9. Продати право оренди на земельних торгах у формі аукціону згідно з додатком до цього рішення;

10. Відділу земельних відносин та комунальної власності, Первозванівської сільської ради:

10.1 Забезпечити організацію та проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки та для проведення земельних торгів організатор

земельних торгів укладає з оператором електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, договір про організацію та проведення земельних торгів.

10.2 Забезпечити оформлення договору оренди земельної ділянки з переможцем аукціону за ціною та на умовах, визначених у додатку до цього рішення.

10.3 Після укладення з оператором електронного майданчика договору про організацію та проведення земельних торгів через особистий кабінет оприлюднити в електронній торговій системі оголошення про проведення земельних торгів не пізніше ніж через 90 календарних днів після прийняття рішення, передбаченого частиною четвертою статті 136 Кодексу.

11. Гарантійний внесок, сплачений переможцем до початку торгів, зараховується до купівельної ціни права оренди на земельну ділянку.

12. Ціна продажу права оренди земельної ділянки, що набута на земельних торгах, підлягає сплаті переможцем торгів не пізніше трьох банківських днів з дня укладання відповідного договору оренди земельної ділянки.

13. Уповноважити голову Первозванівської сільської ради МУДРАК Прасковію Петрівну підписати протокол земельних торгів та укласти з переможцем земельних торгів договір оренди землі.

14. У раз відмови учасника-переможця від підписання протоколу земельних торгів, договору оренди земельної ділянки та у разі несплати ним в установленний строк належної суми за придбаний лот, сума гарантійного внеску йому не повертається і результати торгів по цьому лоту анулюються.

15. Переможцю земельних торгів провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства та протоколу земельних торгів.

ВИРІШИЛИ: підтримано, рекомендації сесії затверд.
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про продаж права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах), які виставлятимуть на земельні торги окремим лотом та затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом продажу права оренди на земельних торгах

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом продажу права оренди на земельних торгах загальною площею 0,5655 га, у тому числі по угіддях: чагарникова рослинність природного походження – 0,5655 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:54:000:0026 за рахунок категорії земель сільськогосподарського призначення, що перебувають у комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Первозванівською сільською радою (код ЄДРПОУ 04365098) в Державному реєстрі прав.

3. Продати на земельних торгах право оренди на земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,5655 га, у тому числі по угіддях: чагарникова рослинність природного походження – 0,5655 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:54:000:0026 за рахунок категорії земель сільськогосподарського призначення, що перебувають у комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області, терміном користування земельною ділянкою – 25 (двадцять п'ять) років.

4. Приймаючи до уваги проведення земельних торгів без залучення бюджетних коштів з послідувачим відшкодуванням понесених витрат виконавцю земельних торгів на підготовку та проведення земельних торгів переможцем торгів.

5. Витрати (видатки), здійснені на підготовку лота для продажу на земельних торгах відшкодовуються переможцем земельних торгів у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України організатору земельних торгів.

6. Земельні торги проводяться відповідно до договору між організатором земельних торгів та оператором електронного майданчика.

7. Встановити стартову ціну продажу права оренди на рівні 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка складає 22167,78 грн. (двадцять дві тисячі сто шістдесят сім гривень сімдесят вісім копійок)

8. Визначити умови продажу права оренди на земельну ділянку згідно з додатком відповідно до чинного законодавства, встановивши наступне:

8.1 Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 0,5655 га становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 2660,13 грн. (дві тисячі шістсот шістдесят гривень тринадцять копійок);

8.2 Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 798,04 грн. (сімсот дев'яносто вісім гривень чотири копійок);

8.3 Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 26,60 грн. (двадцять шість гривень шістдесят копійок).

9. Продати право оренди на земельних торгах у формі аукціону згідно з додатком до цього рішення;

10. Відділу земельних відносин та комунальної власності, Первозванівської сільської ради:

10.1 Забезпечити організацію та проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки та для проведення земельних торгів організатор земельних торгів укладає з оператором електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, договір про організацію та проведення земельних торгів.

10.2 Забезпечити оформлення договору оренди земельної ділянки з переможцем аукціону за ціною та на умовах, визначених у додатку до цього рішення.

10.3 Після укладення з оператором електронного майданчика договору про організацію та проведення земельних торгів через особистий кабінет оприлюднити в електронній торговій системі оголошення про проведення земельних торгів не пізніше ніж через 90 календарних днів після прийняття рішення, передбаченого частиною четвертою статті 136 Кодексу.

11. Гарантійний внесок, сплачений переможцем до початку торгів, зараховується до купівельної ціни права оренди на земельну ділянку.

12. Ціна продажу права оренди земельної ділянки, що набута на земельних торгах, підлягає сплаті переможцем торгів не пізніше трьох банківських днів з дня укладання відповідного договору оренди земельної ділянки.

13. Уповноважити голову Первозванівської сільської ради МУДРАК Прасковію Петрівну підписати протокол земельних торгів та укласти з переможцем земельних торгів договір оренди землі.

14. У раз відмови учасника-переможця від підписання протоколу земельних торгів, договору оренди земельної ділянки та у разі несплати ним в установленний строк належної суми за придбаний лот, сума гарантійного внеску йому не повертається і результати торгів по цьому лоту анулюються.

15. Переможцю земельних торгів провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства та протоколу земельних торгів.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендації сесії затв.
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про продаж права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах), які виставлятимуть на земельні торги окремим лотом та затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом продажу права оренди на земельних торгах

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом продажу права оренди на земельних торгах загальною площею 0,8807 га, у тому числі по угіддях: чагарникова рослинність природного походження – 0,8807 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:0487 за рахунок категорії земель сільськогосподарського призначення, що перебувають у комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Первозванівською сільською радою (код ЄДРПОУ 04365098) в Державному реєстрі прав.

3. Продати на земельних торгах право оренди на земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,8807 га, у тому числі по угіддях: чагарникова рослинність природного походження – 0,8807 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:8807 за рахунок категорії земель сільськогосподарського призначення, що перебувають у комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області, терміном користування земельною ділянкою – 25 (двадцять п'ять) років.

4. Приймаючи до уваги проведення земельних торгів без залучення бюджетних коштів з послідуочим відшкодуванням понесених витрат виконавцю земельних торгів на підготовку та проведення земельних торгів переможцем торгів.

5. Витрати (видатки), здійснені на підготовку лота для продажу на земельних торгах відшкодовуються переможцем земельних торгів у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України організатору земельних торгів.

6. Земельні торги проводяться відповідно до договору між організатором земельних торгів та оператором електронного майданчика.

7. Встановити стартову ціну продажу права оренди на рівні 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка складає 34523,72 грн. (тридцять чотири тисячі п'ятсот двадцять три гривень сімдесят два копійки)

8. Визначити умови продажу права оренди на земельну ділянку згідно з додатком відповідно до чинного законодавства, встановивши наступне:

8.1 Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 0,8807 га становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки складає 4142,85 грн. (чотири тисячі сто сорок два гривень вісімдесят п'ять);

8.2 Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 1242,86 грн. (одна тисяча двісті сорок два гривень вісімдесят шість копійок);

8.3 Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 41,43 грн. (сорок одна гривень сорок три копійки).

9. Продати право оренди на земельних торгах у формі аукціону згідно з додатком до цього рішення;

10. Відділу земельних відносин та комунальної власності, Первозванівської сільської ради:

10.1 Забезпечити організацію та проведення земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки та для проведення земельних торгів організатор земельних торгів укладає з оператором електронного майданчика, підключеного до електронної торгової системи, договір про організацію та проведення земельних торгів.

10.2 Забезпечити оформлення договору оренди земельної ділянки з переможцем аукціону за ціною та на умовах, визначених у додатку до цього рішення.

10.3 Після укладення з оператором електронного майданчика договору про організацію та проведення земельних торгів через особистий кабінет оприлюднити в електронній торговій системі оголошення про проведення земельних торгів не пізніше ніж через 90 календарних днів після прийняття рішення, передбаченого частиною четвертою статті 136 Кодексу.

11. Гарантійний внесок, сплачений переможцем до початку торгів, зараховується до купівельної ціни права оренди на земельну ділянку.

12. Ціна продажу права оренди земельної ділянки, що набута на земельних торгах, підлягає сплаті переможцем торгів не пізніше трьох банківських днів з дня укладання відповідного договору оренди земельної ділянки.

13. Уповноважити голову Первозванівської сільської ради МУДРАК Прасковію Петрівну підписати протокол земельних торгів та укласти з переможцем земельних торгів договір оренди землі.

14. У раз відмови учасника-переможця від підписання протоколу земельних торгів, договору оренди земельної ділянки та у разі несплати ним в установленний строк належної суми за придбаний лот, сума гарантійного внеску йому не повертається і результати торгів по цьому лоту анулюються.

15. Переможцю земельних торгів провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства та протоколу земельних торгів.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендую сесії затверд.
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель с.Зоря по вул. Черешнева Кропивницького району Кіровоградської області

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності загальною площею 0,1173 га, у тому числі: – землі, які використовуються для технічної інфраструктури – 0,1173 га для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами (код КВЦПЗД – 10.04) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:54:000:0028, за рахунок земель житлової та громадської забудови в межах с. Зоря, по вул. Черешнева Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Первозванівською сільською радою (код ЄДРПОУ 04365098) в Державному реєстрі прав.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендую сесії затверд.
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту ТОВ «АТБ-маркет»

розглянувши заяву представника по дорученню ТОВ «АТБ-маркет» Наталії Лебідь від 26.07.2024 року та проєкт землеустрою,

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити ТОВ «АТБ-маркет» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервіту (вид сервіту: 07.02 права проїзду на транспортному засобі по наявному шляху) на земельній ділянці площею 0,0791 га, у тому числі: - 0,0791 га землі під дорогами, зокрема під ґрунтовими, кадастровий номер 3522586600:02:000:0488 із земель запасу комунальної власності (код КВЦПЗД 11.06 - земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)), для забезпечення в'їздів, виїздів на земельну ділянку площею 14,00 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗД 11.02) кадастровий номер 3522586600:02:000:0286, яка перебуває у власності ТОВ «АТБ-маркет» на території Первозванівської сільської ради, Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Первозванівською сільською радою (код ЄДРПОУ 04365098) в Державному реєстрі прав.

3. Встановити орендну плату сервіту за земельну ділянку в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки землі в рік.

4. Уповноважити сільського голову Первозванівської сільської ради МУДРАК Прасковію Петрівну укласти відповідний договір сервіту землі.

5. ТОВ «АТБ-маркет» провести державну реєстрацію права сервіту в порядку встановленому чинним законодавством України, надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендую сесії затвердити
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про скасування рішення XII сесії 8 скликання сільської ради від 30 листопада 2021 року № 1496

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Рішення XII сесії 8 скликання сільської ради від 30 листопада 2021 року №1496 «Про надання дозволу на викуп земельної ділянки фізичній особі Фоменко Є.В.» вважати таким, що втратило чинність.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендую сесії затвердити
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Будяк Тетяні Миколаївні

та розглянувши заяву гр. Будяк Тетяни Миколаївни від 25.07.2024 року,

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл гр. Будяк Тетяні Миколаївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років орієнтовною площею 0,6000 га для городництва (код КВЦПЗД – 01.07) із земель сільськогосподарського призначення, за рахунок земель запасу, що перебувають у комунальній власності за адресою: по вул. Попова с. Покровське, Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Громадяниці Будяк Тетяні Миколаївні замовити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки вказаної в п.1 даного рішення в землеупорядній організації, що має відповідну ліцензію та подати його на затвердження чергової сесії.

3. Встановити, що остаточна площа вищевказаної земельної ділянки буде визначена після встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки.

ВИРІШИЛИ: позитивно рекомендує своїй заставі
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження технічної документації із землеустрою гр. Мерещенко Сергію Георгійовичу

розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Мерещенко Сергія Георгійовича від 09.07.2024 року

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Мерещенко Сергію Георгійовичу загальною площею 0,0922 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,0922 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1144 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Шкільна, 56 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Мерещенко Сергію Георгійовичу загальною площею 0,0922 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1144 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Шкільна, 56 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

ВИРІШИЛИ: позитивно рекомендує своїй заставі
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження технічної документації із землеустрою гр. Щасливому Олександрі Івановичу

розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Щасливого Олександра Івановича від 22.07.2024 року

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Щасливому Олександрі Івановичу загальною площею 0,0831 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,0831 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:0684 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Центральна, 27 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Щасливому Олександрі Івановичу загальною площею 0,0831 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий

номер земельної ділянки 3522580900:51:000:0684 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Центральна, 27 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендації сесії затверджені
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Гудзь Віталію Анатолійовичу

розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Гудзь Віталія Анатолійовича від 24.06.2024 року

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Гудзь Віталію Анатолійовичу загальною площею 0,0648га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,0648 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:55:000:0359 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Сонячна, 25 с. Сонячне Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Гудзь Віталію Анатолійовичу загальною площею 0,0648 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:55:000:0359 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Сонячна, 25 с. Сонячне Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендації сесії затверджені
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Пономаренко Наталії Миколаївні

розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Пономаренко Наталії Миколаївні від 15.07.2024 року

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Пономаренко Наталії Миколаївні загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:51:000:0315 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що

перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Першотравнева, 54 с. Первозванівка Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Пономаренко Наталії Миколаївні загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:51:000:0315 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Першотравнева, 54 с. Первозванівка Кропивницького району, Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

ВИРИШИЛИ: позитивно, рекомендую своїй сайберу
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ферману Володимиру Миколайовичу

розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Фермана Володимира Миколайовича від 24.07.2024 року

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ферману Володимиру Миколайовичу загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:53:000:0105 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Чехова, 30 с. Попівка Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Ферману Володимиру Миколайовичу загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:53:000:0105 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Чехова, 30 с. Попівка Кропивницького району, Кіровоградської області

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

ВИРИШИЛИ: позитивно, рекомендую своїй сайберу
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Чеботар Інни Олексіївни

розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Чеботар Інни Олексіївни від 05.08.2024 року

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Чеботар Інні Олексіївни загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:53:000:0046 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Чехова, 14 с. Попівка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Чеботар Інні Олексіївни загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:53:000:0046 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Чехова, 14 с. Попівка Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

ВИРІШИЛИ: погоджене, рекомендує сесія райвкд
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження технічної документації із землеустрою гр. Губі Сергію Івановичу
розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Губи Сергія Івановича від 01.07.2024 року

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Губі Сергію Івановичу загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою - 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586900:51:000:0675 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Попова, 30 с. Покровське Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Губі Сергію Івановичу загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою - 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586900:51:000:0675 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Попова, 30 с. Покровське Кропивницького району, Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

ВИРІШИЛИ: погоджене, рекомендує сесія райвкд
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження технічної документації із землеустрою гр. Капюнокіну Сергію Миколайовичу

розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Кап'юнкін Сергія Миколайовича від 09.08.2024 року,

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кап'юнкін Сергію Миколайовичу загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522583600:51:000:0446 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Шкільна, 100 с. Калинівка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Кап'юнкін Сергію Миколайовичу загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522583600:51:000:0446 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Шкільна, 100 с. Калинівка Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

доопрацювання меж за розробкою повернути не право власності майно
ВИРІШИЛИ: *погоджено, рекомендую сесії затвердити*

(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Рогозін Наталії Степанівні

розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Рогозін Наталії Степанівні від 12.08.2024 року

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Рогозін Наталії Степанівні загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:54:000:0067 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Мічуріна, 39 с. Зоря Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Рогозін Наталії Степанівні загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:54:000:0067 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Мічуріна, 39 с. Зоря Кропивницького району, Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

погоджено, рекомендую сесії затвердити
ВИРІШИЛИ: *погоджено, рекомендую сесії затвердити*

(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Рибак Ірині Сергіївни та Савченкової Юлії Сергіївни

розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. гр. Рибак Ірини Сергіївни та Савченкової Юлії Сергіївни від 13.08.2024 року

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Рибак Ірині Сергіївни та Савченкової Юлії Сергіївни загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:52:000:0011 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Березова, 48 с. Неопалимівка Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у спільну сумісну власність гр. Рибак Ірині Сергіївни та Савченкової Юлії Сергіївни загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:52:000:0011 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Березова, 48 с. Неопалимівка Кропивницького району, Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендую сесії райвектор
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження технічної документації із землеустрою гр. Петровій Вірі Миколаївни

розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Петрової Віри Миколаївни від 13.08.2024 року

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Петровій Вірі Миколаївни загальною площею 0,0827 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,0827 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1149 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Молодіжна, 9 с. Березинка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Петровій Вірі Миколаївни загальною площею 0,0827 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1149 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Молодіжна, 9 с. Березинка Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендую сесії райвектор

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про надання дозволу на розробку містобудівної документації «Детальний план території» на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області зі зміною цільового призначення

розглянувши заяву директора ПП «Компанія «Наdejда» Віктора БАТРАЧЕНКО від 03.07.2024 року,

ПРОПОЗУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл ПП «Компанія «Наdejда» (код ЄДРПОУ 22519085) на розробку містобудівної документації «Детальний план території» на земельну ділянку площею 0,7048 га, яка розташована по вул. Бобринецький шлях, 211 (40 років Перемоги) с. Сонячне Кропивницького району Кіровоградської області, з метою зміни цільового призначення земельної ділянки «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗД 11.02) на землі «для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗД – 12.04) кадастровий номер 3522586600:55:000:0144, об'єкт житлової нерухомості перебуває в приватній власності ПП «Компанія «Наdejда» (код ЄДРПОУ 22519085) із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області, що обмежується зі сходу – землі комунальної власності, з півночі – землі промисловості, із заходу – землі промисловості, з півдня – землі промисловості (далі – детальний план території).

2. Виступити ПП «Компанія «Наdejда» (код ЄДРПОУ 22519085) замовником розроблення містобудівної документації «Детальний план території» на земельній ділянці площею 0,7048 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗД – 12.04) кадастровий номер 3522586600:55:000:0144, яка перебуває в приватній власності ПП «Компанія «Наdejда» (код ЄДРПОУ 22519085) із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області, (далі – детальний план території) (далі – Замовник).

3. Фінансування робіт із розроблення містобудівної документації та землепорядної документації здійснити за рахунок коштів ПП «Компанія «Наdejда» (код ЄДРПОУ 22519085) або інших джерел, не заборонених законодавством (далі – Інвестор).

4. Первозванівській сільській раді:

4.1. Визначити, за погодженням з Інвестором, організацію – розробника детального плану території, з відповідним кваліфікаційним сертифікатом на виконання робіт з розроблення містобудівної документації та кваліфікаційним сертифікатом інженера землепорядника з розроблення землепорядної документації (далі – Розробник).

4.2. Підготувати та надати вихідні дані ПП «Компанія «Наdejда» (код ЄДРПОУ 22519085) на розробку детального плану території.

4.3. Розроблений проект детального плану території винести на розгляд архітектурно-містобудівної ради при відділі регіонального розвитку, містобудування архітектури та житлово – комунального господарства Кропивницької районної державної адміністрації.

5. Рекомендувати Первозванівській сільській раді спільно з Інвестором:

5.1. Забезпечити оприлюднення проекту детального плану території та доступність громадськості до матеріалів містобудівної документації відповідно до чинного законодавства.

5.2. Організувати та провести процедуру громадських слухань щодо розгляду та врахування громадських інтересів при обговоренні проекту детального плану території.

5.3 Після завершення розроблення детального плану території подати його на затвердження Первозванівської сільської ради.

6. Укласти трьохсторонній договір між Замовником, Інвестором та Розробником про розроблення детального плану території, вказаного в пункті 1 даного рішення.

7. Первозванівській сільській раді при розробленні комплексного плану території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області врахувати матеріали детального плану території, зазначеного у пункті 1 даного рішення.

ВИРІШИЛИ: *підтримано, рішенням сесії, затверд.*
 2. *Надіслати проект* (Прийнято, не прийнято) по сесії
 За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про надання дозволу на розробку містобудівної документації «Детальний план території» на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області

розглянувши заяву співзасновника ТОВ «ПОЛЯКОВ І КО» гр. Мельничука Олександра Олександровича від 05.07.2024 року,

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл ТОВ «ПОЛЯКОВ І КО» (код ЄДРПОУ 20632653) на розробку містобудівної документації «Детальний план території» на земельну ділянку площею 1,2401 га кадастровий номер 3522586600:02:000:7554, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗД 11.02) на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, що обмежується зі сходу – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, з півночі – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, із заходу – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, з півдня – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення (далі – детальний план території).

2. Виступити замовником розроблення детального плану території на земельну ділянку площею 1,2401 га кадастровий номер 3522586600:02:000:7554, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗД 11.02) на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, що обмежується зі сходу – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, з півночі – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, із заходу – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, з півдня – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, (далі – Замовник).

3. Фінансування робіт із розроблення містобудівної документації здійснити за рахунок коштів ТОВ «ПОЛЯКОВ І КО» (код ЄДРПОУ 20632653) або інших джерел, не заборонених законодавством (далі – Інвестор).

4. Первозванівській сільській раді:

4.1. Визначити, за погодженням з Інвестором, організацію – розробника детального плану території, з відповідним кваліфікаційним сертифікатом на виконання робіт з розроблення містобудівної документації (далі – Розробник).

4.2. Підготувати та надати вихідні дані ТОВ «ПОЛЯКОВ І КО» (код ЄДРПОУ 20632653) на розробку детального плану території.

4.3. Розроблений проект детального плану території винести на розгляд архітектурно-містобудівної ради при відділі регіонального розвитку, містобудування архітектури та житлово – комунального господарства Кропивницької районної державної адміністрації.

5. Рекомендувати Первозванівській сільській раді спільно з Інвестором:

5.1. Оприлюднити прийняте рішення щодо розроблення детального плану території відповідно до чинного законодавства.

5.2. Забезпечити оприлюднення проєкту детального плану території та доступність громадськості до матеріалів містобудівної документації відповідно до чинного законодавства.

5.3. Організувати та провести процедуру громадських слухань щодо розгляду та врахування громадських інтересів при обговоренні проєкту детального плану території.

5.4. Після завершення розроблення детального плану території подати його на затвердження виконавчого комітету Первозванівської сільської ради.

6. Укласти трьохсторонній договір між Замовником, Інвестором та Розробником про розроблення детального плану території, вказаного в пункті 1 даного рішення.

7. Первозванівській сільській раді при розробленні комплексного плану території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області врахувати матеріали детального плану території, зазначеного у пункті 1 даного рішення.

ВИРІШИЛИ: *підтримано рекомендації сесії загалом*
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки шляхом зміни цільового призначення в оренду терміном на 49 років Селянському (фермерському) господарству «Фоменко Євгенія Володимировича»

розглянувши заяву голови Селянського (фермерського) господарства «Фоменко Євгенія Володимировича» Фоменко Є.В. від 05.07.2024 року.

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в оренду Селянському (фермерському) господарству «Фоменко Євгенія Володимировича» терміном на 49 (сорок дев'ять) років загальною площею 0,9292 га, у тому числі: землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами – 0,9292 га, з земель «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01)» кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:9156 із категорії земель сільськогосподарського призначення (для розміщення господарського двору), що перебувають в комунальній власності на землі «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд переробної та іншої промисловості (код КВЦПЗД – 11.02) із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення за адресою: вул. Весняна, 21 с. Сонячне Кропивницький район Кіровоградська область.

2. Внести зміни до відомостей Державного земельного кадастру.

3. Передати в оренду Селянському (фермерському) господарству «Фоменко Євгенія Володимировича» земельну ділянку терміном на 49 (сорок дев'ять) років зі зміною цільового призначення на вид цільового призначення земельної ділянки загальною площею 0,9292 га, у тому числі: землі під забудовою – 0,9292 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд переробної та іншої промисловості (код КВЦПЗД – 11.02) із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення за адресою: вул. Весняна, 21 с. Сонячне Кропивницький район Кіровоградська область.

4. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки в розмірі 3% (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

5. Уповноважити сільського голову Первозванівської сільської ради МУДРАК Прасковію Петрівну укласти відповідний договір оренди землі.

6.Селянському (фермерському) господарству «Фоменко Євгенія Володимировича» провести державну реєстрацію права оренди в порядку встановленому чинним законодавством України, надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендую сесії сайт-веру
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки гр. Чудному Олександру Васильовичу

розглянувши проєкт землеустрою та заслухавши заяву гр. Чудного Олександра Васильовича від 17.07.2024 року

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1.Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (шляхом зміни цільового призначення), що перебуває у приватній власності гр. Чудного Олександра Васильовича кадастровий номер 3522586600:02:000:6125 загальною площею 2,0000 га із земель сільськогосподарського призначення з -- «для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗД-01.03)» на – розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗД-11.02) на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендую сесії сайт-веру
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки гр. Дрок Олені Миколаївні

розглянувши проєкт землеустрою та заслухавши заяву гр. Дрок Олені Миколаївні від 17.07.2024 року

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1.Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (шляхом зміни цільового призначення), що перебуває у приватній власності гр. Дрок Олені Миколаївні кадастровий номер 3522586600:02:000:6124 загальною площею 2,0000 га із земель сільськогосподарського призначення з – «для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗД-01.03)» на – розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗД-11.02) на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендую сесії сайт-веру
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про надання дозволу на зміну виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності та передачу її в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років гр. Фоменко Роману Євгеновичу

заслухавши заяву гр. Фоменко Романа Євгеновича від 01.07.2024 року,

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл на зміну виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності загальною площею 3,9825 га, у тому числі 3,9825 га для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД – 01.13) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:2392 із категорії земель сільськогосподарського призначення, на вид цільового призначення земельної ділянки загальною площею 3,9825 га, у тому числі: пасовище - 3,9825 га для сінокошіння та випасання худоби (код КВЦПЗД 01.08) із земель сільськогосподарського призначення, яка перебуває за рахунок земель комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області, зареєстровано в Державному реєстрі речових прав від 18.09.2023 року, номер відомостей про речове право: 27965464.

2. Дсручити відділу земельних відносин та комунальної власності подати заяву до Держгеокадастру України щодо зміни виду цільового призначення земельної ділянки.

3. Передати в оренду гр. Фоменко Роману Євгеновичу терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку загальною площею 3,9825 га, у тому числі: пасовище – 3,9825га для сінокошіння та випасання худоби (код КВЦПЗД 01.08) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:2392 із земель сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

4. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 3 % (три) відсотки від нормативної грошової оцінки землі в рік.

5. Уповноважити сільського голову Первозванівської сільської ради МУДРАК Прасковію Петрівну укласти відповідний договір оренди землі.

6. Гр. Фоменко Роману Євгеновичу провести державну реєстрації права оренди в порядку встановленому чинним законодавством України, надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

ВИРІШИЛИ: *позитивно рішенням сесії с/ради*
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про надання дозволу на зміну виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності та передачу її в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років гр. Фоменко Роману Євгеновичу

заслухавши заяву гр. Фоменко Романа Євгеновича від 01.07.2024 року,

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл на зміну виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності загальною площею 6,8614 га, у тому числі 6,8614 га для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД – 01.13) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:2390 із категорії земель сільськогосподарського призначення, на вид цільового призначення земельної ділянки загальною площею 6,8614 га, у тому числі: пасовище - 6,8614 га для сінокошіння та випасання худоби (код КВЦПЗД 01.08) із земель сільськогосподарського призначення, яка перебуває за рахунок земель комунальній власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області, зареєстровано в Державному реєстрі речових прав від 18.09.2023 року, номер відомостей про речове право: 27964483.

2. Передати в оренду гр. Фоменко Роману Євгеновичу терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку загальною площею 6,8614 га, у тому числі: пасовище – 6,8614 га для сінокошіння та випасання худоби (код КВЦПЗД 01.08) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:2390 із земель сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 3 % (три) відсотки від нормативної грошової оцінки землі в рік.

4. Уповноважити сільського голову Первозванівської сільської ради МУДРАК Прасковію Петрівну укласти відповідний договір оренди землі.

5. Гр. Фоменко Роману Євгеновичу провести державну реєстрації права оренди в порядку встановленому чинним законодавством України, надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

ВИРІШИЛИ: позитивно рекомендує сесії затвердити
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про надання дозволу на зміну виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності та передачу її в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років гр. Фоменко Роману Євгеновичу

заслухавши заяву гр. Фоменко Романа Євгеновича від 01.07.2024 року,

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл на зміну виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності загальною площею 2,7963 га, у тому числі для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД – 01.13) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:2394 із категорії земель сільськогосподарського призначення, на вид цільового призначення земельної ділянки загальною площею 2,7963 га, у тому числі: пасовище - 2,7963 га для сінокошіння та випасання худоби (код КВЦПЗД 01.08) із земель сільськогосподарського призначення, яка перебуває за рахунок земель комунальної власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області, зареєстровано в Державному реєстрі речових прав від 18.09.2023 року, номер відомостей про речове право: 27966192.

2. Передати в оренду гр. Фоменко Роману Євгеновичу терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку загальною площею 2,7963 га, у тому числі: пасовище – 2,7963 га для сінокошіння та випасання худоби (код КВЦПЗД 01.08) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:2394 із земель сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 3 % (три) відсотки від нормативної грошової оцінки землі в рік.

4. Уповноважити сільського голову Первозванівської сільської ради МУДРАК Прасковію Петрівну укласти відповідний договір оренди землі.

5. Гр. Фоменко Роману Євгеновичу провести державну реєстрації права оренди в порядку встановленому чинним законодавством України, надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

ВИРІШИЛИ: позитивно рекомендує сесії затвердити
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про надання дозволу на зміну виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності та передачу її в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років гр. Фоменко Роману Євгеновичу

заслухавши заяву гр. Фоменко Романа Євгеновича від 01.07.2024 року,

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл на зміну виду цільового призначення земельної ділянки комунальної власності загальною площею 3,7149 га, у тому числі 3,7149 га для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД – 01.13) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:2389 із категорії земель сільськогосподарського призначення, на вид цільового призначення земельної ділянки загальною площею 3,7149 га, у тому числі : пасовище - 3,7149 га для сінокошіння та випасання худоби (код КВЦПЗД 01.08) із земель сільськогосподарського призначення, яка перебуває за рахунок земель комунальної власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області, зареєстровано в Державному реєстрі речових прав від 18.09.2023 року, номер відомостей про речове право: 27963854.

2. Передати в оренду гр. Фоменко Роману Євгеновичу терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку загальною площею 3,7149 га, у тому числі: пасовище – 3,7149 га для сінокошіння та випасання худоби (код КВЦПЗД 01.08) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:2389 із земель сільськогосподарського призначення, за рахунок земель комунальної власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 3 % (три) відсотки від нормативної грошової оцінки землі в рік.

4. Уповноважити сільського голову Первозванівської сільської ради МУДРАК Прасковію Петрівну укласти відповідний договір оренди землі.

5. Гр. Фоменко Роману Євгеновичу провести державну реєстрацію права оренди в порядку встановленому чинним законодавством України, надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

ВИРІШИЛИ: *позитивно рекомендує сесії сільради*
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про надання дозволу на викуп земельної ділянки для ведення фермерського господарства у власність СФГ Фоменка Євгенія Володимировича

розглянувши заяву голови Селянського (фермерського) господарства «Фоменка Євгенія Володимировича» Фоменко Євгенія Володимировича

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл Селянському (фермерському) господарству «Фоменка Євгенія Володимировича» на викуп земельної ділянки площею 41,2000 з кадастровим номером 3522586600:02:000:2403 для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗД-01.02), що знаходиться за межами населених пунктів Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області, яка перебуває в постійному користуванні Фоменка Євгена Володимировича (Державний акт на право постійного користування землею серія КР №100017 від 05.04.1994 р. зареєстрований за № 18) з розстрочкою платежу на 1 (один) рік за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці даної земельної ділянки та становить 1073976,03 грн (один мільйон сто сімдесят три тисячі дев'яносто сімдесят п'ять гривень 03 копійок).

1.1. Доручити Первозванівському сільському голові Прасковії Петрівні МУДРАК укласти та підписати з головою Селянського (фермерського) господарства «Фоменка Євгенія Володимировича» Фоменко Євгенієм Володимировичем або його законним представником договір купівлі – продажу земельної ділянки для ведення фермерського господарства (код КВЦПЗД-01.02) після сплати авансового внеску за вказану земельну ділянку.

1.2. Голові Селянського (фермерського) господарства «Фоменка Євгенія Володимировича» Фоменку Євгенію Володимировичу здійснити перший платіж до дня нотаріального посвідчення Договору купівлі – продажу земельної ділянки у сумі 214795,20 грн. (що становить 20 відсотків від нормативної грошової оцінки).

1.3. Надати розстрочку в два платежі терміном до вересня 2025 року, платіж здійснювати з урахуванням індексу інфляції.

1.4. Нотаріальні витрати щодо оформлення договору купівлі-продажу покласти на покупця – голову Селянського (фермерського) господарства «Фоменка Євгенія Володимировича» Фоменко Євгенія Володимировича.

2.Первозванівській сільській раді укласти договір купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки для ведення селянського (фермерського) господарства в порядку пункту 6⁻¹ Розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України.

ВИРІШИЛИ: погодити, рекомендувати сесії затвердити розстрочку до 26.09.2025 року

(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження технічної документації із землеустрою гр. Вереїтіній Оксани Миколаївні

розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Вереїтіної Оксани Миколаївни від 16.08.2024 року,

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Вереїтіній Оксани Миколаївні загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1152 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Гагаріна, 136 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Вереїтіній Оксани Миколаївні загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:51:000:1152 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Гагаріна, 136 с. Бережинка Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендувати сесії затвердити

(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Дернолюк Олені Євгенівні

розглянувши проєкт землеустрою та заслухавши заяву гр. Дерполок Олені Євгеніївни від 07.03.2024 року,

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Дерполок Олені Євгеніївни 49 (сорок дев'ять) років загальною площею 0,0600 га, у тому числі: ріллі – 0,0600 га для городництва (код КВЦПЗД – 01.07) кадастровий номер земельної ділянки 3522583900:51:000:0566 із земель сільськогосподарського призначення, за рахунок земель запасу, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Козирівська, б/н с. Клинці Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Передати в оренду гр. Дерполок Олені Євгеніївни на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку загальною площею 0,0600 га, у тому числі: ріллі – 0,0600 га, для городництва (код КВЦПЗД – 01.07) кадастровий номер земельної ділянки 3522583900:51:000:0566 із земель сільськогосподарського призначення, за рахунок земель запасу, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Козирівська, б/н с. Клинці Кропивницького району, Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Первозванівською сільською радою (код ЄДРПОУ 04365098) в Державному реєстрі прав.

4. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки землі в рік.

5. Уповноважити сільського голову Первозванівської сільської ради МУДРАК Прасковію Петрівну укласти відповідний договір оренди землі.

6. Гр. Дерполок Олені Євгеніївни провести державну реєстрацію права оренди в порядку встановленому чинним законодавством України, надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендації сесії затверджені
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки

розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок для ведення фермерського господарського призначення

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок загальною площею 5,5929 га для фермерського господарського призначення (код КВЦПЗД – 01.02) у тому числі по угіддях: пасовища – 5,5929 га із земель сільськогосподарського призначення, кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:9149, що утворились в результаті поділу площами:

– 3,0000 га, кадастровий номер 3522586600:02:000:0489,
– 2,5929 га, кадастровий номер 3522586600:02:000:0492 із цільовим призначенням (для фермерського господарського призначення (код КВЦПЗД – 01.02) землі сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Уповноважити сільського голову МУДРАК Прасковію Петрівну, здійснити державну реєстрацію права комунальної власності земельної ділянки у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

ВИРІШИЛИ: погоджено, рекомендації сесії затверджені
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про внесення змін в рішення VIII сесії VIII скликання від 25.06.2021 року № 873 «Про продаж права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах), які виставлятимуться на земельні торги окремим лотом»

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Внести зміни рішення VIII сесії VIII скликання від 25.06.2021 року № 873 «Про продаж права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах), які виставлятимуться на земельні торги окремим лотом», а саме викласти в новій редакції:

ВИРІШИЛИ: *позгорієно, рекоменду сесії затверд*
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про внесення змін в рішення VIII сесії VIII скликання від 25.06.2021 року № 874 «Про продаж права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах), які виставлятимуться на земельні торги окремим лотом»

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Внести зміни рішення VIII сесії VIII скликання від 25.06.2021 року № 874 «Про продаж права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах), які виставлятимуться на земельні торги окремим лотом», а саме викласти в новій редакції:

ВИРІШИЛИ: *позгорієно, рекоменду сесії затверд*
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки кадастровий номер 3522586600:02:000:6128

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання сформованої земельної ділянки загальною площею 20,5037 га, у тому числі: - рілля – 20,5037 га для ведення колективного садівництва (код КВЦПЗД – 01.06) кадастровий номер 3522586600:02:000:6128 із земель сільськогосподарського призначення, що розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області на земельну ділянку площею 15,0000 га та земельну ділянку площею 5,0370 га.

2. Встановити, що остаточно площа вищевказаної земельної ділянки буде визначена після інвентаризації та поділу сформованої земельної ділянки комунальної власності в натурі (на місцевості).

3. Звернутися до землепорядної організації з метою замовлення робіт по виготовленню технічної документації з землеустрою щодо поділу та об'єднання сформованої земельної ділянки або сертифікованих інженерів землевлорядників, які мають відповідні дозволи (ліцензії) на виконання землевлорядно-геодезичних видів робіт.

4. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Первозванівською сільською радою (код ЄДРПОУ 04365098) в Державному реєстрі прав.

ВИРІШИЛИ: погортсено рекомендації сесії затверд
 (Прийнято, не прийнято)
 За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про скасування рішення XLI сесії 8 скликання сільської ради від 21 червня 2024 року № 2570

заслухавши начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.,

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Рішення XLI сесії 8 скликання сільської ради від 21 червня 2024 року №2570 «Про продаж права оренди земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах), які виставлятимуть на земельні торги окремим лотом та надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою» вважати таким, що втратило чинність.

ВИРІШИЛИ: погортсено рекомендації сесії затверд
 (Прийнято, не прийнято)
 За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про внесення змін в рішення XXI сесії VIII скликання від 13.07.2022 року № 1717 «Про затвердження проєкту із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності для продажу права оренди на конкурентних засадах (аукціон) площею 3,8242 га»

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Внести зміни в рішення XXI сесії VIII скликання від 13.07.2022 року № 1717 «Про затвердження проєкту із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності для продажу права оренди на конкурентних засадах (аукціон) площею 3,8242 га», а саме:

1.1 Пункт 2 даного рішення виключити;

1.2 Відповідно пункти 3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18 вважати пунктами 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17;

1.3 Пункт 3 викласти в новій редакції:

«3. Продати на земельних торгах право оренди на земельну ділянку комунальної власності загальною площею – 3,8242 га, у тому числі: - малоповерхова забудова – 3,8242 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗД – 03.07) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:6120, терміном користування земельною ділянкою – 15 (п'ятнадцять) років, нормативно грошова оцінка, яка складає 8999184,62 грн.(вісім мільйонів дев'ятсот дев'яносто дев'ять тисяч сто вісімдесят чотири гривень шістдесят дві копійок)».

1.4 Пункт 7 викласти в такій редакції:

«7. Встановити стартову ціну продажу права оренди на рівні 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.»

1.5 Пункт 8 викласти в новій редакції:

«8. Визначити умови продажу права оренди на земельну ділянку згідно з додатком відповідно до чинного законодавства, встановивши наступне:

8.1 Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 3,8242 га становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 269975,54 грн. (двісті шістдесят дев'ять тисяч дев'ятсот сімдесят п'ять п'ятдесят чотири копійок);

8.2. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 80992,66 грн. (вісімдесят тисяч дев'ятсот дев'яносто два гривень шістдесят шість копійок);

8.3. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 2699,76 грн. (дві тисячі шістсот дев'яносто дев'ять гривень сімдесят шість копійок);»

2. Решту пунктів залишити без змін.

3. Внести зміни в додаток до цього рішення, а саме:

3.1 Пункти 7,8,9 додатку викласти в такій редакції

«7. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 3,8242 га становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 269975,54 грн. (двісті шістдесят дев'ять тисяч дев'ятсот сімдесят п'ять п'ятдесят чотири копійок);

8. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що 80992,66 грн. (вісімдесят тисяч дев'ятсот дев'яносто два гривень шістдесят шість копійок);

9. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 2699,76 грн. (дві тисячі шістсот дев'яносто дев'ять гривень сімдесят шість копійок).

4. Решту пунктів залишити без змін.

5. Рішення тридцять восьмої сесії восьмого скликання від 01.03.2024 року № 2412 «Про внесення змін в рішення XXI сесії VIII скликання від 13.07.2022 року «1717 «Про затвердження проекту землеустрою **щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності для продажу права оренди на конкурентних засадах (аукціон) площею 3,8242 га»**» вважати, що втратило чинність.

ВИРІШИЛИ: погортено, рекомендації сесії затверд.
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ковальовій Ользі Василівні та Штефан Світлані Василівні

розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. гр. Ковальової Ольги Василівни та Штефан Світлани Василівни від 20.08.2024 року

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Ковальовій Ользі Василівні та Штефан Світлані Василівні загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:53:000:0106 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Чехова, 18 с. Попівка Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у спільну сумісну власність гр. Ковальовій Ользі Василівні та Штефан Світлані Василівні загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:53:000:0106 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Чехова, 18 с. Попівка Кропивницького району, Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

ВИРІШИЛИ: погортено, рекомендації сесії затверд.

(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про поновлення договору оренди землі від 12.10.2004 року № 1527 укладеного на земельну ділянку площею 5,3791 га з кадастровим номером 3522586600:02:000:3008

розглянувши заяву в особі директора ТДВ «КМЗ» Романа Андрійовича Дробенка від 01.08.2024 року № 28

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1.Поновити ТДВ «КМЗ» договір оренди землі від 12.10.2004 року, право оренди за яким зареєстровано у Кіровоградському районному відділі земельних ресурсів про, що в книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі вчинено запис 12.10.2004 року, номер відомостей про речове право: 1527 на земельну ділянку загальною площею 5,3791 га, у тому числі: для розміщення території заводу – 5,3791 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель з користуванням надрами (код КВЦПЗД – 11.01) кадастровий номер 3522586600:02:000:3008 на умовах оренди терміном на 20 (двадцять) років, що розташована за адресою: вул.Шеченка,2/1 с.Первозванівка Кропивницького району, Кіровоградської області.

2.Внести зміни та замінити сторону до діючого договору оренди землі від 12.10.2004 року шляхом укладання додаткової угоди.

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою на рівні 3% відсотків від нормативної грошової оцінки землі на рік.

ВИРІШИЛИ: позбавлено, рекомендується затвердити 3%
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження звіту № 770 «Про експертну грошову оцінку земельної ділянки» та надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 0,4346 га кадастровий номер 3522583900:51:000:0006 вул. Польова, 1а с. Клищі Кропивницького району Кіровоградської області гр. Миську Андрію Олександровичу

розглянувши заяву Миська Андрія Олександровича від 03.07.2024 року

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

Затвердити звіт № 770 про експертну грошову оцінку земельної ділянки загальною площею 0,4346 га та надання дозволу на викуп.

ВИРІШИЛИ: позбавлено, рекомендується затвердити експ. оцінку та надати дозвіл на викуп
(Прийнято, не прийнято)

За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Грозан Віктору Миколайовичу

та розглянувши заяву гр. Грозан Віктора Миколайовича від 27.06.2024 року

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1.Надати дозвіл гр. Грозан Віктору Миколайовичу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років

орієнтовною площею 0,5000 га для городництва (код КВЦПЗД – 01.07) із земель сільськогосподарського призначення, за рахунок земель запасу, що перебувають у комунальній власності на території Первозванівської сільської ради за адресою: вул. Садова, с. Клинці Кропивницького району, Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендації сесії затверджені
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Семидетній Анастасії Олександрівні

та розглянувши заяву гр. Семидетної Анастасії Олександрівни від 27.06.2024 року

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1.Надати дозвіл гр. Семидетній Анастасії Олександрівні на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років орієнтовною площею 0,3000 га для городництва (код КВЦПЗД – 01.07) із земель сільськогосподарського призначення, за рахунок земель запасу, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Садова, 66а с. Клинці Кропивницького району, Кіровоградської області.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендації сесії затверджені
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про затвердження технічної документації із землеустрою гр. Однокоз Юлії Олександрівни

розглянувши технічну документацію та заслухавши заяву гр. Однокоз Юлії Олександрівни від 23.07.2024 року

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Однокоз Юлії Олександрівни загальною площею 0,2500 га, у тому числі по угіддях: під одно- і двоповерховою житловою забудовою – 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522583600:51:000:0240 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Інгульська, 47 с. Калинівка Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Передати земельну ділянку у власність гр. Каптонкіну Сергію Миколайовичу загальною площею 0,2500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗД – 02.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522583600:51:000:0240 за рахунок земель житлової та громадської забудови, що перебувають у комунальній власності за адресою: вул. Інгульська, 47 с. Калинівка Кропивницького району Кіровоградської області.

3. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

ВИРІШИЛИ: позитивно, рекомендації сесії затверджені
(Прийнято, не прийнято)
За 9 Проти 0 Утримались 0

СЛУХАЛИ: інформацію начальника відділу земельних відносин та комунальної власності Гордієнка І.М.

Про припинення права постійного користування земельної ділянки площею 0,0462 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, яка розташована в с. Бережинка та перебуває в користуванні комунального підприємства «Регіональний центр розвитку послуг»

розглянувши заяву КП «Регіональний центр розвитку послуг» від 09.08.2024 року

ПРОПОНУЄТЬСЯ:

Припинити право постійного користування земельною ділянкою площею 0,0462 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, яка розташована в с. Бережинка та перебуває в користуванні комунального підприємства «Регіональний центр розвитку послуг».

ВИРІШИЛИ:

позбавити на розумованні.

За ☒ (Прийнято, не прийнято) Проти ☐ Утримались ☐

40.РІЗНЕ:

1. **ЗАЯВА** – гр. Ткаченко Олександра Миколайовича УБД - про надання дозволу про надання земельної ділянки орієнтовною площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства на території Первозванівської сільської ради.

ВИРІШИЛИ: *відмовити на підставі діючого законодавства*

1: **ЗАЯВА**- засновника ПП «Престо-капітал» Тюпи Віктора Івановича щодо зміни в рішення сесії від 21 червня 2021 року №2578 пункт 3 в частині встановлення орендної плати за користування земельної ділянки з 12% від нормативно- грошової оцінки землі на 5% на рік.

ВИРІШИЛИ: *погоджено, рекомендувати сесії затвердити 5% з моменту укладення угоди, на рік, з наступним 12% згідно рішення сесії №2578*

2: **ЗАЯВА** – гр. Волчкова Дмитра Вікторовича УБД - про надання дозволу про надання земельної ділянки орієнтовною площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства на території Первозванівської сільської ради

ВИРІШИЛИ: *відмовити на підставі діючого законодавства*

3: Лист Асоціації міст України щодо рекомендацій підготувати звернення до Голови Верховної Ради України, Прем'єр-міністра України та народних депутатів щодо збереження на 2025 рік у бюджетах територіальних громад 64% ПДФО та «силового» ПДФО

ВИРІШИЛИ: *підтримати, підготувати звернення*

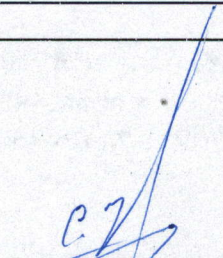
4. Звернення від керівника футбольної команди та батьків юнаків, які займаються в спортивній секції ФУТБОЛ

погоджено, не заперечуємо щодо встановлення споруд для футболу

та дбати про спорт, інвестуючи та особисті речі⁴⁷

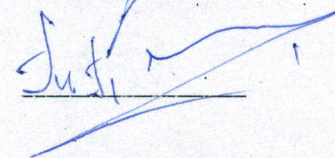
5. Відділу рек. бірносин підготувати проект
рішення про заміну інвестування. Рек. бірносин.
Мір заснов своєю. С. Миколайчук с.д.р. Ву.
Садова 12.

Голова комісії



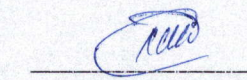
Кадигроб Сергій Васильович

Голова комісії



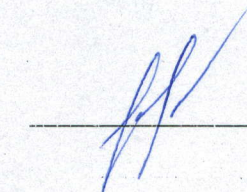
Спиридонов Тарас Петрович

Секретар комісії



Сорока Марія Іванівна

Секретар комісії



Москальова Лариса Миколаївна