**ПРОЄКТ № 1557**



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

від «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ року №

с. Первозванівка

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки в оренду**

**терміном на 15 (п’ятнадцять) років ТОВ «Агрофірма Гаївське»**

Керуючись ст. ст. 12, 22, 122, 125, 126, 186 Земельного Кодексу України, ст. ст. 19, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», та рішення Кіровоградського окружного адміністративного суду від 28.02.2021 року, справа № 340/5884/20, враховуючи рішення № 1208 від 26.11.2021 року, розглянувши акт обстеження земельної ділянки від 02.02.2022 року, та розглянувши заяву ТОВ «Агрофірма Гаївське» в особі директора Рибінського Володимира Йосиповича, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 15 (п’ятнадцять) років ТОВ «Агрофірма Гаївське» загальною площею 16,1184 га в тому числі по угіддях: 16,1184 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВПЦЗД – 01.01), за рахунок сформованої земельної ділянки кадастровий номер 3522582400:51:000:0122, із земель сільськогосподарського призначення за адресою: с. Гаївка вул. Академіка Доленка 34-а Кропивницького району Кіровоградська область.

2. Передати ТОВ «Агрофірма Гаївське» в оренду терміном на 15 (п’ятнадцять) років земельну ділянку загальною площею 16,1184 га в тому числі по угіддях: 16,1184 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВПЦЗД – 01.01), за рахунок сформованої земельної ділянки кадастровий номер 3522582400:51:000:0122, із земель сільськогосподарського призначення за адресою: с. Гаївка вул. Академіка Доленка 34-а Кропивницького району Кіровоградська область.

3. Визначити розмір орендної плати на рівні 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Доручити сільському голові Первозванівської сільської ради Мудрак Прасковії Петрівні підписати договір оренди земельної ділянки відповідно до пункту 2 цього рішення.

5. ТОВ «Агрофірма Гаївське» після проведення державної реєстрації права оренди у порядку встановленому чинним законодавством України, надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

6. Відділу земельних відносин та комунальної власності Первозванівської сільської ради внести відповідні дані до земельно-кадастрової документації по зазначеній земельній ділянці.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв’язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

**Сільський голова Прасковія МУДРАК**

**ПРОЄКТ № 1558**



**ПЕРВОЗВАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

від «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ року №

с. Первозванівка

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки в оренду**

**терміном на 15 (п’ятнадцять) років ТОВ «Агрофірма Гаївське»**

Керуючись ст. ст. 12, 22, 122, 125, 126, 186 Земельного Кодексу України, ст. ст. 19, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», та рішення Кіровоградського окружного адміністративного суду від 28.02.2021 року, справа № 340/5884/20, враховуючи рішення № 1209 від 26.11.2021 року, розглянувши акт обстеження земельної ділянки від 02.02.2022 року, та розглянувши заяву ТОВ «Агрофірма Гаївське» в особі директора Рибінського Володимира Йосиповича, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 15 (п’ятнадцять) років ТОВ «Агрофірма Гаївське» загальною площею 2,2949 га в тому числі по угіддях: 2,2949 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВПЦЗД – 01.01), за рахунок сформованої земельної ділянки кадастровий номер 3522582400:02:000:2339, із земель сільськогосподарського призначення за адресою: с. Гаївка вул. Академіка Доленка 34-б Кропивницького району Кіровоградська область.

2. Передати ТОВ «Агрофірма Гаївське» в оренду терміном на 15 (п’ятнадцять) років земельну ділянку загальною площею 2,2949 га в тому числі по угіддях: 2,2949 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВПЦЗД – 01.01), за рахунок сформованої земельної ділянки кадастровий номер 3522582400:02:000:2339, із земель сільськогосподарського призначення за адресою: с. Гаївка вул. Академіка Доленка 34-б Кропивницького району Кіровоградська область.

3. Визначити розмір орендної плати на рівні 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4. Доручити сільському голові Первозванівської сільської ради Мудрак Прасковії Петрівні підписати договір оренди земельної ділянки відповідно до пункту 2 цього рішення.

5. ТОВ «Агрофірма Гаївське» після проведення державної реєстрації права оренди у порядку встановленому чинним законодавством України, надати один примірник договору до Первозванівської сільської ради.

6. Відділу земельних відносин та комунальної власності Первозванівської сільської ради внести відповідні дані до земельно-кадастрової документації по зазначеній земельній ділянці.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв’язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства.

**Сільський голова Прасковія МУДРАК**