

Додаток  
до рішення Первозванівської  
сільської ради  
від «13» липня 2022 року № 1717

Умови продажу права оренди земельної ділянки, що розташована за адресою: Первозванівська сільська рада Кропивницького району Кіровоградської області:

1. Місцезнаходження: Первозванівська сільська рада Кропивницького району Кіровоградської області;

2. Площею – 3,8242 га, у тому числі по угіддях: малоповерхова забудова – 3,8242 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗД – 03.07) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:6120);

3. Напрямок використання – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗД) – 03.07;

4. Обов'язкові умови використання земельних ділянок:  
- дотримання статей 65, 66, 67, 83, 93, 122, 123, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України;

5. Умови відведення: оренда.

6. Термін оренди – 15 років.

7. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 3,8242 га становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 211351,11 грн. (двісті одинадцять тисяч триста п'ятдесят один гривень) 11 копійок;

8. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 63405,33 грн. (шістдесят три тисячі чотириста п'ять гривень) грн. 92 копійок.

9. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 2113,51 (дві тисячі сто тринадцять гривень) 51 копійок.

10. Приступити до використання земельної ділянки після укладання договору оренди земельної ділянки та його державної реєстрації відповідно до Закону України «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяження».

**Сільський голова**

**Прасковія МУДРАК**