**Додаток**

**до рішення Первозванівської сільської ради**

**від «21» квітня 2023 року № 1965**

Умови продажу права оренди земельних ділянок, що розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області:

1.Місцезнаходження за межами населеного пункту с. Калинівка, Кропивницького району, Кіровоградської області.

2. Площа 7,8150 га, (код КВЦПЗД – 07.02.) для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту, кадастровий номер земельної ділянки 3522583600:02:000:0031

3.Напрямок використання – (код КВЦПЗД – 07.02.) для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту.

4.Обов’язкові умови використання земельних ділянок:

- Дотримання статей 12, 19, 65, 66, 67, 83, 93, 122, 123, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України.

5. Умови відведення: оренда.

6. Термін оренди – 10 (десять) років.

7. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 7,8150 га становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 127249,78 (сто двадцять сім тисяч двісті сорок дев’ять гривень) 78 копійок.;

8. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 38174,93 (тридцять вісім тисяч сто сімдесят чотири гривень) 93 копійок.

9. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 1272,50 (одна тисяча двісті сімдесят дві гривень) 50 копійок.

10. Приступити до використання земельної ділянки після укладання договору оренди земельної ділянки та його державної реєстрації відповідно до Закону України «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяження».

**Сільський голова Прасковія МУДРАК**