**Додаток**

**до рішення Первозванівської сільської ради позачергової ХХХІ сесії VІІІ скликання**

**від «28» червня 2023 року № 2111**

Умови продажу права оренди земельних ділянок, що розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області:

1.Місцезнаходження на території Первозванівської сільської ради, Кропивницького району, Кіровоградської області;

2. Площею – 11,3583 га у тому числі по угіддях: багаторічні насадження – 11,3583 га для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗД – 01.13) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:0374.

3.Напрямок використання – (код КВЦПЗД – 01.13.) Для іншого сільськогосподарського призначення

4.Обов’язкові умови використання земельних ділянок:

- Дотримання статей 12, 19, 22, 83, 93, 122, 123, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України.

5. Умови відведення: оренда.

6. Термін оренди – 25 (двадцять п’ять) років.

7. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 11,3583 га становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 65812,38 (шістдесят п’ять тисяч вісімсот дванадцять гривень) 38 копійок.;

8. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 19743,71 (дев’ятнадцять тисяч сімсот сорок три гривні) 76 копійок.

9. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 658,12 (шістсот п’ятдесят вісім гривень) 12 копійок.

10. Приступити до використання земельної ділянки після укладання договору оренди земельної ділянки та його державної реєстрації відповідно до Закону України «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяження».

**Сільський голова Прасковія МУДРАК**