**Додаток**

**до рішення Первозванівської сільської ради**

**від 01.03.2024 року № 2420**

Умови продажу права оренди земельних ділянок, що розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області:

1. Місцезнаходження на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області.

2. Площа 0,0084 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміних будівель та споруд підприємств переробної, машибудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗД – 11.02 кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:0445 із категорії земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Напрямок використання – (код КВЦПЗД – 11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміних будівель та споруд підприємств переробної, машибудівної та іншої промисловості.

4. Обов’язкові умови використання земельних ділянок:

- Дотримання статей 12, 19, 65, 66, 67, 83, 93, 122, 123, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України.

5. Умови відведення: оренда.

6. Термін оренди – 10 (десять) років.

7. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 0,0084 га становить 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 731 грн 23 коп (сімсот тридцять одна гривня двадцять три копійок).

8. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 219 грн 37 коп (двісті дев'ятнадцять гривень тридцять сім копійок).

9. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 7 грн 31 коп (сім гривень тридцять одна копійка).

10. Приступити до використання земельної ділянки після укладання договору оренди земельної ділянки та його державної реєстрації відповідно до Закону України «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяження».

**Сільський голова Прасковія МУДРАК**