

**Додаток  
до рішення Первозванівської  
сільської ради  
від «30» серпня 2024 року № 2628**

Умови продажу права оренди земельних ділянок, що розташована за адресою: Первозванівська сільська рада Кропивницького району, Кіровоградської області:

1. Місцезнаходження Первозванівська сільська рада, Кропивницького району, Кіровоградської області;

2. Площею 1,8609 га, у тому числі по угіддях: чагарникова рослинність природного походження – 1,8609 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:54:000:0029.

3. Напрямок використання – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01).

4. Обов'язкові умови використання земельних ділянок:  
- дотримання статей 12, 19, 22, 83, 93, 122, 123, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України;

5. Умови відведення: оренда.

6. Термін оренди – 25 років.

7. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 8,0603 га становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 8753,74 грн. (вісім тисяч сімсот п'ятдесят три гривень сімдесят чотири копійок);

8. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 2626,12 грн. (дві тисячі шістсот двадцять шість гривень дванадцять копійок);

9. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 87,54 грн. (вісімдесят сім гривень п'ятдесят чотири копійок).

10. Приступити до використання земельної ділянки після укладання договору оренди земельної ділянки та його державної реєстрації відповідно до Закону України «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяження».

**Сільський голова**

**Прасковія МУДРАК**