

Додаток
до рішення Первозванівської
сільської ради
від «13» липня 2022 року № 1719

Умови продажу права оренди земельних ділянок, що розташована за адресою: Первозванівська сільська рада Кропивницького району Кіровоградської області за межами населеного пункту с. Федорівка:

1. Місцезнаходження Первозванівська сільська рада Кропивницького району Кіровоградської області за межами населеного пункту с. Федорівка;

2. Площею – 6,8113 га, у тому числі по угіддях: пасовище – 1,0214 га, ставки – 5,3931 га, землі, які використовуються для технічної інфраструктури (гідротехнічна споруда) – 0,0026 га, низинні заболочені землі – 0,3942 для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗД – 10.07.) кадастровий номер земельної ділянки 3522587600:02:000:7501;

3. Напрямок використання – для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗ-10.07)

4. Обов'язкові умови використання земельних ділянок:
- дотримання статей 59, 60, 61, 95, 96, 103, 134 –139 Земельного кодексу України, ст. 51 Водного кодексу України;

5. Умови відведення: оренда.

6. Термін оренди – 15 років.

7. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 6,8113 га становить 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 14252,4 грн. (чотирнадцять тисяч двісті п'ятдесят дві гривні) 40 копійок;

8. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 4275,72 грн (чотири тисячі сімдесят п'ять гривень) 72 копійок.

9. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 142,52 грн. (сто сорок дві гривні) 52 копійок.

10. Приступити до використання земельної ділянки після укладання договору оренди земельної ділянки та його державної реєстрації відповідно до Закону України «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяження».