

Додаток
до рішення Первозванівської сільської
ради
від «07» лютого 2025 року № 2883

Умови продажу права оренди земельної ділянки, що розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області:

1. Місцезнаходження в межах населеного пункту с. Березинка, Кропивницького району, Кіровоградської області;
2. Площа 0,7699 га для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗД – 12.11) кадастровий номер земельної ділянки 3522580900:02:000:2291 із категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення;
3. Напрямок використання – (код КВЦПЗД – 12.11.) для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу;
4. Обов'язкові умови використання земельних ділянок:
 - Дотримання статей 12, 19, 65, 66, 67, 83, 93, 122, 123, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України.
5. Умови відведення: оренда.
6. Термін оренди – 10 (десять) років.
7. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 0,7699 га становить 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 145196,13 грн. (сто сорок п'ять тисяч сто дев'яносто шість тринадцять копійок);
8. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 43558,84 (сорок три тисячі п'ятсот п'ятдесят вісім гривень вісімдесят чотири копійок);
9. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 1451,96 (одна тисяча чотириста п'ятдесят одна гривня дев'яносто шість копійок);
10. Приступити до використання земельної ділянки після укладання договору оренди земельної ділянки та його державної реєстрації відповідно до Закону України «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяження».