

**Додаток
до рішення Первозванівської
сільської ради
від «19» вересня 2025 року № 3173**

Умови продажу права оренди земельних ділянок, що розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області:

1. Місцезнаходження на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області;

2. Площа 17,5667 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД 01.01.) кадастровий номер 3522583900:02:000:0253 із категорії земель сільськогосподарського призначення, яка розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

3. Напрямок використання – (код КВЦПЗД – 01.01.) га ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

4. Обов'язкові умови використання земельних ділянок:

- Дотримання статей 12, 19, 22, 83, 93, 122, 123, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України.

5. Умови відведення: оренда.

6. Термін оренди – 10 (десять) років.

7. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 17,5667 га становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 92003,12 грн. (Дев'яносто дві тисячі три гривень 12 копійок);

8. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 27600,94 грн. (Двадцять сім тисяч шістсот гривень 94 копійок);

9. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 920,03 грн. (Дев'ятсот двадцять гривень 03 копійок).

10. Приступити до використання земельної ділянки після укладання договору оренди земельної ділянки та його державної реєстрації відповідно до Закону України «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяження».