

**Додаток
до рішення Первозванівської
сільської ради
від «03» березня 2026 року № 3416**

Умови продажу права оренди земельних ділянок, що розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області:

1. Місцезнаходження в межах населеного пункту с. Первозванівка, Кропивницького району, Кіровоградської області;

2. Площа 2,0000 га, (код КВЦПЗД – 11.02.) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:02:000:0427

3. Напрямок використання – код КВЦПЗ – 11.02. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

4. Обов'язкові умови використання земельних ділянок:

- Дотримання статей 12, 19, 65, 66, 67, 83, 93, 122, 123, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України.

5. Умови відведення: оренда.

6. Термін оренди – 10 (десять) років.

7. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 2,0000 га становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 115137,58 грн. (сто п'ятнадцять тисяч сто тридцять сім гривень п'ятдесят вісім копійок);

8. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 34541,27 грн. (тридцять чотири тисячі п'ятсот сорок одна гривня двадцять сім копійок).

9. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 1151,38 грн. (одна тисяча сто п'ятдесят одна гривня тридцять вісім копійок).

10. Приступити до використання земельної ділянки після укладання договору оренди земельної ділянки та його державної реєстрації відповідно до Закону України «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяження».