

**Додаток
до рішення Первозванівської
сільської ради
від «03» березня 2026 року № 3421**

Умови продажу права оренди земельних ділянок, що розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області:

1. Місцезнаходження на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області;

2. Площа 2,7271 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗД 11.02.) кадастровий номер 3522586600:02:000:0471 із категорії земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення яка розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

3. Напрямок використання – (код КВЦПЗД – 11.02.) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

4. Обов'язкові умови використання земельних ділянок:

- Дотримання статей 12, 19, 65, 66, 67, 83, 93, 122, 123, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України.

5. Умови відведення: оренда.

6. Термін оренди – 10 (десять) років.

7. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 2,7271 га становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 138735,34 грн. (Сто тридцять вісім тисяч сімсот тридцять п'ять гривень 34 копійок);

8. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 41620,60 грн. (Сорок одна тисяча шістсот двадцять гривень 60 копійок);

9. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 1387,35 грн. (Одна тисяча триста вісімдесят сім гривень 35 копійок).

10. Приступити до використання земельної ділянки після укладання договору оренди земельної ділянки та його державної реєстрації відповідно до Закону України «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяження».