

Додаток
до рішення Первозванівської
сільської ради
від «03» березня 2026 року № 3422

Умови продажу права оренди земельної ділянки, що розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області:

1. Місцезнаходження на території Первозванівської сільської ради, Кропивницького району, Кіровоградської області с. Сонячне;

2. площею – – 0,3595 га у тому числі по угіддях: землі під соціально-культурними об'єктами – 0,3595 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗД – 03.07) кадастровий номер земельної ділянки 3522586600:55:000:0346 із категорії земель житлової та громадської забудови

3. Напрямок використання – (код КВЦПЗД – 03.07.) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

4. Обов'язкові умови використання земельних ділянок:

- Дотримання статей 12, 19, 22, 38, 39, 83, 93, 122, 123, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України.

5. Умови відведення: оренда.

6. Термін оренди – 10 (десять) років.

7. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 0,3595 га становить 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 57774,24 грн. (Сорок три тисячі триста тридцять гривень 68 копійок);

8. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 17332,27 грн. (Сімнадцять тисяч триста тридцять дві гривні 27 копійок).

9. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 577,74 грн. (П'ятсот сімдесят сім гривень 74 копійок).

10. Приступити до використання земельної ділянки після укладання договору оренди земельної ділянки та його державної реєстрації відповідно до Закону України «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяження».