

**Додаток
до рішення Первозванівської сільської
ради**

Умови продажу права оренди земельних ділянок, що розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області:

1. Місцезнаходження на території Первозванівської сільської ради, Кропивницького району, Кіровоградської області с. Сонячне;

2. Площею – площею – 0,7793 га, у тому числі: землі під будівлями та спорудами промислових підприємств – 0,7793 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗД 11.02.) кадастровий номер 3522586600:02:000:0558 за рахунок земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району.

3. Напрямок використання – (код КВЦПЗД – 11.02.) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

4. Обов'язкові умови використання земельних ділянок:

- Дотримання статей 12, 19, 65, 83, 93, 122, 123, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України.

5. Умови відведення: оренда.

6. Термін оренди – 10 (десять) років.

7. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 0,7793 га становить 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 71963,69 грн. (Сімдесят одна тисяча дев'ятсот шістьдесят три гривень 69 копійок);

8. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 21589,11 грн. (Двадцять одна тисяча п'ятсот вісімдесят дев'ять гривень 11 копійок).

9. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 719,64 грн. (Сімсот дев'ятнадцять гривень 74 копійок).

10. Приступити до використання земельної ділянки після укладання договору оренди земельної ділянки та його державної реєстрації відповідно до Закону України «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяження».