

**Додаток  
до рішення Первозванівської  
сільської ради  
від «01» травня 2026 року № 3511**

Умови продажу права оренди земельних ділянок, що розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області:

1. Місцезнаходження на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області;

2. Площа 2,1236 га, у тому числі по угіддях: під ставками – 1,3822 га, пасовище – 0,6680 га, під гідротехнічними спорудами – 0,0734 га, для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗД – 10.07) кадастровий номер земельної ділянки 3522582400:02:000:0021 за рахунок земель водного фонду, яка розташована на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району, Кіровоградської області.

3. Напрямок використання – (код КВЦПЗД – 10.07.) га для рибогосподарських потреб.

4. Обов'язкові умови використання земельних ділянок:

- Дотримання статей 12, 19, 58, 59, 83, 93, 122, 123, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України.

5. Умови відведення: оренда.

6. Термін оренди – 15 (п'ятнадцять) років.

7. Стартова ціна лота з продажу права оренди на земельну ділянку 2,1236 га становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 6867,96 грн. (Шість тисяч вісімсот шістдесят сім гривень 96 копійок);

8. Гарантійний внесок становить 30 % від стартової ціни продажу лота, що складає 2060,39 грн. (Дві тисячі шістдесят гривень 39 копійок);

9. Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 1 % від стартової ціни лота, що складає 68,68 грн. (Шістдесят вісім гривень 68 копійок).

10. Приступити до використання земельної ділянки після укладання договору оренди земельної ділянки землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом та його державної реєстрації відповідно до Закону України «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяження».