



ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ
ЛИТВИН ГРИГОРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ
25006, м. КРОПИВНИЦЬКИЙ, ВУЛ. СТЕПАНА БАНДЕРИ, 9
ТЕЛ. +380 50 958 3037; +380 50 925 7984; e-mail: litvingr@gmail.com
РЕЄСТРАЦІЙНИЙ НОМЕР ОКПП 2058104655

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

«Детальний план території частини території Первозванівської територіальної громади для можливості будівництва індивідуальної житлової забудови (кадастрові номери земельних ділянок 3522580900:02:000:5161 та 3522580900:02:000:5162)»

ТЕКСТОВІ МАТЕРІАЛИ

СТРАТЕГІЯ ПРОСТОРОВОГО РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ

Частина III. Обґрунтування проєктних рішень

Розділ 3.9 Інженерно – технічні заходи цивільного захисту.

(Розділ 3.9 не підлягає публікації на геопорталі Містобудівного кадастру на державному рівні).

м. Кропивницький - 2026



ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ
ЛИТВИН ГРИГОРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ
25006, М. КРОПИВНИЦЬКИЙ, ВУЛ. СТЕПАНА БАНДЕРИ, 9
ТЕЛ. +380 50 958 3037; +380 50 925 7984; e-mail: litvingr@gmail.com
РЕЄСТРАЦІЙНИЙ НОМЕР ОКПП 2058104655

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

«Детальний план території частини території Первозванівської територіальної громади для можливості будівництва індивідуальної житлової забудови (кадастрові номери земельних ділянок 3522580900:02:000:5161 та 3522580900:02:000:5162)»

Частина I. Комплексна оцінка території

Частина II. Модель розвитку території у довгостроковій перспективі

Частина III. Обґрунтування проєктних рішень

Частина IV. Впровадження проєктних рішень

Частина V. Додатки

Частина VI. Графічні матеріали

Замовлення: 05 – 2026

Замовник: Первозванівська сільська рада

Кропивницького району Кіровоградської області

Фізична особа - підприємець

Головний архітектор проєкту

Григорій ЛИТВИН

Григорій ЛИТВИН

м. Кропивницький - 2026

СКЛАД ПРОЄКТУ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

№ з/п		Найменування	Примітка
1	Частина I	Комплексна оцінка території	
2	Частина II	Модель розвитку території у довгостроковій перспективі	
3	Частина III	Обґрунтування проєктних рішень	
4	Частина IV	Впровадження проєктних рішень	
5	Частина V	Додатки	
6	Частина IV	Графічні матеріали	
	1	Схема розташування території детального плану території розроблення містобудівної документації	
	2	Опорний план існуючого стану використання території проєктування М 1:500	
	3	Проєктний план. Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1:500	
	4	План функціонального зонування території М 1:500	
	5	Схема інженерної підготовки і захисту території М 1:500	
	6	План червоних ліній М 1:500	
	7	Схема інженерного забезпечення території М 1:500	
	8	Схема організації цивільного захисту М 1:500	
	9	План розподілу земель за категоріями земель та формою власності, план розподілу земель за угіддями, збірний план земельних ділянок М 1:500	
	10	Схема обмежень у використанні земель М1:500	
		Основні техніко – економічні показники детального плану території	

СТРАТЕГІЯ ПРОСТОРОВОГО РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ

Частина I. Комплексна оцінка території.

- 1.1 Оцінка існуючого розселення, господарської діяльності та обслуговування населення.
- 1.2 Оцінка існуючого використання території.
- 1.3 Оцінка структури землекористування.

Частина II. Модель розвитку території у довгостроковій перспективі.

- 2.1 Загальне бачення розвитку території.
- 2.2 Містоутворюючі функції.
- 2.3 Принципи планування за основними сферами розвитку.
- 2.4 Інтегрована оцінка впливів.
- 2.5 Соціально просторова модель території територіальної громади (населеного пункту).
- 2.6 Відродження традиційного середовища.

Частина III. Обґрунтування проєктних рішень.

- 3.1 Просторово – планувальна організація території.
- 3.2 Ландшафтне планування.
 - 3.2.1 Перспективи використання природного потенціалу території.
 - 3.2.2 Усунення загроз та конфліктів природокористування.
 - 3.2.3 Формування екологічної мережі території.
 - 3.2.4 Благоустрій території.
- 3.3 Інженерна підготовка і захист території.
- 3.4 Обмеження у використанні земель.
 - 3.4.1 Існуючі обмеження у використанні земель.
 - 3.4.2 Проєктні обмеження у використанні земель.
 - 3.4.3 Встановлені обмеження у використанні земель.
- 3.5 Функціональне зонування території.
- 3.6 Просторова композиція території.
- 3.7 Транспортна мобільність та інфраструктура.
 - 3.7.1 Транспортні зв'язки та транспортний попит.
 - 3.7.2 Організація транспортної мережі.
 - 3.7.3 Дорожньо - транспортна інфраструктура.
 - 3.7.4 Організація громадського транспорту.
 - 3.7.5 Організація пішохідних зв'язків та велосипедної інфраструктури.
 - 3.7.6 Організація паркувального простору.
- 3.8 Інженерне забезпечення території.

- 3.8.1 Водопостачання та водовідведення.
- 3.8.2 Електропостачання.
- 3.8.3 Газопостачання.
- 3.8.4 Теплопостачання.
- 3.8.5 Трубопровідний транспорт.
- 3.8.6 Телекомунікаційні мережі та об'єкти.

3.9 Інженерно – технічні заходи цивільного захисту.

- 3.9.1 території та об'єкти віднесені до відповідних груп та категорій з цивільного захисту, а також інші важливі об'єкти.
- 3.9.2 Прогнозовані небезпечні зони.
- 3.9.3 Розміщення захисних споруд.
- 3.9.4 Об'єкти для забезпечення евакуації та життєзабезпечення постраждалих.
- 3.9.5 Об'єкти для забезпечення пожежної безпеки.
- 3.9.6 Заходи оповіщення.
- 3.9.7 Заходи світломаскування.
- 3.9.8 Заходи з інженерних мереж.

Частина IV. Впровадження проєктних рішень.

- 4.1 План реалізації містобудівної документації.
- 4.2 Землеустрій.
 - 4.2.1 Заходи з землеустрою.
 - 4.2.2 Реєстрація земельних ділянок.
 - 4.2.3 Формування земельних ділянок.
- 4.3 Охорона навколишнього природного середовища (СЕО).

3.9 Інженерно – технічні заходи цивільного захисту.

Згідно постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 (із змінами) «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» (далі - Порядок) розділ «Інженерно – технічні заходи цивільного захисту» не підлягає публікації на геопорталі Містобудівного кадастру на державному рівні.

Відповідно до ДСТУ 9360:2026 «Настанова з виконання розділу інженерно – технічних заходів цивільного захисту в містобудівній документації» у разі коли текстові та/або графічні матеріали розділу ІТЗ ЦЗ містять інформацію, яка належить до інформації з обмеженим доступом, зазначені матеріали створюють у формі окремого електронного документа у форматах, що визначені постановою Кабінету міністрів від 09.06.2021 № 632 «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території».

Постанова Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 926 (із змінами) «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» не передбачає двох розділів ІТЗ ЦЗ, окремо на мирний час та на особливий період.

Згідно пункту 67 зазначеного Порядку, вимоги до виконання розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту у складі містобудівної документації на місцевому рівні встановлюються національними стандартами.

З набранням чинності національного стандарту – ДСТУ 9360:2026 «Настанова з виконання розділу інженерно – технічних заходів цивільного захисту в містобудівній документації» попередні стандарти ДСТУ-Н Б Б.1.1-19:2013 та ДСТУ-Н Б Б.1.1-20:2013 (Настанови з виконання розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації на мирний час (19) та особливий період (20) втрачають актуальність та не застосовуються.

Крім цього, відповідно до пункту 1.2 ДСТУ-Н Б Б.1.1-19:2013 стандарт застосовують при розробленні розділу ІТЗ ЦЗ (ЦО) на мирний час у складі схем планування території АРК, областей, районів та генеральних планів населених пунктів на основі нормативних вимог та показників ДБН В.1.2-4. Для детальних планів території дані ДСТУ не застосовуються.

ДБН Б. 1.1-5:2007 «Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно – технічних заходів цивільного захисту цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації» не визначений склад та зміст ІТЗ ЦЗ, а також не

встановлена форма і склад завдання на розроблення розділу ІТЗ ЦЗ на мирний час та особливий період, відсутній перелік графічних матеріалів детального плану території, які необхідно розробляти у складі детальних планів території. З набранням чинності ДСТУ 9360:2026 «Настанова з виконання розділу інженерно – технічних заходів цивільного захисту в містобудівній документації» ДБН Б. 1.1-5:2007 свою актуальність фактично втратив. У цьому детальному плані реалізуються проєктні рішення та вимоги, які можливо застосувати на рівні даного детального плану території.

Загальні положення.

Матеріали ІТЗ ЦЗ в складі містобудівної документації складаються із розділу Інженерно – технічні заходи цивільного захисту та Схеми організації цивільного захисту, яка візуалізує просторові дані тематичного розділу.

Головне завдання ІТЗ ЦЗ при розробленні детального плану території зазначеного об'єкта полягає у раціональному використанні планувальної та просторової організації території щодо реалізації захисту населення від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру та дії їх наслідків.

Керівники органів місцевого самоврядування, в межах своїх повноважень, керуються рішеннями ІТЗ ЦЗ у складі детального плану території з метою ефективного захисту населення і територій під час виникнення та ліквідації надзвичайних ситуацій техногенного і природного характеру. При розробці ІТЗ ЦЗ враховані вимоги наступних законодавчих та нормативних документів:

Розділ детального плану території виконаний на замовлення Департаменту містобудування, архітектури та земельних ресурсів Кропивницької міської ради відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про Генеральну схему планування території України», Земельного кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 29 серпня 2002 року №1291 «Про забезпечення реалізації Закону України «Про Генеральну схему планування території України» на підставі:

- Кодексу цивільного захисту;
- Постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» (із змінами);
- ДСТУ 9360:2026 «Настанова з виконання розділу інженерно – технічних заходів цивільного захисту в містобудівній документації»;
- ДБН В.1.2-4:2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту»;
- ДБН В 2.2.5:2023 «Захисні споруди цивільного захисту» (зі зміною

№ 1);

- Державних будівельних норм України ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;
- Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом МОЗ України від 19.06.1996 №173;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ДБН В.2.2-15:2019 «Будинки і споруди. Житлові будинки. Основні положення»;

3.9.1 Території та об'єкти, віднесені до відповідних груп та категорій з цивільного захисту, а також інші важливі об'єкти.

Виконання ІТЗ ЦЗ розпочинається з визначення зон за вимогами цивільного захисту від найближчих місць, що віднесені до відповідних груп з цивільного захисту, а також від населених пунктів, що не віднесені до відповідних груп з цивільного захисту, але мають об'єкт чи об'єкти особливої важливості, найбільш небезпечних об'єктів, розташованих як на території визначеній детальним планом, так і тих об'єктів, що впливають на територію за її межами.

Відповідно до вимог ДБН В.1.2-4:2019 об'єм та зміст інженерно-технічних заходів цивільного захисту визначаються з урахуванням зонування території за можливою дією засобів масового знищення, їх вторинних вражаючих чинників, а також характеру і масштабів можливих аварій і катастроф техногенного характеру. Заходи, які по своїй природі не можуть бути здійснені наперед, проводяться в короткий час після аварії або вживання засобів масового знищення. Відповідно до ДБН В.1.2-4:2019 «Інженерно - технічні заходи цивільного захисту» обсяги і зміст інженерно - технічних заходів цивільного захисту визначаються в залежності від наявності на території, на якій планується забудова:

- районів можливих бойових дій та безпечних районів у разі виникнення збройних конфліктів;
- зон можливих значних руйнувань;
- зон можливого небезпечного та значного радіоактивного забруднення;
- зон можливого хімічного забруднення;
- можливих проявів небезпечних геологічних, гідрологічних та метеорологічних явищ і процесів, а також ризиків виникнення пов'язаних з ними надзвичайних ситуацій.

Здійснення заходів інженерного захисту територій покладається на суб'єктів забезпечення цивільного захисту, на Новоархангельську селищну

раду та включає:

1) проведення зонування територій за наявністю об'єктів підвищеної небезпеки і небезпечних геологічних, гідрогеологічних та метеорологічних явищ і процесів, ризику виникнення надзвичайних ситуацій, пов'язаних з ними, а також інших прогнозованих небезпечних зон, визначених відповідно до державних будівельних норм;

2) віднесення території та населених пунктів до відповідних груп цивільного захисту та віднесення суб'єктів господарювання до відповідних категорій цивільного захисту;

3) розроблення та включення вимог інженерно-технічних заходів цивільного захисту, у тому числі заходів світлового та інших видів маскуванню, до відповідних видів містобудівної і проєктної документації та реалізація їх під час будівництва і експлуатації;

4) урахування можливих проявів небезпечних геологічних, гідрогеологічних та метеорологічних явищ і процесів та негативних наслідків аварій під час розроблення генеральних планів населених пунктів і ведення містобудування;

5) розміщення об'єктів підвищеної небезпеки з урахуванням наслідків аварій, що можуть статися на таких об'єктах;

6) розроблення і здійснення заходів щодо безаварійного функціонування об'єктів підвищеної небезпеки;

7) будівництво споруд, будівель, інженерних мереж і транспортних комунікацій із заданими рівнями безпеки та надійності;

8) будівництво протизсувних, протиповеневих, протиселевих, протилавинних, протиерозійних та інших інженерних споруд спеціального призначення, їх утримання у функціональному стані;

9) обстеження будівель, споруд, інженерних мереж і транспортних комунікацій, розроблення та здійснення заходів щодо їх безпечної експлуатації;

10) інші заходи інженерного захисту територій залежно від ситуації, що склалася.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 28.02.2025 № 218-1 територія м. Кропивницького межує з територією ДПТ та належить до населених пунктів та територій, віднесених до відповідних груп цивільного захисту.

Об'єкти індивідуальних житлових будинків, що підлягають розробленню детальним планом території і передбачено завданням на розроблення містобудівної документації, визначені в межах земельних ділянок з кадастровими номерами 3522580900:02:000:5161, 3522580900:02:000:5162.

Проектуємі об'єкти – житлові будинки садибного типу не відносяться до об'єктів підвищеної небезпеки і не підлягають включенню до Державного електронного реєстру об'єктів підвищеної небезпеки.

3.9.2 Прогнозовані небезпечні зони.

Згідно з пунктом 5.3 та табл. 1 ДБН В.1.2-4:2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту» територія визначена детальним планом території розміщується у зонах можливих незначних (слабких) руйнувань та небезпечного сильного радіоактивного забруднення, що визначені для даної території, враховуючи м. Кропивницький, яке віднесено до відповідної групи цивільного захисту та суб'єкта господарювання, який віднесено до категорії «особливої важливості» цивільного захисту.

Територія, на яку розробляється детальний план, не потрапляє до зон впливу можливого хімічного забруднення від найближчих точкових хімічно небезпечних об'єктів.

На територію, визначену у детальному плані, інші небезпечні зони визначені у ДБН В.1.2-4:2019 не поширюються.

3.9.3 Розміщення захисних споруд.

Для захисту людей від деяких факторів небезпеки, що виникають внаслідок надзвичайних ситуацій у мирний час, та дії засобів ураження в особливий період також використовуються споруди подвійного призначення та найпростіші укриття.

У житлових будинах можуть влаштовуватися споруди подвійного призначення із відповідними захисними властивостями.

Відповідно до пункту 5.50 ДБН В.2.2-15:2019 «Житлові будинки. Основні положення» та додатка А (таблиця А.1) ДБН В.2.2-5:2023 «Захисні споруди цивільного захисту», у складі житлових будинків у межах території населеного пункту, віднесеного до відповідної групи з цивільного захисту, для укриття мешканців (населення) передбачається улаштування споруд подвійного призначення із захисними властивостями сховищ з наступними захисними властивостями:

клас споруди подвійного призначення із захисними властивостями сховищ - А-IV;

надмірний тиск повітряної ударної хвилі ΔP_{ex} , кПа - 100;

ступінь послаблення радіаційного впливу (ступінь захисту) A_z - 1000;

Відповідно до пункту 6.17 та 6.18 ДБН В.2.2-5:2023 «Захисні споруди цивільного захисту» щодо загальної місткості споруд подвійного призначення визначається:

для житлових будинків - можливістю укриття 100% розрахункової кількості осіб, що постійно перебувають на об'єкті;

для громадських будівель - можливістю укриття 100% розрахункової кількості осіб, що періодично перебувають на об'єкті.

Такі споруди подвійного призначення можуть влаштовуватися на даних об'єктах проектування з відповідною місткістю мешканців житлового будинку, однак відповідно до пункту 7.3.7 ДСТУ 9360:2026 «Настанова з виконання розділу інженерно – технічних заходів цивільного захисту в містобудівній документації» враховують тільки ЗСЦЗ та СПП місткістю 16 і більше осіб. Інформацію щодо ЗСЦЗ та СПП меншої місткості вносять за бажанням замовника.

В ДПТ враховано вимоги абзацу четвертого пункту 5 Порядку створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту, включення об'єктів до складу та виключення таких об'єктів з фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 № 138 щодо необхідності визначення у розділах інженерно-технічних заходів цивільного захисту містобудівної документації місцевого рівня потреби в захисних спорудах цивільного захисту/спорудах подвійного призначення саме для території на яку розроблено ДПТ з кадастровими номерами земельних ділянок 3522580900:02:000:5161, 3522580900:02:000:5162 згідно завдання на розроблення містобудівної документації.

Згідно абзацу третього пункту 5 Порядку потреба у фонді захисних споруд та розрахунок необхідності укриття населення відображаються у планах цивільного захисту на особливий період, які розробляються відповідно до законодавства.

Для вирішення питань щодо укриття населення в захисних спорудах цивільного захисту органи місцевого самоврядування завчасно створюють фонд таких споруд.

Створення фонду захисних споруд здійснюється шляхом:

реалізації положень розділів (схем) інженерно-технічних заходів цивільного захисту містобудівної та проектної документації об'єктів будівництва у частині будівництва (пристосування) захисних споруд;

комплексного освоєння підземного простору населених пунктів для розміщення в ньому споруд соціально - побутового, виробничого та господарського призначення, що можуть бути використані для укриття населення як споруди подвійного призначення та найпростіші укриття;

обстеження та взяття на облік підземних і наземних будівель і споруд для встановлення можливості їх використання для укриття населення як споруд подвійного призначення та найпростіших укриттів;

На час розроблення проєкту містобудівної документації на території планування відсутні будь які захисні споруди.

Відповідно до даних інформаційно-комунікаційної системи «Інформаційна система «Облік та візуалізація фонду захисних споруд цивільного захисту», ведення якої здійснюють вищезазначені органи, на території проєктування детального плану відсутні захисні споруди цивільного захисту (сховища та протирадіаційні укриття)/споруди подвійного призначення.

3.9.4 Об'єкти для забезпечення евакуації та життєзабезпечення постраждалих.

Евакуація - організоване виведення чи вивезення із зони надзвичайної ситуації або зони можливого ураження населення, якщо виникає загроза його життю або здоров'ю, а також матеріальних і культурних цінностей, якщо виникає загроза їх пошкодження або знищення.

Залежно від особливостей надзвичайної ситуації встановлюються такі види евакуації:

- 1) обов'язкова;
- 2) загальна або часткова;
- 3) тимчасова або безповоротна.

Відповідно до п. 6 ст. 33 Кодексу цивільного захисту України обов'язкова евакуація населення проводиться у разі виникнення загрози:

- 1) аварій з викидом радіоактивних та небезпечних хімічних речовин;
- 2) катастрофічного затоплення місцевості;
- 3) масових лісових і торф'яних пожеж, землетрусів, зсувів, інших геологічних та гідрогеологічних явищ і процесів;
- 4) збройних конфліктів (з районів можливих бойових дій у безпечні райони, які визначаються Міністерством оборони України на особливий період).

Згідно з вимогами порядку проведення евакуації у разі загрози виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.10.2013 № 841 та результатами зонування за вимогами цивільного захисту мешканці не підлягають евакуації у безпечні райони.

Мешканці повинні забезпечуватися респіраторами.

Місце зберігання засобів індивідуального захисту визначається органами місцевого самоврядування.

3.9.5 Об'єкти для забезпечення пожежної безпеки.

Забезпечення заходів щодо пожежної безпеки громадянами України

здійснюються відповідно до Кодексу цивільного захисту України, законами та іншими нормативно-правовими актами.

На перспективу територія планування буде включати житлові будинки садибного типу.

Відповідно до пункту 6.2.3 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди» витрати води на зовнішнє пожежогасіння (на одну пожежу) житлових будинків для розрахунку з'єднувальних та розподільних ліній водопровідної мережі, а також водопровідної мережі всередині мікрорайону або кварталу слід приймати для будівлі, що потребує найбільшої витрати води згідно з таблицею 4. Витрати води на одну пожежу на зовнішнє пожежогасіння житлового будинку (2 поверхи) незалежно від ступеня вогнестійкості становить 10 л/с.

Якщо потужність зовнішніх водопровідних мереж недостатня для подачі розрахункових витрат води на пожежогасіння допускається передбачати підземні резервуари, ємкість яких повинна забезпечувати витрати води на зовнішнє пожежогасіння протягом трьох годин.

Розрахунки у тому числі для підземних резервуарів на зовнішнє пожежогасіння здійснюється на наступних стадіях розроблення містобудівної документації – комплексного плану просторового розвитку території, або генерального плану населеного пункту.

До пожежних резервуарів та пожежних гідрантів повинен бути забезпечений вільний під'їзд пожежних машин з покриттям, придатним для проїзду пожежних машин.

Всі наявні пожежні гідранти розташовані на кільцевих водопровідних мережах відповідно до вимог пункту 12.5 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди», з обслуговуванням ними будинків, які знаходяться в радіусі 200 м при прокладці рукавних ліній по дорогам з твердим покриттям у відповідності до вимог п.6.2.4 табл.6, п. 6.2.11, п.12.16 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди». У даному випадку вимоги дотримуються.

Забезпечуються вимоги щодо знаходження території детального планування у межах нормативних радіусів обслуговування пожежно – рятувальними підрозділами (пожежними частинами).

На відстані $\approx$ 3 км від території детального плану знаходиться 1 державна пожежно-рятувальна частина 1 державного пожежно-рятувального загону Головного управління ДСНС України у Кіровоградській області.

3.9.6 Заходи оповіщення.

Оповіщення населення у розділі ІТЗ ЦЗ розробляється в режимі узагальненого врахування.

Питання оповіщення та інформування про загрозу або виникнення надзвичайних ситуацій у складі комплексу заходів захисту населення і територій розкриті згідно Кодексу цивільного захисту України (КЦЗУ) у пункті 2.1.3. Далі ці питання деталізуються на основі інших нормативно-правових актів.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 09.01.2014 р. № 11 «Про затвердження Положення про єдину державну систему цивільного захисту» та постанови Кабінету Міністрів України від 27 вересня 2017 р. №733 «Про затвердження Положення про організацію оповіщення про загрозу виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій та зв'язку у сфері цивільного захисту» для своєчасного здійснення оповіщення з урахуванням структури державного управління, характеру і рівня надзвичайних ситуацій (НС), наявності і місця розташування сил цивільного захисту (ЦЗ), які можуть залучатися до ліквідації наслідків НС, створюється та підтримується в постійній готовності до використання за призначенням система оповіщення у сфері ЦЗ.

Функціонування системи оповіщення (СО) забезпечується шляхом використання телекомунікаційної мережі загального користування, відомчих телекомунікаційних мереж, телекомунікаційних мереж підприємств, установ та організацій, незалежно від форми власності, мереж загальнонаціонального, регіонального та місцевого радіомовлення і телебачення та інших технічних засобів передавання інформації.

Інформація щодо наявності систем оповіщення на території проєктування відсутня.

Розділом ІТЗ ЦЗ передбачається, що території проєктування буде обладнана системою оповіщення (сигнально-гучномовні пристрої, електронні інформаційні табло для передачі інформації з питань цивільного захисту) та підключена до місцевої системи оповіщення м. Кропивницький.

В місцях масового перебування людей на територіях необхідно встановити гучномовці для інформування та оповіщення населення в надзвичайних ситуаціях. Гучномовці поєднуються із системою мовлення всередині будівель і в звичайному режимі використовуються для інформування населення про діяльність об'єкта, реклами чи транслявання музики, а у випадку надзвичайних ситуацій використовуються для оповіщення населення.

Під час оповіщення населення необхідно передбачати обов'язкове доведення сигналів і повідомлень до осіб з фізичними, психічними,

інтелектуальними та сенсорними порушеннями, закладів охорони здоров'я, які мають ліжковий фонд.

Система оповіщення у повному обсязі проробляється у спеціалізованій роботі, яка не входить до складу містобудівної документації. У завершеному вигляді система оповіщення виконується на стадіях «проект» або «робочий проект» згідно із окремим завданням на проектування визначеної території.

Будівництво, реконструкція та розвиток місцевих автоматизованих систем централізованого оповіщення (далі - МАСЦО) здійснюються на підставі рішень відповідних служб місцевих органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування відповідно до рекомендацій ДСНС. Проекти погоджуються із структурними підрозділами з питань ЦЗ органів виконавчої влади.

Відповідальність за створення, реконструкцію, удосконалення, організацію утримання в постійній готовності до використання за призначенням МАСЦО, організацію та здійснення оповіщення покладається на керівника відповідної ланки територіальної підсистеми ЄДСЦЗ за погодженням з територіальним органом ДСНС.

Система оповіщення населення у повному обсязі проробляється у спеціалізованій роботі, яка не входить до складу детального плану території.

Проектом будівництва автоматизованої системи централізованого оповіщення повинні передбачатися заходи щодо резервування каналів та ліній зв'язку (у тому числі безпроводового) для здійснення управління технічними засобами оповіщення.

Також оповіщення населення передбачається за допомогою місцевої системи оповіщення та системи оперативного інформування населення про надзвичайні ситуації за допомогою операторів мобільного зв'язку.

Оповіщення про загрозу виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій організовується з урахуванням структури державного управління в Україні, максимально прогнозованого характеру і рівня надзвичайних ситуацій. Оповіщення може здійснюватися як централізовано, так і децентралізовано.

За рівнями системи оповіщення поділяються на загальнодержавну автоматизовану систему централізованого оповіщення, територіальні автоматизовані системи централізованого оповіщення, місцеві автоматизовані системи централізованого оповіщення, а також спеціальні, локальні та об'єктові системи оповіщення.

Проектування та реконструкція місцевих автоматизованих систем централізованого оповіщення здійснюються згідно із законодавством на підставі рішень місцевих органів виконавчої влади (органів місцевого самоврядування) за погодженням з територіальним органом ДСНС.

Доведення сигналів, повідомлень про загрозу виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій до населення, а також інформування здійснюється:

через ПАТ «Національна суспільна телерадіокомпанія України», державні і публічні телерадіокомпанії, комунальні, громадські та інші телерадіоорганізації незалежно від форми власності з використанням їх телемереж та мереж ефірного радіомовлення (із супроводженням інформації жестовою мовою та/або субтитруванням, якщо вона є голосовою, і аудіокоментуванням, якщо вона є візуальною);

через операторів телекомунікацій із залученням телекомунікаційних мереж загального користування (телефонний зв'язок, текстові повідомлення);

через Інтернет-ресурси (сайти, соціальні мережі).

Для передачі сигналів та повідомлень оповіщення використовуються сигнально - гучномовні пристрої, у тому числі встановлені на транспортних засобах, що залучаються для оповіщення, електронні інформаційні табло, електросирени та інші технічні засоби.

Для привернення уваги перед доведенням інформації до населення про загрозу виникнення або виникнення надзвичайної ситуації передається попереджувальний сигнал «Увага всім», а саме: уривчасте звучання електросирен, часті гудки транспорту, зокрема у запису мережами радіомовлення та через вуличні гучномовні пристрої.

Поряд з територією, яка визначена у детальному плані, наявні сирени місцевої системи оповіщення населення.

У разі визначення за результатами ідентифікації потенційної небезпеки необхідно влаштування локальної та об'єктової системи оповіщення.

З метою оповіщення про загрозу або виникнення надзвичайної ситуації на території необхідно встановити спеціалізовані технічні засоби попередження та інформування (сигнально - гучномовні пристрої) для передачі інформації з питань цивільного захисту.

Територія детального планування забезпечується сигнально-гучномовними та іншими технічними пристроями, призначеними для оповіщення населення.

3.9.7 Заходи світломасування.

Одним із заходів, що забезпечують безперерйне функціонування території в особливий період, є світломаскування.

Світломаскування - приховування від спостереження повітряним і наземним противником світлових демаскувальних ознак діяльності військ, військових об'єктів, а також населених пунктів, об'єктів економіки та державного управління.

Світломаскування - проводять на територіях, віднесених до груп з цивільного захисту і в населених пунктах з розташованими на їх територіях об'єктами, віднесеними до категорій з цивільного захисту, передбачають маскування об'єктів організацій та інфраструктури населених пунктів при проведенні як певних заходів з цивільного захисту, так і з метою забезпечення захисту об'єктів, які продовжують роботу (функціонування) у особливий період, якщо вони є ймовірними цілями ураження у особливий період.

Комплексне маскування об'єктів - проводять на територіях об'єктів, які продовжують свою діяльність в період мобілізації і в особливий період, прилеглих до них територіях, а також на територіях об'єктів, що забезпечують життєдіяльність територій, віднесених до груп з цивільного захисту, і передбачає весь комплекс маскувальних заходів, забезпечення зниження в оптичному, радіолокаційному, тепловому (інфрачервоному) спектрах, зниження коливань і гравітації об'єктів, а також заходів з ввезення або вивезення людей, обладнання та матеріалів).

Перелік об'єктів (суб'єктів) господарювання, які продовжують роботу в особливий період формується органами виконавчої влади та місцевого самоврядування у відповідності до Законів України «Про оборону України», «Про національну безпеку», «Про об'єкти підвищеної небезпеки», Кодексу цивільного захисту України, Порядку віднесення суб'єктів господарювання до категорій з цивільного захисту, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 02.03.2010 №227, постанови Кабінету Міністрів України від 11.07.2002 №956 «Про ідентифікацію та декларування безпеки об'єктів підвищеної небезпеки» та інших нормативно-правових актів з питань цивільного захисту. на території міста Кропивницький, наявні об'єкти, що належать до II категорії з цивільного захисту, а також об'єкти, які продовжують роботу в особливий період.

Проектними рішеннями детального плану території не передбачаються розміщення об'єктів, які будуть потребувати заходів зі світломаскування.

3.9.8 Заходи з інженерних мереж.

Проектування території необхідно здійснювати з урахуванням вимог постанови Кабінету Міністрів України від 09.01.2014 № 6 «Про затвердження переліку об'єктів, що належать суб'єктам господарювання, проектування яких здійснюється з урахуванням вимог інженерно-технічних заходів цивільного захисту» та ДБН В.1.2-4:2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту».

Водопостачання.

Детальним планом території передбачається влаштування

централізованого водопостачання від існуючих водопровідних мереж міста Кропивницького водопровідними мережами централізовано до житлових будинків.

Мережа проєктованого господарсько - питного водопроводу закільцьована і охоплює житлові будинки. Схема водопостачання об'єднана господарсько протипожежна.

Категорія надійності системи водопостачання – II (ДБН В.2.5-74:2013, п.8.4). Елементи системи водопостачання II категорії, пошкодження яких порушує подавання води на пожежогасіння, відносяться до I категорії (кільцеві мережі з пожежними гідрантами, резервуари чистої води, насосна станція другого підйому). Обсяги води на господарсько-питне водопостачання прийнято згідно ДБН В.2.5-74:2013 п. 6.1.1 , табл. 1 прим.1, згідно питомої середньодобової (за рік) норми споживання питної води.

Для гарантованого забезпечення питною водою населення у випадку виходу із ладу усіх головних споруд або забруднення джерела водопостачання слід передбачати резервуари з метою створення у них не менше тридобового запасу питної води за нормою не менше 10 л на добу на одну людину:

У випадку розміщення резервуарів у зонах можливо сильних руйнувань конструкція їх повинна бути розрахована на вплив надлишкового тиску по фронту повітряної хвилі ядерного вибуху. Резервуари питної води повинна обладнуватися також герметичними люками і пристосуванням для роздачі води у пересувну тару. При проєктуванні нових і реконструкції існуючих систем технічного водопостачання міст та об'єктів слід передбачати застосування систем оборотного водопостачання.

Заходи щодо підготовки до роботи міських систем водопостачання і каналізації в умовах можливого застосування зброї масового ураження повинні здійснюватися відповідно до вимог нормативних документів, що затверджуються органами житлово - комунального господарства у встановленому порядку.

Для забезпечення повсякденної готовності проєктом передбачено:

- максимально забезпечити роботу мереж водопостачання;
- пункти роздачі води,
- пожежогасіння з гідрантів;
- герметизацію гирла свердловин;
- обладнання резервуара водонапірної вежі спрощеними фільтропоглиначами;
- встановлення запірної арматури та аераційних клапанів, через які не зможе відбутись зараження води в мережі і водоводах.

При будівництві нових водопроводів, існуючі водопроводи і

водозабірні споруди, придатні для питного водопостачання, рекомендується зберігати для можливого використання в якості резервних.

Існуючі та проєктні водозабірні споруди для водопостачання населення повинні бути захищені від попадання у них радіоактивних опадів і крапельно - рідинних отруйних речовин.

Необхідно проводити регулярну розчистку на відкритій водовідвідній мережі, проводити ремонт аварійних трубопроводів з заміною конструкцій колекторів і колодязів, термін експлуатації яких закінчився.

Резервуари питної води повинні бути обладнані фільтрами - поглиначами для очищення повітря від радіоактивних речовин (РР) і крапельно-рідинних отруйних речовин (ОР) та розміщуватись, як правило, за межами зон можливих сильних руйнувань. У випадку розміщення резервуарів у зонах можливих сильних руйнувань конструкція їх повинна бути розрахована на дію надмірного тиску у фронті повітряної ударної хвилі ядерного вибуху.

Каналізування.

Здійснення водовідведення вирішується влаштуванням в межах території індивідуальних двохкамерних септиків.

Електропостачання

Для будівництва нових житлових будинків, передбачених детальним планом території, необхідні додаткові потужності, для чого передбачається можлива реконструкція ТП поруч території забудови.

Реконструйовану ТП можливо під'єднати до існуючих мереж 10 кВ повітряними або кабельними лініями. Для вирішення даного питання на подальших стадіях проєктування необхідно отримати технічні умови на приєднання від власника мереж.

Освітлення території здійснюється за допомогою світильників зовнішнього освітлення лампами ДРЛ НП на залізобетонних опорах та управляється автоматично в функції природного освітлення за допомогою фотореле КТП. Відгалуження від опор ПЛ-0,4 кВ до споруд виконується згідно норм.

Електропостачання в період НС при виведенні з ладу мережі енергоживлення виконується за рахунок тимчасово встановлених або вмонтованих ДЕС.

Теплопостачання.

Теплопостачання пропонується здійснювати індивідуальними теплогенераторами від автономних котелень.

Розрахункові витрати теплоти на опалення, вентиляцію, гаряче водопостачання житлово - комунального сектору визначаються згідно даних щодо динаміки розвитку житлового фонду та розселення населення у

відповідності до вимог нормативних документів: ДБН В.2.5-39:2008 «Теплові мережі», ДСТУ-Н Б В.1.-27:2010 «Будівельна кліматологія», та ДБН В.2.6-31:2016 «Теплова ізоляція будівель».

Газопостачання

Розвиток системи газопостачання вирішується з урахуванням всіх споживачів розміщених на зазначеній території нового житлового будівництва.

Теплозабезпечення громадської забудови приймається автономне, з установкою в кожному будинку теплогенераторної установки.

Телекомунікаційні мережі.

Розвиток спеціальних телекомунікаційних мереж здійснюватиметься шляхом:

- оснащення відповідних мереж сучасними і надійними технічними засобами телекомунікацій, засобами захисту інформації та криптографічними ключами;

- використання для створення окремих спеціальних телекомунікаційних мереж цифрових каналів електрозв'язку - відомчих і телекомунікаційних мереж операторів усіх форм власності;

- задоволення телекомунікаційних потреб систем управління складових частин Воєнної організації держави у мирний час в умовах надзвичайних ситуацій, надзвичайного та воєнного стану. Захист інформації повинен здійснюватися відповідно до законодавства також і в системах оперативно-технічного управління телекомунікаційними мережами. Стратегічно важливе значення має створення системи управління магістральними телекомунікаційними транспортними мережами, забезпечення захисту від несанкціонованого втручання в режим функціонування обладнання цих мереж.

При розміщенні підсилювальних станцій мобільного зв'язку, інтернету слід дотримуватись вимог державних стандартів.

При проєктуванні нової житлової забудови слід враховувати можливість будівництва кабельного телебачення. Головна станція кабельного телебачення повинна розміщуватися у геометричному центрі забудови відповідної території, в будинку, домінуючому за поверховістю.

Оператори відомчих мереж усіх форм власності на договірних засадах повинні надавати у користування ресурси своїх мереж Державній системі урядового зв'язку та Національній системі конфіденційного зв'язку, органам з надзвичайних ситуацій, безпеки, оборони, внутрішніх справ України, а також центральним органам виконавчої влади в галузі зв'язку в порядку,

встановленому законодавством. При цьому насамперед необхідно передбачити створення і розвиток високошвидкісних мультисервісних мереж наступного покоління для задоволення потреб інформаційного суспільства.

Наявність системи штучних та природних водойм, призначених для гасіння пожеж в умовах особливого періоду, відповідності їх об'єму та облаштування пожежними під'їздами визначаються на наступних етапах проєктування.

Рішення про забезпечення зовнішнього протипожежного водопостачання є невід'ємною частиною розділу містобудівної документації «Інженерне забезпечення території» (підпункт 8 пункту 67 Порядку), який визначає сучасний та перспективний стан систем, зокрема водопостачання, що забезпечують стає (стійке) функціонування.

Даний розділ відповідно до підпункту 9 пункту 67 Порядку, у повному обсязі розробляється у складі комплексного плану або генерального плану населеного пункту.

Послідовність реалізації проєктних рішень розділу ІТЗ ЦЗ здійснюється в орієнтовні строки реалізації – середньостроковий період (6-10 років).