

Експертний висновок

постійної комісії з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області»

Розробник проекту регуляторного акту – Первозванівська сільська рада Кропивницького району Кіровоградської області.

1. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проект рішення «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області» розроблено відповідно до статті 269 Податкового кодексу України та пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Проектом встановлюються ставки земельного податку на території Первозванівської сільської ради, що відповідно, має вплив на діяльність суб'єктів господарювання.

Постійна комісія з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства Первозванівської сільської ради розглянула проект регуляторного акту «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області» і дійшла висновку, що при розробці проекту було дотримано принципи державної регуляторної політики, а саме:

Доцільність – встановлення податку на майно в частині плати за землю - один із джерел наповнення дохідної частини сільського бюджету, який направляється на реалізацію сільських програм, спрямованих на вирішення проблем громади та підвищення її рівня життя;

Адекватність – повноваження сільської ради встановлювати податок на майно в частині плати за землю визначено пунктами 12.1.2 статті 12 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Встановлені ставки не перевищують граничні розміри ставок, які встановлені Податковим кодексом України;

Ефективність – проект рішення забезпечує надходження до сільського бюджету орієнтовно 17355,0 тис. грн., що дасть можливість реалізовувати сільські програми.

Збалансованість – при розробці проекту рішення забезпечено врахування балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та сільської влади, що дозволить суб'єктам господарювання сплачувати податок у повному обсязі та розвивати свою діяльність; громада отримає вирішення нагальних проблем; орган місцевого самоврядування забезпечить реалізацію сільських програм, які спрямовані на підвищення рівня життя жителів громади;

Передбачуваність – проект рішення включено до плану діяльності Первозванівської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2026 рік, який затверджено рішенням сільської ради № 3256 від 11.11.2025 року;

Прозорість та врахування громадської думки – повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта розміщено 01.05.2026 року на офіційному сайті Первозванівської сільської ради для обговорення та отримання зауважень і пропозицій від юридичних та фізичних осіб. Проект регуляторного акта з аналізом регуляторного впливу оприлюднені на офіційному сайті Первозванівської сільської ради 08.05.2026 року.

2. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення підготовлено з урахуванням вимог визначених постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 р. № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта».

Аналізом регуляторного впливу визначено проблеми громади, проаналізовано причину їх виникнення. Розглянуто альтернативи, що будуть сприяти вирішенню існуючих проблем, розраховано їх економічний вплив, виявлено недоліки та переваги кожної із них.

З урахуванням балансу інтересів усіх сторін регуляторного процесу виявлено найкращу альтернативу, для якої розраховано тест малого підприємництва, встановлено показники результативності та методи проведення базового та повторного відстеження результативності регуляторного акта.

Відповідно до аналізу регуляторного впливу прийняття рішення дасть можливість залучити до сільського бюджету орієнтовно 17355,0 тис. грн., що будуть направлені на поліпшення соціальних гарантій територіальної громади.

3. Узагальнений висновок

Враховуючи вищевказане постійна комісія з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, інвестиційної політики, законності, діяльності ради, депутатської етики, регуляторної політики, регламенту, регулювання земельних відносин, містобудування, комунальної власності, промисловості, будівництва, транспорту, енергетики, зв'язку, сфери послуг та житлово-комунального господарства Первозванівської сільської ради дійшла висновку, що проект регуляторного акта «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю, на території Первозванівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова постійної комісії
з питань бюджету, фінансів,
соціально-економічного розвитку,
інвестиційної політики, законності,
діяльності ради, депутатської етики,
регуляторної політики, регламенту,
регулювання земельних відносин,
містобудування, комунальної власності,
промисловості, будівництва, транспорту,
енергетики, зв'язку, сфери послуг та
житлово-комунального господарства
Первозванівської сільської ради**

Сергій КАДИГРОБ